



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL
AL
Comunei Ciurila
JUDETUL CLUJ

PROCES –VERBAL

Incheiat azi 31.01.2023, cu ocazia sedintei ordinara de lucru a Consiliului Local Ciurila

Lucrarile sedintei au fost deschise de presedintele sedintei dl SOTELECAN Sergiu Lucian, care verificand indeplinirea prevederilor art. 137, din OUG nr 57/2019 –Codul Administrativ cu modificarile si completarile ulterioare - din total de 11 consilieri au fost prezenti toti; s-a procedat la prezentarea si aducerea la cunostinta consiliului local a Ordinii de zi pentru care a fost convocata sedinta in baza Dispozitiei primarului nr.8/25.01.2023

1. Proiect de hotarare privind aprobarea bugetului local pentru anul 2023
2. Proiect de hotarare privind prelungirea valabilitatii P.U.G.al Comunei Ciurila
3. Proiect de hotarare privind aprobarea organizarii retelei scolare pe raza U.A.T. -Ciurila in anul scolar 2023-2024
4. Proiect de hotarare privind aprobare Organigrama si Stat de functii pentru anul 2023
5. Proiect de hotarare privind aprobare PUD pentru construire casa unifamiliala -Rafa
6. Proiect de hotarare privind aprobare PUD pentru construire casa unifamiliala -Pop
7. Proiect de hotarare privind aprobare PUD pentru construire casa unifamiliala -Marc
8. Proiect de hotarare privind aprobare PUZ pentru construire 4 locuinte protejate in loc.Salicea
- 9 Analiza asocierii in Ocolul Silvic Soimii Aries.
- 10 Stadiu pregatire Hcl cu privire la contracte si facilitati prin prisma taxelor si impozitelor.
- 11 Proiect aprobare utilizarea excedentului in 2023 pentru sectiunea de functionare
- 12 Proiect aprobare utilizarea excedentului in 2023 pentru sectiunea de dezvoltare
- 13 DIVERSE

S-a supus la vot ordinea de zi si s-a hotarat ca HCL-ul privind organigrama sa fie reportat pentru urmatoarea sedinta

Sa votat in unanimitate

Domnul presedinte de sedinta Sotelecan Sergiu a supus la vot procesul verbal din sedinta anterioara , -dl consilier Opris a considerat ca acel proces verbal nu contine toate aspectele discutate in sedinta si mai exact de acordarea ajutoarelor sociale si ar dori ca acest aspect sa fie mentionat domnul consilier Iosif Dorian a adus o complectare privind procesele verbale in general ca acolo unde s au cerut niste raspunsuri s au rezolvarea unor probleme in termen de 30 de zile ar trebui sa se dea raspunsuri cum ar fi o problema legata de CTP privind suplimentarea cursei de la ora 15.

-dl primar -a precizat ca nu se pot suplimenta cursele pentru ca se platesc compensatii datorita faptului ca unele curse nu sunt sustenabile si daca se cere si o suplimentare la ora 15 costurile vor fi si mai mari; nu au fost facute reclamatii in acest sens ,si ar fi bine ca cetateni sa faca aceste sesizari in scris deoarece CTP -ul a spus ca daca vom plati in plus se va suplimenta cursele .

Domnul Iosif Dorian a adus in discutie afirmatia domnului primar din sedinta anterioara referitor la un HCL prin care se impune stabilirea unor criterii pentru cine va putea beneficia de pasuni,si daca acel HCL sa facut sau va urma sa fie adus in atentia cetatenilor

Domnul primar a raspuns ca a asteptat intenentia Consiliul Local sa vina cu propuneri in acest sens

.domnul primar a propus o intalnire cu comisiile si sa se genereze un proiect de hotarare privind aceasta problema.

Domnul consilier Iosif Dorian a solicitat contractele de pasune ca sa stim despre ce suprafete se poate vorbi, deoarece exista o situatie incerta .

S a supus la vot procesul verbal de la sedinta anterioara -s a votat in unanimitate .

- S a trecut la punctul 5 de pe ordinea de zi -hcl -privind aprobare PUD construire casa unifamiliala in sat. Salicea -familia Raza

-a fost prezentata documentatia privind solicitarea A.C. -fiind o casa unifamiliala situata la intrare in Salicea spre Casele Micesti ,avem toate avizele aprobate de Consiliul

Judetean Cluj,este vorba de o locuinta parter plus mansarda , pe o suprafata de 816 mp,

S a supus la vot -s a votat,10 voturi pentru si 1 vot abtinere, dl Dorian motivind precizari aduse la avizul favorabil pentru prelungirea PUG

-S a trecut la punctul 7 de pe ordinea de zi -hcl privind aprobare PUD construire casa unifamiliala sat Ciurila

-beneficiarul a prezentat deo documentatia emisa de CJC, cu precizarea unor detalii fiind vorba de un teren de 800 mp casa este unifamiliala parter si mansarda 161 mp suprafa utila avem toate avizele favorabile de la Consiliul Judetean Cluj v a fi imprejmuita cu un gard de piatra acoperisul de tip A cu tabla faltuita, accesul se face din drumul Judetean 107R ,

Sa supus la vot -s -a votat 7 voturi pentru si 4 voturi abtinere Sotelecan, Dorian, Opris, Cocea

-S a trecut la punctul 6 de pe ordinea de zi -proiect privind aprobare PUD construire casa unifamiliala sat Salicea

Avand in vedere ca nu s a prezentat nimeni pentru a sustine documentatiei acest proiect s-a Aminat pina la sfirsitu sedintei,

-S a trecut la punctul 8 de pe ordinea de zi -aprobare PUZ construire 4 case protejate in loc .Salicea

-dl primar a prezentat documentatie aferenta precizind ca este vorba despre cei 10.000 de m care au fost donati Consiliului Judetean Cluj de catre Consiliul Local Ciurila in vederea construirii acestor 4 case protejate pentru persoane cu dizabilitati; existat o licitatie castigata de o firma din Bucuresti nu au reusit sa ajunga sa sustin acest proiecte; se vor construi 4 case protejate pentru persoane cu dizabilitati formate doar din parter iar suprafa unei case va avea 236 mp utila, dormitoare bucatarie si un hol.

-dl consilier Iosif Dorian -a intrebat daca este vorba de vechiul proiect a domnului Tise sau este cu totul alt proiect !

-dl primar a raspuns ca este cu totul alt proiect ,in colaborare cu DGASPC Cluj

S-a supus la vot -s -a votat in unanimitate

S-a trecut la punctul 1 de pe ordinea de zi -aprobarea bugetului pe anul 2023

-dl primar a prezentat proiectul privind bugetul pe anul 2023 pe care l -a intocmit impreuna cu doamna contabil Mariana Peter; s-a trecut in revista sumele pe venituri si cheltuieli; la discutarea amendamente sumelor din buget si impartirea acestora pe categorii cu prioritati au fost prezenti consilierii din comisia 1 -buget -finante ; au fost luate in calcul amendamentele propuse de dl Dorian si dl Opris

Domnul presedinte Sergiu Sotelecan a adus la cunostinta ca in sedinta cu comisia s au adus cateva amendamente .

-dll primar a dat citire proiectului de buget pe anul 2023 pe capitole.d-nul primar precizeaza ca acolo unde sunt bani cu destinatie nu se pot aduce amendamente. Dl primar specifica ca sumele din buget sunt aproximativ ca in anul precedent, 2022. Se mentioneaza ca in ceea ce priveste colectarea deseurilor de la nivelul UAT Ciurila acestea se rezolva de catre operatorul autorizat SC SUPERCOM SA , cu care comuna Ciurila are incheiat un contract si ca exista o factura restanta pe luna decembrie de achitat.

-dl Opris intreaba de unde se estimeaza creste veniturile proprii la 800.000 lei

-dl primar -precizeaza ca din colectarea taxelor si impozitelor , rata inflatiei , alte surse.

D-na consilier, Larisa Cocea specifica ca pentru studiu de fezabilitate pentru reseaua de canalizare din Salicea erau prevazuti 250.000 lei, insa cu suma de 50.000 lei nu stie ce se poate face, daca se poate intocmi studiul de fezabilitate.

Dl primar precizeaza ca a discutat cu d-nul secretar de stat pentru fonduri europene si i s-a spus ca nu se stiu daca ne vom incadra pentru accesarea proiectului .

Dl-na , consilier Cocea Larisa precizeaza ca este necesar sa acordam mai multa importanta acestui proiect, iar d-nul primar spune ca se vor face rectificari bugetare si din alte surse , daca este nevoie pentru accesarea fondurilor pentru acest proiect.

Dna consilier, Cocea Larisa mentioneaza ca reseaua de canalizare din sat Salicea este un proiect foarte important , de asemenea si dl consilier Iosif Dorian considera la fel si el precizeaza ca unele lucruri se mai pot amana, de exemplu amenajarea spatiului civic din zona La Hagau, ziua Comunei mai pot suferi amanare.

Dl primar spune ca atunci cand se va derula urmatoarea sesiune pe Anghel Saligny , iar pentru reseaua de canalizare din satele Prunis , Saliste , Filea de Sus si Filea de Jos , a fost prevazuta suma de 200.000 de lei pentru proiect tehnic pentru ca exista sanse mari de finantare.

Dl consilier , Bogdan Saulic spune ca reseaua de canalizare este foarte importanta si propune , sa se aloce cu 50.000 de lei in plus pentru acest proiect din sumele prevazute pentru marcajele si indicatoare rutiere .

Dl primar spune ca este o idee buna .

Dl viceprimar Morea spune ca este interesat sa se monteze camere de supraveghere in locurile cunoscute ca se arunca deseuri, intrucat i se comunica saptamanal de catre o asociatie de ecologie petitii privind aruncarea deseurilor pe raza comunei Ciurila, indicandu-i-se coordonatele locatiilor si sa se aloce si sa se prevada bani pentru montarea acestor camere in locatiile cunoscute in acest sens.

Dl consilier Iosif Dorian precizeaza ca el a studiat executia bugetara pe anul 2022 si ca pe parcursul anului pot avea loc rectificari si modificari ale acestuia in functie de prioritati.

Dl consilier Iosif Dorian precizeaza ca el a adus 11 amendamente si toate au fost pentru accesarea fondurilor europene si ca a considerat ca , daca apar oportunitati pentru atragerea acestora, sa existe sume prevazute in bugetul local. Considera ca acest an este un an preelectoral si se vor aloca bani de la fondurile europene pentru dezvoltare, fiind necesar ca si Comuna sa profite de acest lucru. Face o comparatie a bugetului com. Ciurila cu bugetul com. Feleacu si Jucu si spune ca la nivelul com. Ciurila cheltuielile de functionare sunt mai mari decat cheltuielile de dezvoltare si ca trebuie alocate sume mai mari pentru dezvoltarea comunei .

Dl primar mentioneaza ca nu toate amendamentele propuse de d-nul Dorian Iosif sunt pertinente

Dl Iosif precizeaza ca, in anul 2023 trebuie acordata o atentie deosebita pentru proiectele de energie regenerabila si intocmirea unor studii de fezabilitate in acest sens.

Dl primar precizeaza ca se vor micsora sumele alocate pentru cheltuielile de functionare si se vor aloca la cele pentru suplimentarea unor sume pentru cheltuieli de dezvoltare.

Dl consilier Opris Daniel intreaba cati bani se vor aloca pana la urma pentru SF pentru reseaua de canalizare din Salicea .

Dl primar- spune 150.000 de lei

Se trece la supunerea la vot a amendamentului adus de d na consilier, Cocea Larisa privind alocarea sumei de 150.000 de lei pentru intocmire studiu de fezabilitate retea de canalizare in sat Salicea , fiind aprobat cu 11 voturi pentru din 11 voturi valabil exprimate. Niciun vot nu a fost împotriva. Nu au fost abțineri.

Se trece la supunerea la vot a amendamentului adus de dl consilier, Iosif Dorian pentru scaderea cheltuielilor de functionare si alocarea unor sume mai mari

pentru cheltuieli de dezvoltare, fiind aprobat cu 11 voturi pentru din 11 voturi valabil exprimate. Niciun vot nu a fost împotriva. Nu au fost abțineri.

Se trece la supunerea la vot a proiectului de hotărâre privind bugetul local pe anul 2023 , fiind aprobat cu 11 voturi pentru din 11 voturi valabil exprimate. Niciun vot nu a fost împotriva. Nu au fost abțineri.

S a trecut la punctul 2 de pe ordinea de zi, d-nul Sotelecan Sergiu , presedinte de sedinta, citeste proiectul de hotarare privind prelungirea PUG -ului al com. Ciurila si a Regulamentului Local de Urbanism , specificandu-se ca pana la aprobarea noului PUG in forma actualizata trebuie prelungit cel care este in vigoare .

Dl consilier, Opris Daniel aduce in discutie faptul ca, d-nul arh. Sef al judetului Cluj a avizat favorabil prelungirea PUG -ului in data de 14.12.2022, cu niste conditii

D-na consilier Larisa Cocea precizeaza ca toti beneficiarii care construiesc locuinte in com. Ciurila intocmesc in prealabil o documentatie PUD pentru parcelele pe care urmeaza sa se construiasca, care se supune avizarii Consiliului Local . In Regulamentul Local de Urbanism a noului PUG se prevede ca suprafata minima pe care se va putea construi sa aiba 1000 mp , cu unele exceptii de maxim 10 % . Si pe viitor se va putea construi pe parcele cu suprafata mai mica de 1000 mp , fiind necesara intocmirea unei documentatii de PUD si supusa aprobarii .

Dl Opris precizeaza ca PUD -urile care vor fi intocmite pentru parcele cu o suprafata mai mica de 1000 mp trebuie aprobate prin HCL si trebuie sa se tina cont de faptul ca aceasta suprafata este mai mica .

D-na consilier Cocea precizeaza ca aceste documentatii PUD vor fi insotite de avizul favorabil al Consiliului Judetean Cluj, Directia de Urbanism si amenajarea teritoriului care au o mai vasta competenta decat Consiliul Local Ciurila si in consecinta trebuie aprobate favorabil.

D-nul Opris spune ca cei de la Consiliul Judetean Cluj nu cunosc realitatea din teritoriu si ca nu este de parere ca ar trebui aprobate PUD -uri intocmite pentru parcele de 500 mp.

Se trece la supunerea la vot a proiectului de hotărâre cu amendamentul ca în HCL să fie menționate condițiile precizate în avizul favorabil al dl arhitect al jud. Cluj , Salanta Claudiu , fiind aprobat cu 11 voturi pentru din 11 voturi valabil exprimate.

Niciun vot nu a fost împotriva. Nu au fost abțineri.

-in partea a 2-a a sedintei dl consilier Mocan a fost invoiat pentru probleme de sanatate, fiind prezenti 10 consilieri

S- a trecut la punctul 2 de pe ordinea de zi d-nul Sotelecan Sergiu , presedinte de sedinta citeste proiectul de hotarare privind aprobarea organizarii retelei unitatii de invatamant pe raza UAT Ciurila , in anul scolar 2023-2024.

-este vorba despre personalitatea juridica a Scolii Gimnaziale din com. Ciurila – care functioneaza cu forma de invatamint prescolar si gimnazial.pentru anul 2023-2024.

Se trece la supunerea la vot a proiectului de hotărâre, fiind aprobat cu 10 voturi pentru din 10 voturi valabil exprimate. Niciun vot nu a fost împotriva. Nu au fost abțineri. .

S- a trecut la punctul 9 de pe ordinea de zi d-nul Sotelecan Sergiu , presedinte de sedinta citeste proiectul de hotarare privind aprobarea utilizarii excedentului pe anul 2022, sectiunea de functionare. Se trece la supunerea la vot a proiectului de hotărâre, fiind aprobat cu 10 voturi pentru din 10 voturi valabil exprimate. Niciun vot nu a fost împotriva. Nu au fost abțineri.

S- a trecut la punctul 10 de pe ordinea de zi d-nul Sotelecan Sergiu , presedinte de sedinta citeste proiectul de hotarare privind aprobarea utilizarii excedentului pe anul 2022, sectiunea de dezvoltare.

Se trece la supunerea la vot a proiectului de hotărâre, fiind aprobat cu 10 voturi pentru din 10 voturi valabil exprimate. Niciun vot nu a fost împotriva.

S-a trecut la punctul 6 de pe ordinea de zi d-nul Sotelecan Sergiu , presedinte de sedinta citeste proiectul de hotarare privind aprobare PUD pentru construire casa unifamiliala, acces , imprejmuire , racorduri si bransamente in sat Salicea , com.

Ciurila, jud. Cluj, beneficiar Silvasan Vlad .

Se trece la supunerea la vot a proiectului de hotarâre, fiind aprobat cu 8 voturi pentru din 10 voturi valabil exprimate si 2 abtineri Opris si Sauliuc

DIVERSE:

- dl primar a expus situatia creata de caderea zapezii dar o se ne mobilizam(poate inchirierea unui unimok) in asa fel sa acoperim problemele din comuna;
 - dl Cordiş -a precizat ca si localnicii ar trebui sa puna mina;
 - dl primar -daca cetatenii isi platesc darile catre buget in proportie de 80-90% sint si bani ca sa putem rezolva problemele omenilor,.
 - dl. Opriş -a propus ca drumul care merge la scoala sa fie considerat ca prioritar(nu drum de gradul IV care mai poate astepte) si se poate rezolva problema cu sprijinul persoanelor care beneficiaza de ajutor social si locuiesc in apropierea scolii si sa arunce material antiderapant la interval de citeva ore, fiind un drum cu probleme sa se tina cont sa fie prioritarla curatatpentru siguranta elevilor.
 - dl Dorian -intreaba in sarcina cui este Hagaul? parte periculoasa expusa la tragedii; acel drum nu este intretinut, nu exista nicio lada cu antiderapant cine raspunde de partea respectiva ?
 - dl primar -a precizat ca este drum judetean pina in Tureni si se tine legatura cu director. de le drumuri judetene doar ca firma care este responsabila este neserioasa.
 - s se transmita adresa catre Drumuri judetene si sa se solicite montarea de parapeti.
 - dl Opris –a mentionat ca la nivel de comuna avem 3 puncte importante drumul spre scoala Ciurila, drumul spre Saliste si drumul spre Padureni; s-a amintit ca vidanja ar fi bine parcata in alta parte(undeva inchisa)-propunere a „in Salice la scena’’ pentru ca si acolo sint camere de luat vederi pentru a nu ocupa locurile de parcare din fata pimariei
 - s –a ridicat problema ciinilor lasati liberi pentru care ar trebui gasita o solutie sa nu se ajunga in situatie ca la Bucuresti;
 - dl primar –a precizat ca este dispus la o intilnire cu dr. veterinar, cu politia Ciurila, sa se gaseasca o solutie pentru rezolvarea problemei;
 - dl Opris – propune sanctionarea proprietarilor;
 - legat de aprobarea Organigramei pentru anul 2023, s-a propus reportat pe motiv ca s-au solicitat fisele der evaluarre sim fisele de performanta ale personalului din execuiv si raportat la Organigrama sa ia in calcul numirea unei persoana care sa raspunda in mod direct de incarcarea pe site-ului primariei, si sa sa fie numit un grup de lucru care sa poata fi abordat la orice ora din zi si noapte legat de fondurile europene;
 - dl Dorian –intreaba daca punctele reportate –situatia cu Soimu Aries, contractele de inchiriere, ramin pentru sedinta din Februarie sau se va face alta sedinta deoarece trebuie finalizate
 - dl primar –propune o discutie comuna si impreuna sa se stabileasca cine si cum poate beneficia de inchirieri pasuni, mobile, imobile, lemne de foc si sa fie lucrurile clare ;
 - dl Dorian –a adus in discutie ca astfel de intilnire s-a mai propus in Decembrie si nu s-a tinut pe diverse motive;
 - d-na Lisa –propune sedinta ordinara sa fie in a 2-a vinere si pentru alte probleme sa se programeze alte date .
 - dl Sotelecan –a ridicat problema delegatilor satesti care nu participa la sedintele de C,L,
 - dl primar –propune sa fie invitati la sedinta din Februarie pentru a-si expune parerea
- In finalul lucrarilor sedintei fiind parcurse punctele de pe ordinea de zi, si cele propuse spre dezbatere, dl SOTELECAN Sergiu -Lucian , presedintele de sedintan a declarat inchise lucrarile sedintei.

PRESEDINTE DE SEDINTA

Secretar general

SOTELECAN Sergiu -Lucian

POPA Aurelia

