



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL
AL
Comunei Ciurila
JUDETUL CLUJ

PROCES –VERBAL

Incheiat azi 05.08.2022 , cu ocazia sedintei ordinare de lucru a Consiliului Local Ciurila

Consiliul local al Comunei Ciurila este format din 11 membri în funcție, , în conformitate cu prevederile art. 112 alin. (1), nr. crt. 5 din O.U.G. NR. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Consiliul local este legal constituit, astfel cum rezultă din Ordinul Prefectului Județului Cluj .

Secretarul comunei constată că s-a îndeplinit corect procedura de convocare la lucrările ședinței ordinare din data de mai sus, prin aducerea la cunoștința consilierilor locali, în scris și prin mijloace electronice, despre data, ora, locul și ordinea de zi a ședinței, conform art. 134 alin. (2) și alin. (3) lit. (a) din O.U.G. nr. 57/2019, în baza convocării și a invitației și a Dispoziției Primarului comunei Ciurila nr. 101 din 29.07.2022.

S-a procedat și la aducerea la cunoștința opiniei publice (prin afișare), cetățenilor cu domiciliul sau reședința în comună, respectiv a persoanelor interesate (prin comunicare), despre ședința de astăzi afișându-se la avizierul primăriei, convocatorul ședinței , precum și a proiectului ordinii de zi, în conformitate cu art. 135 alin. 4 din O.U.G. nr. 57/2019.

Toate proiectele de hotărâri împreună cu materialele aferente acestora au fost comunicate pe email consilierilor, în timp util, spre a fi studiate, analizate și ulterior supunerii aprobării.

Lucrările ședinței au fost deschise de presedintele ședinței , dl. Sauliuc Mihai Bogdan , care verificând îndeplinirea prevederilor art. 137, din OUG nr 57/2019 –Codul Administrativ cu modificarile si completarile ulterioare care a constata ca din total de 11 consilieri au fost prezenti 10 ; s-a procedat la prezentarea și aducerea la cunoștința consiliului local a Ordini de zi pentru care a fost convocata ședința.

Se trece la pct. 1 . de pe ordinea de zi:

Aprobarea procesului verbal al ședinței anterioare a Consiliului Local Ciurila .

După punerea în timp util la dispoziția consilierilor a procesului verbal a ședinței anterioare, se supune aprobării consiliului în conformitate cu prevederile art. 138 alin. (15) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ. Nefiind obiecții cu privire la exprimarea opiniilor sau conținutul procesului-verbal, acesta a fost aprobat cu 10 voturi pentru din 10 voturi valabil exprimate. Niciun vot nu a fost împotriva. Nu au fost abțineri. Nemaifiind alte discuții, președintele de ședință trece la următorul punct din ordinea de zi.

Se trece la pct. 2 de pe ordinea de zi: Aprobarea ordinii de zi a ședinței ordinare din 05.08.2022.

Presedintele de ședința citește proiectul ordinii de zi :

Proiect de hotarare privind aprobare P.U.D, pentru construire locuinta –Salicea – beneficiar Zanchetta Andrea
Proiect de hotarare privind aprobare P.U.Z, pentru introducere in intravilan teren si construire locuinte – la Salicea –beneficiar Sabau Ioan Iosif
Proiect de hotarare privind aprobare –asociere la Regia Autonoma Ocol silvic Soimu Aries
Proiect de hotarare privind aprobare-procedura modificarea contractului lucrari nr. 5928/19.11.2018 –Infrastructura Rutiera (7.2)
Proiect de hotarare privind aprobare –indicatori tehnico-economici ai Inv. Infrastructura Rutiera (7.2) accese proprietati
Proiect de hotarare privind aprobare –indic. Tehnico-Economici actualizati ai Proiectului. 7.2
Proiect de hotarare privind aprobare –ajustare a valorii contract de lucrari nr. 5928/19.11.2018 conf. OUG 64/2022 (Infrastructura rutiera)
proiect de hotarare privind aprobare -delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apa din loc. Sutu catre C.A.A Turda
proiect de hotarare privind aprobare –rectificare buget local trim III 2022
Proiect de hotarare privind aprobare P.U.D, pentru construire locuinta –Salicea –Ciulean
Proiect de hotarare privind aprobare insusire documentatie cadastrala prima inscriere drum-Salicea
Proiect de hotarare privind aprobare depunere cerere finantare – statii de incarcare vehicule electrice
Proiect de hotarare privind aprobare modificare si completare HCL nr. 43/14.05.2021
Diverse

Se supune la la vot, Ordinea de zi a fost aprobată cu 10 voturi pentru din 10 voturi valabil exprimate. Niciun vot nu a fost împotriva. Nu au fost înregistrate abțineri.

Se trece la pct. 3 de pe ordinea de zi.

Pct. 3. Prezentarea proiectelor de hotărâri:

Se prezinta Proiectul de hotarare privind aprobare P.U.Z, pentru introducere teren in intravilan si construire locuinte – la Salicea –beneficiar Sabau Ioan Iosif .Se prezinta documentatia PUZ intocmita de catre arhitec Andrei Voinea .

Dl presedinte Saulic face referire la avizele necesare aprobarii PUZ-ului , d-nul arhitect precizeaza ca acestea se obtin individual pentru fiecare parcela

Dl consilier Muncaciu intreaba ce suprafata au parcelele ,iar d-nul arhitect ii raspunde ca aproximativ 950 -1000 mp fiecare parcela .

Dl Primar precizeaza amplasamentul terenului studiat prin PUZ si suprafata , fiind vorba de 18 locuinte plus pensiune.

Dl primar face precizarea ca trebuie gasite solutii pentru racordarea la canalizare, iar anul viitor se vor demara proiecte in acest sens .

Dl. arhitect spune ca se are in vedere o statie de epurare .

Se trece la supunerea la vot a proiectului de hotărâre fiind aprobat cu 10 voturi pentru din 10 voturi valabil exprimate. Niciun vot nu a fost împotriva. Nu au fost abțineri.

A fost astfel aprobata HCL aprobare P.U.Z, pentru introducere in intravilan teren si construire locuinte – la Salicea –beneficiar Sabau Ioan Iosif

Se da cuvântul d-nului Faur Delu , un cetatean din loc. Sutu, care ridica problema desfiintarii unui podet din cauza caruia au loc inundatii in curtea dansului ori de cate ori ploua si sunt precipitatii abundente si solicita aprobarea Consiliului Local pentru lucrarile de refacere a podetului care se vor efectua pe domeniul public al com. Ciurila.

Dl primar precizeaza ca saptamana viitoare dl. viceprimar se va deplasa la fata locului impreuna cu soferul buldoexcavatorului din dotarea Primariei Ciurila , in vederea executarii unui podet cu grilaj pentru preluarea apei in cazul precipitatiilor abundente.

Se trece la prezentarea Proiectului de hotarare privind aprobarea asocierii comunei Ciurila la Regia Autonoma Ocol Silvic Soimu Aries

Ia cuvantul dl primar care specifica ca hotararea a mai fost discutata de cateva ori in sedintele anterioare . mentioneaza ca la data la care se va semna contractul va consulta consilierii, se va semna contractul pe un an pentru a se vedea daca exista beneficii pentru Consiliul Local , nu se pune problema valorificarii lemnului fara a se tine cont de parerea consilierilor , iar pretul de pomire stabilit de oficiul Concurentei cu consultarea consilierilor .

Dl primar pune problema realizarii unui depozit de lemne care s-a stabilit a se realiza initial in loc. Filea de Jos , insa terenul nu este propice si s-a gandit sa se infiinteze in sat Salicea . A discutat cu un proiectant si un topograf pentru intocmirea unei schite cadastrale care sa se trimita la Ocol pentru a se incheia un contract cu Garda Forestiera , iar in cel mai scurt timp sa se realizeze depozitul de lemne pentru foc.

Dl presedinte inscrie consilierii care doresc sa ia cuvantul .

Dl Sotelecan intreaba daca lemnele pentru foc sunt pentru toti cetatenii din comuna.

Dl primar raspunde ca da

Dl. Dorian revine cu intrebarile din sedintele anterioare privind celelalte oferte pentru asocierea comunei si intreaba daca celelalte oferte au legatura cu Regia autonoma Ocolul Silvic soimul Aries .

Dl primar raspunde ca da si mentioneaza ca oferta acestuia este mai mica decat Ocolul Silvic Muntele Mare

Dl. Dorian precizeaza ca oferta Romsilva este cea mai mica

Dl primar spune ca exista anumite inconveniente privind celelalte Ocoale silvice care au prezentat oferte

Dl Dorian precizeaza ca exista o problema, se vorbeste de ocolul Silvic Soimul Aries si oferta este de la Ocolul Silvic Valea Ierii

Dl primar specifica ca sunt doua entitati diferite, Asociatia se numeste Soimul Aries si ocolul, Valea Ierii

Dl Dorian mentioneaza ca daca consultam site ul ANAF Ocolul Valea Ierii este in Procedura de insolventa , iar din informatiile dansului este in procedura de faliment . de asemenea precizeaza ca Ocolul Silvic muntele Mare nu au probleme ca s-a interesat

Dl Primar spune ca acel ocol Silvic , dupa ce se constituie RA compus din 22 de UAT-uri , care va incheia uncontract de administrare a fondului forestier care va functiona ca regie pe un an de zile . Ocolul Silvic , cand se va infiinta RA , va disparea si va functia ca regie, conform Codului Silvic.

Dl Dorian precizeaza ca a facut un compromis si s-a cazut de acord pentru a nu fi invinuit de cetateni ca se opune proiectului, sa se incheie contractul pentru un an de zile , cu acordul bilateral al partilor, cu posibilitatea parasirii regiei peste un an , fara a fi necesar votul a 50% plus unu .

Dl presedinte supune la vot proiectului de hotarare cu obiectiunea mentionata de dl consilier Doirian , fiind aprobat cu 9 voturi pentru valabil exprimate din totalul de 10 consilieri prezenti la sedinta . Niciun vot nu a fost împotriva. Dl consilier Sotelecan s-a abținut.

A fost astfel aprobata HCL privind asocierea comunei Ciurila la la Regia Autonoma Ocol silvic Soimu Aries.

Se trece la prezentarea Proiectului de hotarare privind aprobarea delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apa din loc. Sutu catre C.A.A Turda

Dl primar precizeaza ca se va face predarea –primirea obiectivului de investitie din localitatea Sutu catre Compania de Apa Aries Turda , de catre o comisie specila , cu bransamete

Dl Dorian intreaba la ce pret vor plati cetatenii apa, daca exista un pret preferential

Dl primar mentioneaza ca nu este un pret preferential deoarece Comuna Ciurila este asociata impreuna cu 18 alte UAT uri pentru un proiect de investitii pentru alimentare cu apa si pentru viitor se are in vedere si infiintarea canalizarii

Dl Sotelecan pune intrebari referitoare la statia de epurare si spune ca in zona acesteia miroase

Dl Primar mentioneaza ca se va mai achizitiona inca o pompa sumersibila.

Dl Sotelecan spune ca pompa de la pod este nefunctionala

Dl Sotelecan pune problema apei care se scurge si mentioneaza ca este necesar a se vidanja

Dl Primar spune ca se vor gasi solutii, pana atunci sa se vidanjeze si ca se vor lua masurile care se impun pentru remedierea situatiei .

Se trece la supunerea la vot a proiectului de hotarâre fiind aprobat cu 10 voturi pentru din 10 voturi valabil exprimate. Niciun vot nu a fost împotriva. Nu au fost abțineri.

A fost astfel aprobata HCL privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apa din loc. Sutu catre C.A.A Turda.

Se trece la prezentarea Proiectului de hotarare privind aprobarea P.U.D, pentru construire locuinta –Salicea –Zanchetta

Se prezinta Proiectului de hotarare de catre dna consilier Cocea Larisa

Dl primar precizeaza ca Consiliul Judetean Cluj solicita aprobarea PUD-urilor , in vederea eliberarii autorizatiilor de construire pentru a fi in concordanta cu PUG ul Comunei aprobat in 2005 , chiar daca terenurile sunt intravilane si mentioneaza ca odata cu reactualizarea noului PUG al comunei nu se vor mai solicita aprobarea acestora prin HCL.

Se trece la supunerea la vot a proiectului de hotarâre fiind aprobat cu 10 voturi pentru din 10 voturi valabil exprimate. Niciun vot nu a fost împotriva. Nu au fost abțineri.

A fost astfel aprobata HCL privind aprobare P.U.D, pentru construire locuinta –Salicea – beneficiar Zanchetta Andrea.

Se trece la prezentarea Proiectelor de hotarare privind aprobarea

Proiect de hotarare privind aprobare-procedura modificarea contractului lucrari nr. 5928/19.11.2018 –Infrastructura Rutiera (7.2)
Proiect de hotarare privind aprobare –indicatori tehnico-economici ai Inv. Infrastructura Rutiera (7.2) accese proprietati
Proiect de hotarare privind aprobare –indic. Tehnico-Economici actualizati ai Proiectului. 7.2
Proiect de hotarare privind aprobare –ajustare a valorii contract de lucrari nr. 5928/19.11.2018 conf. OUG 64/2022 (Infrastructura rutiera)
Proiect de hotarare privind aprobare modificarilor tehnice si financiare realizate in cadrul proiectului pentru masura 7. 2

Ia cuvantul dl primar si precizeaza ca este vorba de proiectul Imbunatatirea infrastructurii rutiere in Comuna Ciurila –masura 7. 2 , asphaltarea drumurilor in localitatile Salicea, Prunis, Padureni si ca firma de consultanta solicita aprobarea acestor proiecte de HCL in vederea finalizarii proiectului pe masura 7. 2. , intrucat s-a modificat legislatia in acest sens.

Dl Dorian spune ca in contract de lucrari incheiat in cu SC NAPOCA SA , in anul 2018 se face referire la anumite documente anexate care fac parte integranta din acesta, caiet de sarcini , propunerea financiara si ca doreste sa i se puna la dispozitie

Dl primar precizeaza ca la receptia finala a lucrarii vor fi prezenti membrii din cadrul AFIR, Inspectia de Stat in Constructii

Dl Dorian spune ca pe portiunea de drum spre Saliste sunt probleme cu covorul asfaltic , pietrisul taie cauciucurile

Ia cuvântul d-na Raluca din cadrul firmei de consultanță SC Antropod SA și explica cum trebuie efectuate acostamentele .

DI primar spune că va discuta aceste probleme cu diriginta de șantier și cu d-nul ing. Canta Danut de la SC NAPOCA SA pentru a se merge la fața locului și a se lua măsurile care se impun.

Se trece la supunerea la vot a proiectelor de hotărâre pentru măsura 7.2 fiind aprobat cu 9 voturi pentru valabil exprimate din totalul de 10 consilieri prezenți la ședință . Niciun vot nu a fost împotriva. DI consilier Dorian s-a abținut.

A fost astfel aprobată

HCL privind aprobarea-procedura modificarea contractului lucrări nr. 5928/19.11.2018 –Infrastructura Rutiera (7.2)

HCL privind aprobarea –indicatori tehnico-economici ai Inv. Infrastructura Rutiera (7.2) acceselor proprietăți.

HCL privind aprobarea –indic. Tehnico-Economici actualizați ai Proiectului. 7.2

HCL privind aprobarea –indic. Tehnico-Economici actualizați ai Proiectului. 7.2

privind aprobarea –ajustare a valorii contract de lucrări nr. 5928/19.11.2018 conf. OUG 64/2022 (Infrastructura rutiera)

HCL privind aprobarea modificărilor tehnice și financiare realizate în cadrul proiectului pentru măsura 7.2.

Se trece la prezentarea Proiectului de hotărâre privind aprobarea depunerii cererii de finanțare pentru stații de încărcare vehicule electrice

DI Raluca din cadrul firmei SC ANTROPOD SRL prezintă procedura care se impune în vederea depunerii cererii de finanțare pentru proiectul cu fonduri nerambursabile .

D-na Raluca precizează că s-a întocmit studiul de fezabilitate pentru amplasarea unei lană lângă Primăria comunei și una lângă terenul de sport din sat Salicea .

DI Iosif precizează că se va staționa 20 de minute pentru încărcarea vehiculelor

DI primar precizează că 30.000 de lei vor fi alocați pentru întocmirea proiectului .

DI Raluca precizează că aceste proiecte nu sunt generatoare de venituri

Se pune în discuție de către DI Iosif și construirea pe proiecte din fonduri nerambursabile a unor apartamente de locuință și locații locuințelor sociale .

DI Nicolae Muncaciu întreabă dacă se poate construi bloc

DI primar spune că nu întrucât nu permite PUG –ul comunei

DI Sotelecan întreabă dacă stațiile de încărcare pot fi folosite de către toți cetățenii care doresc acest lucru

D-na Raluca îi răspunde că da

DI primar precizează că pentru depunerea cererii pentru construirea locuințelor sociale este necesară dovada proprietății terenului unde va fi amplasat obiectivul de investiții și că va fi necesar să se transfere din domeniul privat în domeniul public al comunei Ciurila

DI primar spune că în spațiul civic de la Salicea ar fi oportună construirea lor deoarece acolo este un proiect și pentru construirea dispensarului , fiind o minimclinica

DI președintele Saulic propune ca locație de construire a acestora , în spatele scenei unde să fie o anumită arhitectură unde să fie și un parc

Se supune la vot construirea de locuințe sociale în viitor să fie amplasate în spatele scenei unde este o suprafață mare. Se aprobă în unanimitate

Se trece la supunerea la vot a proiectului de hotărâre pentru aprobarea depunerii cererii de finanțare – stații de încărcare vehicule electrice fiind aprobat cu 10 voturi pentru din 10 voturi valabil exprimate. Niciun vot nu a fost împotriva. Nu au fost abțineri.

A fost astfel aprobată HCL privind depunerea cererii de finanțare – stații de încărcare vehicule electrice

Se trece la prezentarea Proiectului de hotarare privind rectificarea buget local trim III 2022

Dl Iosif intreaba daca cei 20.000 lei sunt cei care au fost solicitati pentru refacea acoperisului in satul Saliste

D-na contabil, Peter Mariana, angajata Primariei precizeaza ca este vorba de cheltuieli de personal si anume cu biblioteca, deci se transfera de la capitolul pentru cultura unde angajata d-na bibliotecar care este inca in concediu de crestere copil, acolo fiind prevazute sume cu salariul acestuia.

Dl Iosif Dorin intreaba de procedura de executare si recuperarea creantelor.

Dl primar raspunde ca s-au demarat procedurile

Dl Sotelecan spune sa-i fie reziliat contractul de inchiriere pasuni dlui Revnic pentru ca este inregistrat cu debite.

Se trece la supunerea la vot a proiectului de hotarare privind rectificarea bugetului local trim III 2022, fiind aprobat cu 10 voturi pentru din 10 voturi valabil exprimate. Niciun vot nu a fost împotriva. Nu au fost abțineri.

A fost astfel aprobata HCL privind rectificarea bugetului local trim III 2022,

Se trece la prezentarea Proiectului de hotarare privind aprobarea P.U.D, pentru construirea locuinta unifamiliala in sat Salicea, beneficiar Ciulean.

Se prezinta proiectul de hotarare de catre presedintele de sedinta.

Se trece la supunerea la vot a proiectului de hotarare privind aprobarea P.U.D, pentru construirea locuinta unifamiliala in sat Salicea, beneficiar Ciulean, fiind aprobat cu 10 voturi pentru din 10 voturi valabil exprimate. Niciun vot nu a fost împotriva. Nu au fost abțineri.

A fost astfel aprobata HCL privind aprobarea P.U.D, pentru construirea locuinta unifamiliala in sat Salicea, beneficiar Ciulean.

Se trece la prezentarea Proiectului de hotarare privind aprobarea insusirii documentatiei cadastrale prima inscriere drum-Salicea.

Se prezinta proiectul de hotarare de catre presedintele de sedinta.

Se trece la supunerea la vot a proiectului de hotarare privind insusirea documentatiei cadastrale prima inscriere drum-Salicea, fiind aprobat cu 10 voturi pentru din 10 voturi valabil exprimate. Niciun vot nu a fost împotriva. Nu au fost abțineri.

Se trece la prezentarea Proiectului de hotarare privind aprobarea modificarii si completarii HCL nr. 43/14.05.2021 privind aprobarea regulamentului de organizare a pasunatului pe raza administrativ teritoriala a com Ciurila si sanctionarea faptelor care constituie contaventii pentru distrugerea terenurilor agricole cultivate de catre animalele salbatice.

Se prezinta proiectul de hotarare de catre presedintele de sedinta si se explica necesitatea modificarii si completarii.

Se trece la supunerea la vot a proiectului de hotarare privind fiind aprobat cu 10 voturi pentru din 10 voturi valabil exprimate. Niciun vot nu a fost împotriva. Nu au fost abțineri.

A fost astfel aprobata HCL privind modificarea si completarea HCL nr. 43/14.05.2021 privind aprobarea regulamentului de organizare a pasunatului pe raza administrativ teritoriala a com Ciurila si sanctionarea faptelor care constituie contaventii pentru distrugerea terenurilor agricole cultivate de catre animalele salbatice.

Pct. 4 Diverse

Se pune in discutie de catre consilierii locali organizarea zilei Comunei Ciurila

D-na contabil, prezenta la discutii precizeaza ca nu sunt sume de bani disponibile si ca nu este oportuna organizarea acesteia in anul 2022.

Alte discutii nu au mai fost la pct. Diverse.

Ordinea de zi fiind epuizată, alte probleme nemaifiind prezentate, președintele de ședință declară lucrările ședinței închise, în conformitate cu prevederile Regulamentului de Organizare și Funcționare a Consiliului Local al Comunei Ciurila. Semnăturile președintelui de ședință și ale secretarului comunei, în conformitate cu prevederile art. 138 alin. (13) și (14) din O.U.G. nr. 57/2019 004817178541ol. p;-privind Codul administrativ.

PRESEDINTE DE SEDINTA
SAULIC BOGDAN MIHAILA



SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
POPA AURELIA

