



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA

407230 Ciurila, Str. Principala, Nr. 5, jud. Cluj
Tel./Fax: 0364 806 500
CUI 4924004

PROCES -VERBAL

Incheiat azi 08.03.2024,
cu ocazia sedintei ordinara de lucru a Consiliului Local Ciurila

În conformitate cu prevederile art. 112, alin. 1, din OUG. nr 57/2019 -privind Codul Administrativ cu modificarile si completarile ulterioare Consiliul Local Ciurila este format - din 10 consilieri aleși; cvorumul sedintei fiind îndeplinit cu respectarea prevederilor art. 137. din 10 consilieri au fost prezenti 10;

Lucrarile sedintei au fost deschise de presedintele sedintei MOCAN Valentin, care a adresat formula de salut si a procedat la prezentarea si aducerea la cunostinta Consiliului Local a Ordinii de zi pentru care a fost convocata sedinta de lucru la baza careia a stat Dispozitiei primarului nr. 35/01.03.2024, convocare facuta online si telefonic;

Secretarul general al comunei Ciurila constată că, s-a îndeplinit corect procedura de convocare la lucrările ședinței ordinare , din data mai sus mentionata, prin aducerea la cunoștința consilierilor locali, prin mijloace electronice, despre data, ora, locul și ordinea de zi a ședinței, conform art. 134 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019, în baza convocării și a Dispoziției Primarului comunei Ciurila

S-a procedat și la aducerea la cunoștința opiniei publice (prin afișare), cetățenilor cu domiciliul sau reședința în comună, despre ședința de astăzi , afișându-se la avizierul primăriei, convocatorul ședinței, precum și proiectul ordinii de zi, în conformitate cu art. 135 alin. 4 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ și pe site-ul instituției.

Proiectele de hotărâri împreună cu materialele aferente acestora au fost comunicate pe e-mail consilierilor, în timp util, spre a fi studiate, analizate și ulterior supunerii aprobării.

La deschiderea ședinței, consilierii și-au înregistrat prezența în evidența ținută de Secretarul General al Comunei si se constata ca, din totalul de 10 consilieri in functie ai Consiliului Local Ciurila au fost prezenti 10 ;

-Proiect de hotarare –aprobare act aditional la contract de delagare servicii de tranport pubic local U.A.T Savadisla ;

-Proiect de hotarare –aprobare infiintare pst de administrator public ; Organigrama si Stat de functii ;

-Proiect de hotarare –aprobare P.U.D construire 2 case de vacanta la Prunis ;

-Proiect de hotarare –aprobare S.F.si ind.tehnico-ec. Pentru obiectiv Modernizare drumuri, ulite si strazi in Salicea ;

-Proiect de hotarare –aprobare inchiriere prin licitatie spatiu -45 mp, in cladirea Scoala Salicea ;

-Proiect de hotarare –aprobare rectificare buget local trim. I

-puncte adaugate la proiectul Or. de zi :

-transparenta decizionala ;

- proiecte –sisteme alim. cu apa si caalizare ;

-S-a supus spre aprobare procesul verbal al ședinței anterioare care a fost transmis consilierilor prin adresă electronică; nu au fost discutate asupra conținutului fapt pentru care s-a fost votat cu 9 voturi pentru și 1 vot împotriva Dorian cu motivarea că cei de la electrica nu au trimis o estimare a capacității de alimentare a rețelei electrice, și dorește să se mai facă demersuri în acest sens deoarece întreruperea curentului electric este o problemă veche. (sâmbăta și duminica nu se pot folosi aparaturile electrice);

-dl Sauliuc a propus să se dea cuvântul pentru început domnilor au fost prezenți pentru susținerea unui PUD, pentru construirea 2 case la Pruniș; s-a procedat întocmai

-dl proiectant a prezentat documentația întocmită și avizată de consiliul județean cu precizarea că cele 2 case de vacanță se vor construi pe rând; dl Muncaciua prezentat avizul favorabil al comisiei cu precizarea că beneficiarii sunt invitați în ședința pentru a stabili unele lucruri și poate amendamente referitoare la documentația pentru obținerea autorizației de construire;

-dl Dorian a precizat că nu este o obligație solicitarea de a fi prezenți beneficiarii în ședință, însă este benefic pentru a se cunoaște unele precizări referitor la autorizația de construire: locația, cine și ce se construiește pe raza UAT Ciurila;

-dl Mocana întrebat referitor la canalizare cum se va face; răspunsul a fost fosa septica vitanjabilă;

-dl Opris a adăugat că nu există un refuz pentru nimeni dar ca reprezentanți ai comunității este bine să cunoască noii cetățeni ai comunei; a precizat că dna jurist nu poate să decidă locul consiliului local;

-dl Sotelecan a întrebat dacă este vorba de 2 case și se construiesc pe rând nu expira A.C, pentru cealaltă; nu se autorizează pe rând;

-după discuții domnul președinte a supus la vot proiectul privind aprobarea PUD-ului, fiind aprobat în unanimitate;

-s-a dat cuvântul d-lui Cezarde la consiliul județean care a prezentat o documentație P.U.Z, pentru o construcție în Sălicea pe teren nou intrat în intravilan, la care se solicită HCL, acces la drum și utilități; dl consilier Muncaciua a adus la cunoștință faptul că dacă terenul este cu locație incertă nu se poate alipi și parcela de teren nu poate fi folosită;

-dl Dragos Tarta topograf al primăriei, a precizat că la acele parcele nu este drum și nu se pot compara propunerile făcute prin PUG și fondul funciar, care sunt proprietăți private (cazul prezentat); este posibil ca propunerea pentru drum să se facă doar cu acordul proprietarilor; dl Sauliuc a propus un amendament - să se aducă în atenția consiliului locale explicațiile domnului arhitect

-dl Dorian face propunerea ca aceste solicitări să fie făcute prin cerere și analizate de specialist și apoi trecute pe ordinea de zi pentru a ști ce răspuns să se dea; amendament aprobat cu excepție dl Sauliuc;

- a fost prezentat proiectul privind aprobarea act adițional pentru contractual de delegare servicii de transport public local AMTCP Cluj către UAT Savadisla; nu au fost discuții pe marginea proiectului, președintele de ședință a supus spre aprobare proiectul fiind votat cu una unanimitate de voturi;

- s-a prezentat proiectul privind aprobarea înființării post administrator public, Organigramă și Stat de funcții;

- dl Dorian a precizat că sunt 2 lucruri distincte înființarea post și organigramă instituției;

- secretarul a adus la cunoștință faptul că organigrama a avut atribuite prin ordinul prefectului 18 posturi, însă la aceasta dată în urma legii austerității au fost reduse 2 posturi cu respectarea prevederilor legale (reducere cu 10 %); s-a solicitat prefecturii prin adresa nr. de posturi în anul 2024, având în vedere că numărul de locuitori în comuna Ciurila a crescut; în luna februarie

Prefectura a comunicat faptul ca numarul maxim de posturi pentru anul 2024 se va comunica in termen de 20 de zile de la publicarea in MONITORUL OFICIAL ,astfel nu se stie cate posturi vor fi uite pentru anul 2024; tinand cont de legea care a fost abrogata pana in luna iunie 2024 daca se tine cont de aceasta se a proba cu amendamentul ca postul se va pune in functiune cand va aparea ordinal prefectului cu numarul de posturi anul 2024;

-dl Dorian – a dorit sa aduca la cunostinatafaptul ca mai este putin pana la alegeri si urmatorulprimardintoamna sa hotarascadacadoresteadministratorsau nu, momentan nu este nevoie deacel post cu o groaza de facilitati; din Iunie viitorul primar si C.L.sa hotarasca ei; după multe discuții pe tema organigramei s-a făcut referire și la postul de polițist local care este important, pentru care s-a solicitat avizul ANFP, fiind vorba de funcție publică după care se va demara procedura de concurs; s-a propus amânarea acestui proiect privind înființare post administrator public amendament al d-lui Dorian care s-a votat cu 8 voturi pentru și 2 împotriva Sauliuc și Morea;

-referitor la Organigrama dl Dorian a solicitat o lista cu perosnele anajate in Primaria Ciurila care au fost la curs deperfectionare in ultimii 2 ani, secretarul a spus ca in evidentele contabile nu au fost inregistrate costuri privind cursurile deperfectionare, dar vor urma ca angajatii sa fie trimisi la astfel de cursuri; dl Dorian a motivat că aceste cheltuieli sunt cuprinse în bugetul local în fiecare an

-dl viceprimar a adus la cunostinta ca doamna de la biroul juridic si de la asistenta sociala au inceput deja cursurile de perfectionare; după multe discuții președintele a supus la vot organigrama și statul de funcții fiind aprobate cu 7 voturi pentru și 3 voturi împotriva: dl Dorian, dl Opreș care a moti că cele 16 posturi au fost evaluate cu bine și foarte bine darsunt multe bârfe; și Sotelecan a motivat că i s-a greșit numărul administrativ cerându i scuze și nu este posibil din partea unui funcționari cu foarte bine să greșească;

-s-a prezentat proiectul privind aprobarea S.F. si indicatori tehnico economici pentru modernizare drumuri, ulite si strazi in sat Salicea; s-au solicitat pareri:

-dl Dorianare neclarități cu privire la investiția amintită in lista de investitii de la contabilitate aparare modernizare drumuri, ulite si strazi in sat Salicea apar 9.353.000 perioada de realizare 2024 cofinanțare din bugetul local 128.000 lei; pe langa indicatorii tehnico economici este si contributia totala acestei lucrari as dori sa stiu de unde vin acesti bani de 2 milioane de lei, ar fi dorit ca cineva(dl primar) să dea răspuns pe această temă;

-după multe discuții și păreri diferite pe tema contribuției aferent proiectului președintele de ședință a supus la vot proiectul fiind aprobat cu 7 voturi pentru 1 vot împotriva dl Dorian și 2 voturi abținere dl Opreș și Sotelecan cu motivarea că nu se cunoaște sursa de unde se vor plăti contribuțiile;

-s-a prezentat Proiectul privind inchirierea unui spatiu compus din o camera in sup. de 45 mp. situat în scoala Salicea cu destinatie “cabinet pediatrie~

-s-au făcut propuneri pentru sumă la chirie: dl Muncaciu a propus 300 lei, dl Morea200 lei, dl Sotelecan a propus că fiind vorba de copii să nu se ia bani;

-dl Opreș a precizat că este vorba de închiriere a unui spațiu și poate să se prezinte oricine nu este cu destinație, însă se va tine cont de specific”pediatic”; în urma discuțiilor asupra proiectului prezentat s-a stabilit suma de 200 lei și o perioadă de închiriere de 5 ani;

-proiectul a fost aprobat cu unanimitate de voturi;

-s-a trecut la proiectul privind aprobare rectificare buget local pe trim. I

-fiind vorba de cheltuiala cu masa caldă pentru școală nu au fost discuții și fiind supus la vot proiectul a fost aprobat cu unanimitate de voturi;

-s-a abordat punctul adăugat pe ordinea de zi și propus de dl Dorian-transparentă decizională;dl Dorian si-a exprimat nemulțumirea cu privire la documente solicitate și încă

neprimite cum planul anual de achiziții pe baza căruia se întocmește bugetul local și legat de afișajul pe site-ul primăriei; s-a spus ca solicitarea s-a dat compartimentului de specialitate, care nu a răspuns;

-dl Opris a întrebat ce sancțiuni s-au luat bb împotriva persoanei responsabile care nu a pus la dispoziție acele documente?

-dl Dorian a punctat faptul că fiecare consilier are obligația de a depune raportul activitate până la data de 31 martie amenda fiind foarte mare; adresează rugămintea domnului primar să-și depună raportul de activitate anual în fața consiliului local având această obligație;

-Sa trecut la discutia despre problema - apa canal

-dl Dorian a prezentat anunt dat într-un comunicat depresa de către Ministerul mediului apelor și pădurilor ca în perioada 05.04.2024 pînă la 06.05.2024, unitatile administrativ teritoriale sub 5000 de locuitori se pot înscrie în programul privind sisteme de alimentare cu apă și canalizare a apelor uzate, pînă la epuizarea bugetului se dau 19 mil. de lei;

-s-a pus în discuția rezilierea contractului de închiriere a magazinului din Filea de Jos

-dl Opris a întrebat ce obligații avea persoana care a avut contract visavi de acel spațiu și dacă și-a îndeplinit obligațiile contractuale ,acel spațiu a fost dat într-o stare bună și as dori să știu dacă acel spațiu este cel puțin în starea în care a fost;

-dl Muncaciuc a precizat că nu s-a făcut un proces verbal de predare primire și nu se poate verifica starea inițială;

-dl Mocan propune ca pe viitor spațiile închiriate să se facă cu proces verbal de predare primire și clauze; d-na secretar a spus ca exista o persoana care ar dori sa inchirieze acel spatiu si dl Dorian a spus sa se efectueze un process verbal de predare -primire un inventar a bunurilor existente

-s-a supus la vot rezilierea contractului d-lui Tarța Adrian și s-a aprobat cu unanimitate de voturi;

S-a trecut la diverse: pentru luări de cuvânt s-au înscris dl Sauliuc, Dorian și Sotelecan;

-dl Sauliuc a reluat subiectul Organigramei privind adresa de la Prefectura din Septembrie 2023, privind numărul de posturi ca fiind în număr de 17, numărul maxim pentru serviciul de Politie locala 3, număr de locuri pentru proiecte în derulare 5, 1 post pentru microbusul școlar numărul total de posturi este de 26; d-na secretar a intervenit și a precizat ca 3 posturi sunt pentru politie locala înafara organigramei și 5 posturi temporare pentru proiecte în derulare și ca pe Organigrama au fost 18 posturi iar în Decembrie sa votat diminuarea posturilor cu 10%; la acest moment avem 16 posturi

-dl Dorian are nelămuriri viza-visde numărul de locuitori în funcție de care s-a stabilit repartizarea numărului de posturi pentru organigramă; se va reveni cu o nouă adresă la Prefectură pentru clarificări pentru că este în beneficiul nostru;

-dl Sotelecan a spus în discuție un punct de vedere legat de bugetul local exprimându-și nemulțumirea că i se refuză solicitarea pentru impozitarea digurilor de la lacuri prezentând puncte de vedere personale;

-dl Opris a precizat că impozitul este plătit de proprietar sau chiriaș pe baza clauzelor între proprietar și chiriaș și dacă d-tră faceți dovada că sunteți proprietar nu cred că cei din primărie refuză să vă impoziteze; dovada proprietății fiind T.P. , carte funciară, certificat de moștenitor sau contract de vânzare cumpărare autentic;

-dl Dorian face referire la speța prezentată de dl Sotelecan și-i propune să facă o adresă către primăria Ciurilape ce motiv i se refuză impozitarea; pentru ședința următoare să se

prezinte conform legii o situație privind calitatea de proprietar pentru a se analiza care este adevărul;

-d-na secretar a precizat ca dl Sotelecan vine cu tot felul de documente in speta de la un lichidator judiciar prin care dandul este imputernicit sa se ocupe de intabularea si de ducerea la finalizare a unei licitatii nefinalizate procedura începută cu mulți ani în urma ,nu deține un document care sa ateste calitatea de proprietar(doar imputernict);acele diguri la care face referire

dl Sotelecan conform codului fiscal nu au rubrica nu este rubrica de înregistrare pentru a fi impozitate;

-a fost prezentată cererea d-lui Rostaș Gruică prin care solicită un ajutor financiar în vederea racordării la rețeaua electrică având o situație vulnerabila-suma 3.000 RON

-dl Sotelecan precizează că aceste persoane refuză să iasă la lucru pentru acele ore care ar trebui să le efectueze;

-dl Dorian supune atenției că fiind într-o situație vulnerabilă și cu copiii trebuie ajutat și stabilit o sumă carei se poate aloca; s-a propus ca pe viitor cei care solicită sprijin financiar să depun o cerere care să fie analizată și în funcție de disponibil să le fie acordat ajutorul solicitat; pentru speța în discuția fost propusă suma de 3000 care s-a aprobat în unanimitate;

-s-a dat citire unei adrese facute din partea unor locuitori din satul Saliste prin care se aduce la cunoștință ca domnul Mocan Valentin intentioneaza sa amenajeze o platforma de colectarea deseurilor fecale rezultate dela animalele din fermele lor ,prin aceste constructia acestor platforme ne este afectat dreptul la proprietate fiind un pericol pentru sanatatea publica , roaga respectuos consiliul local sa se tina cont de principiile de dezvoltarea a satului Saliste .

-dl Oprea precizează că nu cunoaște a se fi emis un HCL pentru înființarea unei astfel de platforme și de unde aceste informații?

-dl Mocan s-a adresat consiliului pentru a identifica o parcelă de teren din rezervă pentru realizarea unei platforme impusă de instituții abilitate;

-dl Muncaciucă care a precizat faptul ca aceste platforme se fac in rezervaprimariei .

-dl Dorian a intervenit si a explicat ca a fost abordat de aceste persoana care le-a explicat că este vorba de o legislatie noua care impune înființarea acestor platforme si ca sunt obligatorii și fără ele nu se vor mai primi subvenții si despre aceasta platforma sa discutat in Consiliul Local Ciurila pentru a fi accesate fonduri fara a se specifica locația.

-s-a trecut la o cerere a doi beneficiari deocamdata certificat de urbanism care solicită acord administratorului drumului public 'dupa garduri' in sat Salicea sa sparga pentru a si racorda constructiile la conducta de apa. S-a supus la vot -sa votat in unanimitate cu conditia de a aduce lucrarea și starea drumului la forma initiala; era dan

S-a dat citire unor cereri privind prelungire de contracte pentru pasunat: Crisan Alina ,

-dl Oprea vine cu precizarea privind speța expusă, având în vedere că nu avem cadastrarea finalizată fiind o mare problemă ar trebui găsită o soluție de prelungire prin care să nu împiedicăm aceste persoane pe o perioadă mai scurtă-6 luni;

-dl Dorian susține că aceste contracte ar trebui prelungete pentru a ajuta și a încuraja acești crescători de animale dar fără a mai repeta greșeala făcută; să se stea la discuție și o analiză asupra problemei;

-dl Mocan a precizat că în contract este clauză specificată că la finalizarea cadastrării vor fi puneri in posesie sau se vor afla suprafețe cadastrate se va rezilia contractul; au fost discuții aprinse legat de mișcarea numărului de animale și inventarierea lor, se va face o verificare reală; au fost discutii aprinse nu s-a stabilit o data la care sa se analizeze contactele pentru care s-a solicitat prelungirea, nu s-a gasit o soluție, mmet in care dl Oprea a parasit sedinta.

-s-a prezentat solicitarea din partea asociatiei PRO NAPOCA arta si sport care solicita incheierea unui parteneriat cu Consiliul local si primaria Ciurila prin care asociatia se obliga

sa promoveze parteneriatul prin mijloace specifice prin afisaj ,prin platforma ,articole in presa sa invite oficialitati la deschiderea proiectului si solicita sprijin prin sistem de sonorizare in aer liber ,cotainere pentru deseuri,toaile ecologice .

-dl Dorian a propus sa se prezinte reprezentantul la sedinta urmatoare pentru a pune la punct unele aspecte

-s-a dat citire:

- cererii doamnei Daraban pentru inchiriere pasune in sat Padureni .

- cererii doamnei Cengheri Carmen Ioana prin care solicita inchiriere pasune

-dl Dorian a propus amanarea aceste cereri pentru a analiza si identifica suprafetele de teren disponibile pentru inchiriere si sa stabilim o intalnire saptamana viitoare.

-in prezenta a celor 7 consilier ramasi in cadrul sedintei dl Cordis, Dorian, Fertea, Mocan, Morea Muncaciu, Trif s-au prezentat cererile privind solicitarea de prelungire a contractelor de pasunat:

-d-na Irimie Maria din Filea de Jos a carui contract expira la 11.05.2024;

La solicitarea punctelor de vedere dl Dorian a propous sa se stbileasca peste o saptamina o intilnire si sa se analizeze fiecare contract in parte

-d-na Irimie Maria -6 voturi pentru 1 vot impotriva –dl Dorian

-d-na Anca Manuela din Ciurila -6 voturi pentru, 1vot impotriva –dl Dorian

Dl Dorian insista ca ar fi bine sa fie numita o persoana responsabila care sa verifice in teren situatia acestor pasuni si dupa iesrea in teren sa se ia o decizie;

-dl Vomir Ioan din Filea de Jos -6 voturi, 1vot impotriva –dl Dorian

Nemaifiind alte discutii pe ordinea de zi, lucrările şedinţei ordinare ale Consiliului Local se încheie;drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal.

Semnăturile preşedintelui de şedinţă şi ale secretarului comunei se vor aplica , în conformitate cu prevederile art. 138 alin. (13) şi (14) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Presedinte de Sedinta ,
MOCAN Valentin,

secretar general al comunei,
POPA Aurelia