



Anexa 24c)

Anexa 24d)

Anexa 25

Anexa 26

Anexa 27

Anexa 28

Anexa 29

Anexa 30

Anexa 31

Anexa 32

Anexa 33

Anexa 34

Anexa 35

Anexa 36

Anexa 37

Anexa 38

Anexa 39

Anexa 40

Anexa 41

Anexa 42

Anexa 43

Anexa 44

Anexa 45

Anexa 46

Anexa 47

Anexa 48

Anexa 49

Reveniti in topul paginii



Forma printabilă (/Public/FormaPrintabilă)

REGULAMENT din 4 august 2005

privind procedura de constituire, atributiile si functionarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privata asupra terenurilor, a modelului si modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum si punerea in posesie a proprietarilor

EMITENT • GUVERNUL

Publicat în MONITORUL OFICIAL nr. 732 din 11 august 2005

+ Capitolul 1 Constituirea comisiilor**+ Articolul 1**

În scopul stabilirii dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole si celor forestiere in conditiile Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale Legii nr. 1/2000, cu modificarile si completarile ulterioare, comisiile constituite in baza art. 12 din Legea nr. 18/1991, republicata, se compun si functioneaza conform prezentului regulament.

+ Articolul 2

(1) Comisiile comunale, orasenesti sau municipale se constituie prin ordin al prefectului si sunt formate din:

- a) primar - presedintele comisiei;
- b) viceprimarul, iar in cazul municipiilor resedinta de judet, viceprimarul desemnat de consiliul local;
- c) secretarul unitatii administrativ-teritoriale - secretarul comisiei;
- d) un specialist in masuratori topografice, cadastru agricol, organizarea teritoriului, imbunatatiri funciare sau un specialist in cadastru general, de regula din cadrul serviciilor comunitare pentru cadastru si agricultura;
- e) un inginer agronom sau horticol din cadrul centrului agricol, al oficiului de consultanta agricola sau din aparatul de specialitate al consiliului local;
- f) un jurist din sistemul de organizare a agriculturii si dezvoltarii rurale sau din aparatul de specialitate al institutiei prefectului ori al autoritatilor administratiei publice locale;
- g) seful ocolului silvic ori împuternicitul acestuia;
- h) 2 - 4 reprezentanți ai foștilor proprietari deposedați sau moștenitorii acestora care au solicitat terenuri în termenul legal, în funcție de mărimea comunei, orașului sau municipiului. Pentru alegerea reprezentanților proprietarilor în comisia locală, consiliul local convoacă o adunare a proprietarilor, în termen de 15 zile de la intrarea în vigoare a prezentului Regulament sau de la vacantarea unei poziții în comisie, adunare care va fi legal constituită dacă este prezentă majoritatea din numărul acestora. Hotărârea privind alegerea reprezentanților proprietarilor în comisie se adoptă cu majoritatea simplă, jumătate plus unu, din numărul celor prezenți. Reprezentanții proprietarilor pot fi revocați cu respectarea procedurii de mai sus. Organizarea adunării pentru revocarea reprezentanților proprietarilor trebuie să fie solicitată, în scris, de cel puțin 25% dintre proprietari.

(2) Desemnarea specialistilor si a reprezentantilor mentionati mai sus se face de conducerea unitatilor de care acestia apartin si se comunica in scris institutiei prefectului.

(3) Cand situatia impune anumite clarificari, la lucrarile comisiei locale sunt invitate si alte persoane fizice sau reprezentantii unor persoane juridice interesate in actiunea de retrocedare a terenurilor.

(4) Conducerea si coordonarea comisiei comunale, orasenesti sau municipale se asigura de catre primar. In cazul in care primarul este in imposibilitatea de a-si exercita atributiile stabilite de prevederile legale si prin prezentul regulament ca urmare a situatiilor de boala, demisie sau suspendare, viceprimarul preia prerogativele acestuia. Comisia locala va stabili in prima sa sedinta in plen programul de lucru, astfel incat actiunea sa se desfasoare si sa se incheie in termenul prevazut de lege.

(5) Comisiile comunale, orasenesti sau municipale vor functiona sub indrumarea si controlul comisiei judetene, respectiv a municipiului Bucuresti, precum si a Autoritatii Nationale pentru Restituirea Proprietatilor.

+ Articolul 3

In municipiul Bucuresti, prin ordin al prefectului se pot organiza subcomisii ale sectoarelor municipiului Bucuresti, in componenta prevazuta la art. 2, care indeplinesc atributiile prevazute la art. 5.

+ Articolul 4

(1) Comisia judeteana sau a municipiului Bucuresti este numita prin ordin al prefectului si va avea urmatoarea componenta:

- a) prefectul - presedintele comisiei;
- b) subprefectul desemnat de prefect - in caz de indisponibilitate determinata de boala, demisie sau suspendare a prefectului preia prerogativele acestuia;
- c) secretarul general al institutiei prefectului - secretarul comisiei;
- d) directorul directiei de contencios administrativ si controlul legalitatii;
- e) directorul general al oficiului judetean de cadastru si publicitate imobiliara;
- f) reprezentantul teritorial al Agentiei Domeniilor Statului;
- g) directorul sucursalei teritoriale a Administratiei Nationale "Imbunatatiri Funciare" - S.A.;
- h) un reprezentant desemnat de consiliul judetean respectiv al Municipiului Bucuresti;
- i) inspectorul-sef al inspectoratului silvic teritorial sau imputernicitul acestuia;
- j) directorul directiei silvice din cadrul Regiei Nationale a Padurilor - Romsilva sau imputernicitul acestuia;
- k) un reprezentant al Asociatiei Proprietarilor de Paduri din Romania;
- l) un reprezentant al Asociatiei Administratorilor de Paduri;
- m) un reprezentant al asociatiilor proprietarilor de terenuri agricole legal constituite;

(2) In vederea sprijinirii comisiei judetene pentru indeplinirea atributiilor ce ii revin, prin ordin al prefectului se constituie un colectiv de lucru compus din specialisti, delegati pe toata durata functionarii comisiei de catre conducatorii institutiilor, agentilor economici sau asociatilor prevazuti la alin. (1).

+ Capitolul 2 Atributiile comisiilor

+ Articolul 5

Comisiile comunale, orasenesti sau municipale au urmatoarele atributii principale:

- a) preiau si analizeaza cererile depuse in conformitate cu prevederile legii, pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole si celor forestiere, cu exceptia celor formulate de comune, orase sau municipii;
- b) verifica in mod riguros indeplinirea conditiilor prevazute la art. 9 alin. (4) si (5) din Legea nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si la art. 6 din Legea nr. 1/2000, cu modificarile ulterioare, solicitand in acest scop toate relatiile si datele necesare;
- c) stabilesc marimea si amplasamentul suprafetei de teren, pentru care se reconstituie dreptul de proprietate sau care se atribuie potrivit legii, propune alte amplasamente si consemneaza in scris acceptul fostului proprietar sau al mostenitorilor acestuia pentru punerea in posesie pe alt amplasament cand vechiul amplasament este atribuit in mod legal altor persoane;
- d) completeaza, in urma verificarilor efectuate, anexele la prezentul regulament cu persoanele fizice si juridice indreptatite;
- e) primesc si transmit comisiei judetene contestatiile formulate de persoanele interesate;
- f) intocmesc situatii definitive, potrivit competentelor ce le revin, privind persoanele fizice si juridice indreptatite sa li se atribuie teren, cu suprafata si amplasamentele stabilite, conform planului de delimitare si parcelare intocmit;
- g) intocmesc situatii cu titlurile de proprietate eliberate in conditiile art. 27 alin. (2)^2 din Legea nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si in cazurile in care proprietarii renunta la titlul de proprietate pentru intrarea in legalitate si inaintea comisiei judetene propuneri de revocare a acestor titluri;
- h) inaintea si prezinta spre aprobare si validare comisiei judetene situatiile definitive, impreuna cu documentatia necesara, precum si divergentele produse si consemnate la nivelul acestor comisii;
- i) pun in posesie, prin delimitare in teren, persoanele indreptatite sa primeasca terenul, completeaza fisele de punere in posesie a acestora, dupa validarea de catre comisia judeteana a propunerilor facute, si le inmaneaza titlurile de proprietate, potrivit competentelor ce le revin;
- j) analizeaza lunar evolutia cauzelor in justitie in care comisia locala este parte si in functie de aceasta hotaraste si propune organului competent pozitia procesuala pentru termenele urmatoare;
- k) sesizeaza organele competente pentru sanctionarea membrilor comisiei, cand este cazul;
- l) identifica terenurile atribuite ilegal si sesizeaza primarul, care inaintea sub semnatura actiuni in constatarea nulitatii absolute pentru cazurile prevazute la art. III din Legea nr. 169/1997 cu modificarile si completarile ulterioare;
- m) exercita orice alte atributii ce le revin potrivit prevederilor legale si prezentului regulament.

+ Articolul 6

Comisiile judetene si a municipiului Bucuresti au urmatoarele atributii principale:

- a) organizeaza instruirea comisiilor comunale, orasenesti si municipale si asigura distribuirea legilor, a prezentului regulament, a hartilor si planurilor la zi, precum si a altor materiale necesare pentru desfasurarea in bune conditii a activitatii acestora;
- b) asigura indrumarea si controlul comisiilor comunale, orasenesti si municipale prin desemnarea pe comune, orase si municipii a membrilor din comisia judeteana;
- c) verifica legalitatea propunerilor inaintate de comisiile comunale, orasenesti si municipale, in special existenta actelor doveditoare, pertinente, verosimilitatea, autenticitatea si concludenta acestora;

- d) soluționează contestațiile formulate împotriva măsurilor stabilite de comisiile locale;
- e) validează sau invalidează propunerile comisiilor comunale, orășenești sau municipale, împreună cu proiectele de delimitare și parcelare;
- f) emit titlurile de proprietate pentru cererile validate;
- g) soluționează cererile de reconstituire a dreptului de proprietate a comunelor, orașelor și municipiilor pentru terenurile forestiere;
- h) analizează propunerile comisiilor locale de revocare a titlurilor de proprietate eliberate în condițiile art. 27 alin. (2)² din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, verifică temeinicia acestor propuneri și hotărășc în consecință;
- i) identifică terenurile atribuite ilegal și sesizează prefectul, care va promova acțiuni în constatarea nulității absolute pentru cazurile prevăzute la art. III din Legea nr. 169/1997, cu modificările și completările ulterioare;
- j) analizează lunar evoluția cauzelor în justiție în care comisia județeană respectiv comisia Municipiului București este parte și decide asupra măsurilor ce trebuie luate;
- k) atribuie și dispune delimitarea în teren, completarea proceselor-verbale de punere în posesie a comunelor, orașelor și municipiilor pentru terenurile forestiere proprietate publică ce le revin;
- l) preiau și analizează cererile depuse în conformitate cu prevederile legii, pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere în cazul persoanelor care solicită reconstituirea dreptului de proprietate privată pe raza teritorială a mai multor localități din județ; în aceste cazuri comisia județeană va îndeplini, în mod corespunzător, și atribuțiile prevăzute la literelor b), c), d) și h) de mai sus;
- m) exercită orice alte atribuții ce le revin potrivit prevederilor legale și prezentului regulament.

+ Capitolul 3 Funcționarea comisiilor

+ Articolul 7

(1) Comisiile comunale, orășenești sau municipale își desfășoară activitatea în plen, în prezența majorității membrilor acestora, cu prezența obligatorie a primarului sau, după caz, a viceprimarului.

(2) Lucrările de secretariat ale comisiei locale se asigură de secretarul unității administrativ-teritoriale.

(3) Fiecare membru are un singur vot. În caz de paritate de voturi, votul președintelui decide.

+ Articolul 8

(1) Comisiile județene sau a Municipiului București își desfășoară activitatea în prezența majorității membrilor acestora.

(2) Hotărârile comisiilor județene sau a municipiului București și ale celor comunale, orășenești sau municipale se adoptă cu votul majorității membrilor lor și se consemnează într-un proces-verbal semnat de toți participanții.

(3) Pentru adoptarea hotărârilor comisiile vor solicita prezentarea tuturor actelor necesare și vor lua act de recunoașterea reciprocă a limitelor proprietății de către vecini.

(4) Fiecare membru are un singur vot. În caz de paritate de voturi, votul președintelui decide.

+ Capitolul 4 Stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor

+ Articolul 9

(1) Lucrările privind stabilirea dreptului de proprietate pentru foștii membri ai cooperativelor agricole de producție și pentru celelalte persoane prevăzute de lege se desfășoară de comisiile comunale, orășenești sau municipale, după caz, luându-se în considerare suprafața terenurilor aduse în cooperative, preluate de acestea în baza unor legi speciale, sau în orice alt mod de la membrii cooperatori. Suprafața adusă în cooperativă este cea care rezultă din actele de proprietate, cartea funciară, cadastru, cererile de înscriere în cooperativă, registrul agricol de la data intrării în cooperativă, eventualele cooperative sau din orice alte probe, inclusiv declarații ale martorilor.

(2) În baza prevederilor art. 23 și 24 din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, terenurile atribuite din intravilanul localităților pentru construcția de locuințe și anexe gospodărești, se înscriu în proprietatea detinatorilor actuali, în limita suprafețelor primite în acest scop de la fostele cooperative agricole de producție sau de la fostele consilii populare.

(3) Foștii proprietari sau moștenitorii acestora vor fi compensați cu o suprafață de teren echivalentă valoric din terenurile intravilane sau, în lipsă, extravilane, ce au aparținut detinatorilor prevăzuți la alin. (1) sau ascendenților acestora, din rezerva comisiei locale sau, după caz, din terenul proprietate privată a comunei, orașului sau a municipiului, acceptată de foștii proprietari sau de moștenitorii acestora.

+ Articolul 10

(1) În situațiile în care restituirea pe vechiul amplasament nu mai este posibilă, foștului proprietar sau moștenitorilor acestuia li se va oferi, un alt amplasament situat în aceeași localitate sau într-o localitate învecinată. Oferta va fi trimisă persoanelor îndreptățite prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire iar termenul în care răspunsul la oferta trebuie dat nu poate fi mai mic de 7 zile de la data primirii ofertei de teren pe alt amplasament. În cazul în care foștul proprietar sau moștenitorii acestuia nu acceptă amplasamentul oferit, comisia locală va trebui să formuleze o altă ofertă în termen de 30 de zile, dacă persoanele îndreptățite nu optează pentru primirea de despăgubiri.

(2) În situația în care într-o anumită localitate nu mai există suficient teren în rezerva comisiei de fond funciar care să fie atribuit în proprietate foștilor proprietari deposedați sau moștenitorilor acestora, comisiile de fond funciar se vor adresa comisiilor de fond funciar din alte localități care vor pune la dispoziție terenurile ramase disponibile.

+ Articolul 11

(1) Potrivit prevederilor legale, stabilirea dreptului de proprietate se face numai la cerere, formulată de fiecare persoană îndreptățită, personal sau prin mandat. Când sunt mai mulți moștenitori cererea se poate face și în comun, fiind semnată de fiecare dintre ei.

(2) În cerere se vor menționa următoarele date și elemente: numele și prenumele solicitantului și ale părinților, calitatea, gradul de rudenie, suprafața de teren la care se socotește îndreptățit, precum și orice alte date necesare pentru stabilirea dreptului de proprietate potrivit legii.

(3) La cerere se vor anexa: acte de proprietate, certificat de moștenitor, hotărâre judecătorească, dacă există; în toate cazurile, certificat de naștere, certificat de deces al autorului, în cazul moștenitorilor, precum și orice alte acte din care să rezulte dreptul de proprietate asupra terenului solicitat.

(4) Totodată la cerere se va anexa declarația prevăzută la art. 10 alin. (2) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(5) Cererea împreună cu actele prevăzute la alin. (3) se depun la consiliul local în a cărui rază teritorială este situat terenul, fie personal, fie prin poșta, înăuntrul termenului prevăzut de lege.

(6) În cazul în care cererea se depune personal, solicitantul va prezenta actele doveditoare în original și câte o copie xerox, semnată pentru conformitate, rămânând la comisie numai copiile acestora.

(7) Când cererea se transmite prin posta, la aceasta se vor anexa fie copii xerox semnate pentru conformitate pe propria răspundere de către solicitant.

(8) În cazul în care după înregistrarea cererii, fostul proprietar prezintă probe doveditoare înainte de punerea în posesie, pentru suprafețe mai mari avute în proprietate, reconstituirea se face pentru întreaga suprafață dovedită.

(9) În toate cazurile cererea poate fi soluționată și fără prezenta solicitantului, dacă acesta nu și-a exprimat în scris dorința de a participa la soluționare. Prezenta solicitantului este obligatorie la primirea titlului de proprietate, care trebuie semnat, și la punerea în posesie.

(10) Cererile depuse potrivit prevederilor art. 9 din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele depuse în baza Legii nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare, vor urma procedura prevăzută de acestea.

+ Articolul 12

Stabilirea suprafeței de teren din intravilan și extravilan, adusă în cooperativă de membrii cooperatori sau, după caz, preluată de cooperativă în orice mod, se face conform prevederilor art. 8 din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Suprafețele de teren se înscriu în anexa nr. 1.

+ Articolul 13

(1) Stabilirea dreptului de proprietate pentru foștii cooperatori, în viață la momentul intrării în vigoare a legii, se face pe numele persoanelor îndreptățite, iar pentru cooperatorii decedați, pe numele moștenitorilor. Când sunt mai mulți moștenitori stabilirea dreptului de proprietate se face pe numele tuturor moștenitorilor.

(2) În situația în care pentru stabilirea dreptului de proprietate au depus cereri la comisie mai multe categorii de moștenitori, cererile moștenitorilor legali vor fi luate în considerare, prin excludere, în următoarea ordine de preferință:

a) cele ale descendenților direcți (copii, nepoți, strănepoți), singuri sau în concurs cu soțul supraviețuitor, excluzându-i pe toți ceilalți moștenitori; copiii îi exclud pe nepoți și aceștia pe strănepoți, în afară de cazul în care nepoții sau, după caz, strănepoții vin la moștenire în locul părintelui decedat anterior autorului succesiunii, prin reprezentare legală;

b) cele ale colateralilor privilegiați (frați, surori și descendenții acestora - copiii și nepoții acestora) și ale ascendenților de gradul I (părinți), împreună sau singuri și, după caz, în concurs cu soțul supraviețuitor, excluzându-i pe ceilalți moștenitori de grad mai îndepărtat; frații și surorile îi exclud pe descendenții lor; aceștia din urmă pot veni la moștenire în locul tatălui sau al mamei (frate sau soră) în cazul în care aceștia au decedat anterior autorului succesiunii, prin reprezentare legală;

c) cele ale ascendenților de gradul II (bunici), singuri sau în concurs cu soțul supraviețuitor;

d) cele ale colateralilor de gradul III (unchi, mătuși), excluzându-i pe ceilalți moștenitori de grad mai îndepărtat, singuri sau, după caz, în concurs cu soțul supraviețuitor;

e) cele ale moștenitorilor colaterali de gradul IV (veri) ca ultime persoane cu vocație succesorală, singuri sau în concurs cu soțul supraviețuitor.

(3) Soțul supraviețuitor vine singur la moștenire dacă nu există nici unul dintre gradele de moștenitor prevăzute mai sus.

(4) În cazul în care există moștenitori testamentari care formulează cereri, ei vor fi trecuți, de asemenea, în titlul de proprietate împreună cu ceilalți moștenitori legali care au vocație, potrivit documentelor prezentate, urmând ca raporturile dintre ei să fie soluționate potrivit dreptului comun.

(5) Foștii membri cooperatori, în viață, fie că au adus sau nu au adus terenuri în cooperativă, sunt înscrși cu suprafața stabilită de comisie în tabelele cuprinse în anexele nr. 2a) și 2b), iar moștenitorii cooperativelor decedați sunt înscrși cu suprafața stabilită în tabelul prevăzut în anexa nr. 3.

+ Articolul 14

La cererea proprietarilor sau moștenitorilor prevăzuți la art. 27 alin. (2)¹ din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, comisiile locale înaintează prefectului în termen de 15 de la înregistrarea cererii, planurile parcelare și fișa de punere în posesie pentru eliberarea titlului de proprietate.

+ Articolul 15

În cazurile în care s-au emis titluri de proprietate altor persoane pe vechile amplasamente ale foștilor proprietari, care, anterior emiterii acestor titluri, au primit adevărinate de proprietate și se afla în posesia terenurilor, în condițiile art. 27 alin. (2)² din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, comisia județeană va revoca titlurile de proprietate emise abuziv și va elibera titluri de proprietate persoanelor îndreptățite. Pentru a proceda la aceasta comisia va solicita biroului de cadastru și publicitate imobiliară informații cu privire la actele juridice înregistrate în cartea funciară cu privire la acel teren. Birourile de cadastru și publicitate imobiliară vor furniza aceste informații în maxim 10 zile. Cererile celor în drept vor fi soluționate de către comisia județeană în termen de 30 de zile de la înregistrare.

+ Articolul 16

Persoanele decorate cu titlurile "Cavaler al Ordinului Mihai Viteazul" și "Mihai Viteazul cu Spadă", care au optat și li s-a atribuit la data împrumutării teren arabil, precum și, după caz, moștenitorii lor, cu excepția celor care l-au înstrăinat, se înscriu cu suprafața stabilită de comisie în tabelul prevăzut în anexa nr. 4.

+ Articolul 17

Veteranilor de război prevăzuți în Legea nr. 44/1994 privind veteranii de război, precum și unele drepturi ale invalizilor și văduvelor de război, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și categoriilor de persoane prevăzute la art. 15 alin. (5) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, li se atribuie, în condițiile legii, în proprietate terenuri din extravilan sau, după caz, în intravilan, aflate la dispoziția comisiei locale și se înscriu în tabelul prevăzut în anexa nr. 5.

+ Articolul 18

Persoanelor fizice cu domiciliul în România care nu s-au înscris în cooperativele agricole de producție sau, după caz, moștenitorilor acestora, ale căror terenuri sunt comasate în actualul perimetru al cooperativei și nu au fost compensate cu alte terenuri, li se restituie la cerere terenurile pe vechile amplasamente, dacă acestea nu au fost atribuite legal altor persoane și vor fi înscrise în tabelul prevăzut în anexa nr. 6. Dacă terenurile au fost atribuite în mod legal acestea vor putea primi teren pe alt amplasament sau despăgubiri.

ART.19

În localitățile cu cetățeni români aparținând minorității germane sau în cele în care locuiesc persoane care au fost deportate ori strămutate, depozitate de terenuri, se vor atribui în proprietate, la cerere, cu prioritate acestora sau

moștenitorilor lor, terenuri, în condițiile prevăzute la art. 17 din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, care se înscriu în tabelul cuprins în anexa nr. 7.

+ Articolul 20

(1) Persoanelor care nu au calitatea de cooperator, dar care au lucrat ca angajați în ultimii 3 ani în cooperativa agricolă de producție sau în asociații cooperatiste, la cerere, li se va stabili suprafața de teren în proprietate din terenurile prevăzute la art. 19 alin. (1) din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, dacă fac dovada că sunt stabilite în localitate sau dacă declară în scris că nu dețin în proprietate alte terenuri. Aceste persoane vor primi terenuri după finalizarea reconstituirii dreptului de proprietate dacă mai există terenuri disponibile; persoanele și suprafața stabilită de comisie se înscriu în tabelul cuprins în anexa nr. 8a).

(2) În același mod se procedează și în cazul persoanelor care au fost deportate și nu beneficiază de dispozițiile art. 14-16 din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, care se înscriu în tabelul cuprins în anexa nr. 8b).

+ Articolul 21

(1) Pentru determinarea suprafețelor necesare stabilirii dreptului de proprietate conform prevederilor art. 14-16 din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, comisia va însuma suprafețele propuse a se atribui, înscrise în tabelele prevăzute în anexele nr. 2a), 2b), 3, 4, 5, 6, 8b), iar suprafața rezultată va fi echivalată cu suprafața cooperativei înscrise în cadastrul funciar general la data de 1 ianuarie 1990.

(2) În situația în care rezultă o rezervă de teren, comisia va stabili atribuirea acesteia în proprietatea persoanelor îndreptățite prevăzute de lege, care nu au primit teren pe amplasamentul inițial, din aceeași localitate sau din alte localități. După validarea cererii de reconstituire de către comisia competentă, terenurile acestea vor fi puse la dispoziția comisiei care efectuează punerea în posesie.

+ Articolul 22

Personalul de specialitate care și-a desfășurat activitatea în unitățile agricole cooperatiste desființate sau reorganizate în societăți comerciale, prevăzute la art. 118 din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, căruia i se atribuie teren cu prioritate în proprietate, conform art. 19 alin. (1) ori art. 21 din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare se înscrie în tabelul prevăzut în anexa nr. 9.

+ Articolul 23

(1) Familiile cărora urmează să li se atribuie teren în localitățile cu excedent de suprafață agricolă și cu deficit de forță de muncă, conform art. 21 din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificări și completări, după finalizarea reconstituirii dreptului de proprietate pentru persoanele îndreptățite, se înscriu cu suprafețele stabilite în tabelul prevăzut în anexa nr. 10 a).

(2) Familiile din alte localități din cadrul județului ori din alte județe, cărora urmează să li se atribuie teren în condițiile art. 21 din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se înscriu în tabelul prevăzut în anexa nr. 10 b).

(3) În acest scop comisiile județene vor aduce la cunoștință prin mass-media suprafețele de teren agricol ce constituie excedent.

+ Articolul 24

Suprafețele de teren stabilite conform art. 22 din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru parohiile, schiturile și mănăstirile din mediul rural se înscriu în tabelul prevăzut în anexa nr. 11.

+ Articolul 25

(1) Terenurile proprietatea membrilor asociațiilor de tip privat cu personalitate juridică, cu excepția asociațiilor cu profil zootehnic care se vor înființa, conform art. 29 din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se înscriu în tabelul prevăzut în anexa nr. 12a). După stabilirea suprafeței ce revine fiecărui titular și validarea de către comisiile județene a opțiunii lor potrivit prevederilor art. 27 din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare vor fi puși în posesia terenurilor, grupat în cadrul asociației.

(2) Pentru asociațiile de tip privat cu personalitate juridică de profil zootehnic, care se înființează conform art. 29 din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare terenurile necesare bazei furajere se înscriu în tabelul prevăzut în anexa nr. 12b), urmând ca la punerea în posesie să se procedeze potrivit prevederilor alin. (1).

(3) Terenurile care devin proprietatea societăților comerciale pe acțiuni înființate conform prevederilor art. 30 din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare prin reorganizarea asociațiilor intercooperatiste sau de stat și cooperatiste, se înscriu în tabelul prevăzut în anexa nr. 12c).

+ Articolul 26

(1) Terenurile cu vegetație forestieră - păduri, zăvoaie, tufărișuri, pășuni împădurite - care au aparținut persoanelor fizice se restituie, la cerere, foștilor proprietari sau moștenitorilor acestora, într-o suprafață egală cu cea trecută în proprietatea statului, și se înscriu în tabelul prevăzut în anexa nr. 13.

(2) Aceste terenuri vor fi puse la dispoziție de unitățile silvice care le dețin.

(3) Stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor forestiere solicitate în baza Legii nr. 18/1991, republicată, cu modificările ulterioare, și a Legii nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare, se face în conformitate cu prevederile cap. VIII.

+ Articolul 27

(1) După definitivarea tabelelor prevăzute în anexele nr. 2 - 20 și după aprobarea lor prin proces-verbal de către comisiile comunale, orașenești sau municipale, acestea vor fi afișate în loc vizibil la sediul consiliului local pentru luarea la cunoștință de către cei interesați. Fiecare tabel va fi semnat de membrii comisiei, cu mențiunea datei afișării.

(2) Persoanele care nu au domiciliul în localitatea respectivă vor fi înștiințate de către comisia locală prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire.

(3) Persoanele nemulțumite de propunerile de stabilire a dreptului de proprietate de către comisiile comunale, orașenești sau municipale pot face, în termen de 10 zile de la afișare, contestație adresată comisiei județene, pe care o depun la secretariatul comisiei comunale, orașenești sau municipale, care este obligat să o înregistreze și să o înainteze prin delegat la secretarul comisiei județene în termen de 3 zile.

(4) În cazul persoanelor care nu au domiciliul în localitatea respectivă, termenul dreptului de contestație se socotește de la primirea înștiințării de către comisia locală prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire.

(5) Comisiile comunale, orașenești sau municipale, imediat după expirarea termenelor prevăzute mai sus, vor înainta documentația comisiilor județene.

(6) Comisia județeană va analiza propunerile primite de la comisiile comunale, orașenești sau municipale, privind modul de respectare a prevederilor legii în legătură cu stabilirea dreptului de proprietate, precum și contestațiile celor care s-au considerat nemulțumiți de modul de stabilire a dreptului de proprietate de către comisia comună, orașenească sau municipală.

(7) După analizare comisia județeană, prin hotărâre, va soluționa, contestațiile, va valida sau va invalida propunerile, în termen de 30 zile de la primire, și le va transmite prin delegat, în termen de 3 zile, comisiilor locale, care le vor afișa imediat la sediul consiliului local și vor comunica sub semnătură persoanelor care au formulat contestații hotărârea comisiei județene.

(8) De la data comunicării sub semnătură persoanele nemulțumite pot face plângere împotriva hotărârii comisiei județene la judecătoria în termen de 30 de zile.

+ Articolul 28

(1) În paralel cu stabilirea dreptului de proprietate pentru persoanele prevăzute de lege comisiile comunale, orașenești sau municipale vor stabili suprafața izlazurilor comunale care se formează din suprafața izlazului aflat în prezent în administrarea consiliilor locale, din suprafața provenită din izlazul care a fost dat în folosință unor cooperative agricole de producție prevăzute la art. 33 din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și din suprafața provenită din izlazurile comunale, care a fost transmisă unor unități de stat prevăzute la art. 44 din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare. În comunele compuse din mai multe localități suprafața de izlaz va fi defalcată pe sate.

(2) Terenurile prevăzute la alin. (1), la propunerea comisiilor comunale, orașenești sau municipale, prin ordin al prefectului trec în proprietatea privată a comunelor, orașelor sau, după caz, a municipiilor și se înscriu în tabelul prevăzut în anexa nr. 14.

+ Articolul 29

(1) Pentru familiile din zona montană, care se încadrează în prevederile art. 43 din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, la consiliile locale se va constitui o comisie formată din: primar, secretarul consiliului local, inginerul agronom de la ocolul agricol, delegatul comisiei județene pentru zona montană și 5 - 10 gospodari și intelectuali care se bucură de prestigiu în localitatea respectivă.

(2) Comisia prevăzută la alin. (1) analizează în plen cererile primite și va stabili familiile îndreptățite să primească în proprietate terenuri agricole, iar consiliul local va propune prefectului emiterea ordinului pentru atribuirea în proprietate a acestor terenuri.

(3) În vederea atribuirii în proprietate pentru fiecare familie stabilită de comisia locală se întocmește o documentație care conține hotărârea comisiei comunale, consemnată într-un proces-verbal, schița topografică a terenului propus pentru împroprietărire, cu menționarea suprafeței totale și pe categorii de folosință, precum și cererea celui în cauză. Suprafețele atribuite în proprietate se înscriu în tabelul prevăzut în anexa nr. 15. Pe baza titlului de proprietate proprietarul are obligația să se înscrie cu suprafața respectivă în cadastrul funciar, în registrul agricol și, după caz, în cartea funciară și la organul financiar local.

+ Articolul 30

(1) Persoanele ale căror terenuri agricole au fost trecute în proprietate de stat, ca efect al unor legi speciale, altele decât cele de expropriere, și care se află în administrarea unităților agricole de stat sau, după caz, moștenitorii acestora, în conformitate cu art. 37 din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare devin, la cerere, acționari la societățile comerciale înființate conform Legii nr. 15/1990 privind reorganizarea unităților economice de stat ca regii autonome și societăți comerciale, cu modificările ulterioare din fostele unități agricole de stat. Aceste persoane pot primi în condițiile art. 42 din Legea nr. 18/1991, republicată, la cerere, o suprafață de 5.000 mp de familie, în echivalent arabil, din terenurile proprietatea statului. Atribuirea suprafeței de 5.000 mp de familie se face în situația în care proprietarilor sau moștenitorilor acestora nu li s-a atribuit suprafața minimă din alte suprafețe de teren, potrivit legii. Numărul de acțiuni primite împreună cu suprafața atribuită nu va putea depăși valoarea a 10 ha teren de familie, în echivalent arabil. Persoanele care se încadrează în această categorie se înscriu în tabelul prevăzut în anexa nr. 16.

(2) Suprafața de teren până la 10 ha de familie, transformată în acțiuni proporțional, în echivalent arabil, stabilită în conformitate cu prevederile art. 36 din Legea nr. 18/1991, nemodificată, va fi retrocedată în natură conform Legii nr. 1/2000. În cazul în care proprietarii deposezați au deținut suprafețe mai mari, acestora li se vor retroceda terenuri până la limita a 50 ha.

+ Articolul 31

(1) Persoanelor sau, după caz, moștenitorilor acestora, al căror teren agricol, până la intrarea în vigoare a legii fondului funciar, era în proprietatea statului și administrarea consiliilor locale, la cerere, li se vor restitui terenurile prevăzute la art. 41 din Legea nr. 18/1991, republicată. Persoanele care se încadrează în această categorie se înscriu în tabelul prevăzut în anexa nr. 17.

(2) Pentru suprafața de peste 10 ha de familie, în echivalent arabil, conform Legii nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare, poate fi restituită în natură diferența până la 50 ha de proprietar deposezat.

+ Articolul 32

(1) Echivalarea terenurilor agricole, pe categorii de folosință în echivalent arabil, este prevăzută în anexa nr. 18.

(2) Echivalentul arabil se aplică și deținătorului terenului din perimetrul căruia se reconstituie proprietatea.

(3) În cazurile în care echivalarea prevăzută la alin. (2) nu s-a realizat comisiile de fond funciar vor stabili diferențele de suprafața pentru care nu s-a reconstituit dreptul de proprietate, iar acestea se vor retroceda în condițiile legilor fondului funciar.

+ Capitolul V Punerea în posesie a proprietarilor și emiterea titlurilor de proprietate

+ Articolul 33

(1) Delimitarea și parcelarea pe proprietari se fac pe baza hărților și planurilor de situație la zi din cadrul actualei unități administrativ-teritoriale.

(2) La parcelarea terenului în sisteme de irigații se va ține seama de metoda de udare cu echipamentele existente și de prevederile regulamentelor de exploatare pentru utilizarea corectă și rațională a acestora.

(3) Astfel, în cazul irigațiilor prin aspersiune la care se folosesc echipamente de udare cu mutare manuală, la stabilirea loturilor de teren se va lua în considerare unitatea de suprafață deservită de un hidrant.

(4) La stabilirea limitelor loturilor se recomandă ca latura mică să fie pe antenă, latura mare să fie egală cu lungimea aripii de ploaie, iar suprafața parcelei să coincidă cu suprafața deservită de o aripă de ploaie sau cu un multiplu al acestei suprafețe.

(5) Pentru proprietățile de mici dimensiuni utilizarea rațională a sistemului de irigații, respectiv a suprafeței deservite de un hidrant, presupune gruparea mai multor proprietari cu acces la sursa de apă.

(6) Pentru suprafețele prevăzute să fie irigate prin scurgere la suprafață (brazde, fâșii) se vor avea în vedere orografia terenului, posibilitatea aplicării udării pe întreaga suprafață și, respectiv, modalitățile de evacuare a apei în exces.

(7) Pe terenurile amenajate cu lucrări de desecare-drenaj, la stabilirea proprietăților se vor lua în considerare limitele obligatorii (canale, drumuri de exploatare) care să asigure atât exploatarea agricolă, cât și întreținerea lucrărilor hidroameliorative.

(8) Pe terenurile în pantă, la parcelare se va avea în vedere respectarea lucrărilor de combatere a eroziunii solului existente (terase, banchetă, benzi înierbate, rețeaua de regularizare a scurgerii apei de pe versanți, drumuri agricole și alte lucrări).

(9) Când nu sunt executate lucrări de combatere a eroziunii solului delimitarea parcelelor se va face, pe cât posibil, cu latura lungă în sensul curbilor de nivel, astfel încât să permită executarea lucrărilor de pregătire a solului pentru însămânțări, precum și întreținerea culturilor prăsitoare pe direcția curbilor de nivel, în scopul prevenirii și combaterii eroziunii solului.

(10) Delimitarea zonelor de protecție aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, inclusiv celor de gospodărire a apelor, se va face cu respectarea prevederilor art. 34 din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și conform normelor legale în vigoare.

+ Articolul 34

(1) Punerea în posesie cu terenuri agricole a persoanelor îndreptățite, pe bază de măsurători topografice, se va efectua în conformitate cu prevederile art. 27 din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, de către specialiști în măsurători topografice, cadastru agricol, organizarea teritoriului, îmbunătățiri funciare și cadastru general. În situația în care volumul lucrărilor depășește posibilitățile de lucru ale comisiei, acestea se pot executa prin prestări de servicii de către specialiști în măsurători topografice, cadastru agricol, organizarea teritoriului, îmbunătățiri funciare și cadastru general ai agenților economici. Persoanele care au formulat plângeri la judecătoria vor fi puse de către comisii, în posesie, provizoriu, cu suprafețele stabilite pe baza hotărârii comisiei județene, până la pronunțarea hotărârii judecătorești definitive și irevocabile.

După pronunțarea hotărârii judecătorești, punerea în posesie se va face ținându-se seama de dispozițiile acesteia.

(2) În cazurile în care reconstituirea dreptului de proprietate se face pe vechile amplasamente ale proprietarilor depozitați, iar proprietarii vecini recunosc limitele acestor proprietăți pe toate laturile, comisia locală ia act de recunoașterea reciprocă a limitelor proprietății, formulată în scris, întocmește planurile parcelare și înaintează în termen de 10 zile documentația comisiei județene sau prefectului pentru validare și, respectiv, pentru eliberarea titlurilor de proprietate.

(3) Din rezerva constituită potrivit legii comisiile comunale, orășenești sau municipale vor putea atribui în completare terenuri, dacă din hotărârea judecătorească rezultă aceasta.

(4) Punerea în posesie se face prin întocmirea procesului-verbal, conform machetelor prevăzute în anexa nr. 19, și prin semnarea acestuia. Un exemplar al procesului-verbal se înmânează proprietarului împreună cu schița terenului.

(5) În acest scop autoritățile comunale și orășenești ale administrației publice locale vor încunoștința în scris, cu confirmare de primire, persoanele care au domiciliul în localitate sau în alte localități și cărora li s-a restabilit dreptul de proprietate, asupra datei la care va avea loc punerea în posesie. Pentru persoanele care au domiciliul sau reședința în localitate autoritățile comunale și orășenești ale administrației publice locale vor afișa la sediul lor data punerii în posesie, utilizând totodată orice alte mijloace de comunicare.

(6) Persoanele care din diferite motive sunt în imposibilitate de a se prezenta la data punerii în posesie pot împuternici prin procură specială și autentică, cu mențiunea expresă "Pentru punere în posesie", alte persoane, care vor semna procesul-verbal de luare în primire a terenului.

(7) La înmânarea titlurilor de proprietate cheltuielile ocazionate de expedierea încunoștințărilor vor fi achitate, pe bază de chitanță, de persoanele care primesc titlurile.

(8) Marcarea parcelelor se face prin țărșuri sau borne care se asigură de fiecare proprietar.

+ Articolul 35

(1) În temeiul art. III alin. (1)¹ din Legea nr. 169/1997, cu modificările și completările ulterioare, comisiile locale, în termen de 60 zile de la intrarea în vigoare a prezentului regulament, vor sesiza comisiile județene asupra cazurilor de acte administrative prin care au fost trecute în domeniul public sau privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale terenuri pentru care s-au depus cereri de reconstituire a dreptului de proprietate în termen legal.

(2) Comisia județeană reanalizează aceste cereri și în cazul în care hotărăște reconstituirea dreptului de proprietate fostului proprietar eliberează acestuia titlul de proprietate.

+ Articolul 36

(1) Pe baza documentațiilor înaintate de comisiile locale, care cuprind anexele validate, planurile parcelare, procesele-verbale de punere în posesie și schițele terenurilor, comisia județeană emite titlurile de proprietate conform modelului prezentat în anexa nr. 20. Documentațiile se trimit în două exemplare, dintre care unul se reține și se depozitează la arhiva oficiului de cadastru și publicitate imobiliară. Formularele cuprinzând titlul de proprietate se tipăresc pe hârtie specială format A3, ca imprimat cu regim special, în carnete a câte 100 de file. Acestea se vor tipări prin grija Ministerului Administrației și Internelor și se vor difuza comisiilor județene în funcție de necesități. Titlul de proprietate pentru cetățenii în viață se emite persoanelor îndreptățite (soț, soție), iar pentru moștenitori se emite un singur titlu de proprietate pentru terenurile ce au aparținut autorului lor, în care se nominalizează toți solicitanții îndreptățiți, urmând ca pentru ieșirea din indiviziune, ulterior, aceștia să procedeze potrivit dreptului comun. Titlul de proprietate se completează cu tuș negru și se numerotează începând de la nr. 1 în fiecare județ. În titlu se vor înscrie numele și prenumele titularului, precum și inițiala tatălui. În cazul în care alături de soțul supraviețuitor vin la moștenire și alți moștenitori, potrivit celor prevăzute la art. 15 alin. (2) și (3) din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, la rubrica "Prin reconstituirea dreptului de proprietate" se înscrie suprafața atribuită persoanelor care au deținut terenuri în proprietate sau, după caz, moștenitorilor acestora, precum și în cazurile prevăzute la art. 22 din aceeași lege.

(2) Titlul de proprietate se semnează de prefect, secretarul general al instituției prefectului, ca secretar, și de directorul general al oficiului de cadastru și publicitate imobiliară. Părțile detașabile ale titlului de proprietate, semnate, se transmit comisiilor comunale, orășenești sau municipale, care le vor înscrie în registrul agricol, după care le vor înmâna

sub semnătură titularilor, iar partea nedetașabilă (cotorul) a titlului de proprietate se reține și se depozitează la arhiva oficiului județean de cadastru și publicitate imobiliară.

(3) În acest sens comisiile vor întocmi un registru care va cuprinde numele și prenumele titularului, numărul titlului de proprietate și semnătura primitorului.

(4) Formularele de titluri de proprietate existente se vor adapta în mod corespunzător.

(5) Titlurile de proprietate pentru persoanele care au formulat plângeri la judecătoria în baza prevederilor legilor fondului funciar se vor completa și se vor elibera după pronunțarea hotărârii judecătorești irevocabile.

(6) Procedura privind delimitarea, întocmirea planului parcelar, punerea în posesie și emiterea titlului de proprietate pentru terenurile forestiere solicitate în baza prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și ale Legii nr. 1/2000, cu modificările ulterioare, se face conform dispozițiilor cap. VIII.

(7) În cazul pierderii sau distrugerii titlului de proprietate se pot elibera duplicate, sub condiția publicării în Monitorul Oficial al României, Partea a III-a a declarației de pierdere sau distrugere, și purtării mențiunii "duplicat", după încunoaștințarea scrisă a comisiei județene,

(8) Titlurile de proprietate se vor emite și în favoarea proprietarilor care nu s-au înscris în cooperativa agricolă de producție, nu au predat sau nu li s-au preluat la stat terenurile prin acte translativ de proprietate, conform art. 27, alin.

(2)^1 din Legea 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Celelalte dispoziții din prezentul regulament se vor aplica în mod corespunzător.

+ Articolul 37

În situația în care mai rămân terenuri neatribuite, comisia le va delimita pe planul cadastral și, dacă nu vor fi solicitate de către alte comisii locale în baza art. 10 din Regulament, le va preda consiliului local în administrare, urmând să fie folosite în conformitate cu prevederile legii. Înscrierea acestor suprafețe se va face potrivit anexei nr. 17. De asemenea, va delimita și va marca pe plan și în teritoriu terenurile societăților comerciale, ale asociațiilor de tip privat, izlazurile comunale și terenurile cu vegetație forestieră atribuite proprietarilor care au solicitat restituirea acestora în condițiile prevăzute de lege. Totodată va delimita și va marca pe plan și în teritoriu suprafața ce se va atribui în folosință, care se predă consiliului local.

+ Articolul 38

După punerea în posesie a tuturor proprietarilor oficiul județean de cadastru și publicitate imobiliară va redacta un plan de situație cu noua parcelare a teritoriului și cu numerotarea topografică corespunzătoare, în două exemplare, dintre care un exemplar rămâne la acesta, iar unul se predă cu proces-verbal consiliului local al comunei, orașului sau municipiului.

+ Capitolul VI Dispoziții generale pentru aplicarea Legii nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare

+ Articolul 39

(1) Reconstituirea dreptului de proprietate se face pe vechile amplasamente, dacă acestea nu au fost atribuite legal altor persoane.

(2) În acest scop se va solicita persoanelor care au depus cereri pentru reconstituirea dreptului de proprietate în termen legal, schița amplasamentului cu terenul deținut sau orice alte informații din care să rezulte identificarea vechiului amplasament solicitat.

(3) Pentru terenurile agricole comisiile locale împreună cu oficiile județene de cadastru și publicitate imobiliară, pe baza analizei documentațiilor prezentate la alin. (2), stabilesc dacă vechiul amplasament nu a fost atribuit legal altor persoane și poate fi retrocedat, delimitându-se pe planul de situație terenurile solicitate conform prevederilor Legii nr. 1/2000, cu modificările ulterioare.

(4) Pentru terenurile forestiere comisiile locale vor stabili dacă vechiul amplasament, identificat în conformitate cu documentațiile prezentate la alin. (2), nu a fost atribuit legal și poate fi retrocedat. Ocoalele silvice sunt obligate să prezinte toate documentele necesare reconstituirii dreptului de proprietate (hărți amenajistice, extrase de pe amenajament, etc.) în termen de 5 zile de la solicitarea comisiei locale.

+ Articolul 40

(1) Comisiile locale vor înregistra într-un registru separat acordurile dintre proprietarii investițiilor și foștii proprietari depozitați sau moștenitorii acestora, încheiate în baza art. 4, alin. (1)^1 - (1)^9 din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare.

(2) În situația prevăzută la art. 4, alin. (1)^7 din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare, investitorul care a plătit contravaloarea terenului foștilor proprietari sau moștenitorilor acestora va prezenta comisiei de fond funciar dovada efectuării plăților (chitanțe, ordine de virament bancar etc). Comisia va verifica dacă au fost îndeplinite toate obligațiile prevăzute de acordul încheiat între parti și va emite investitorului un act de confirmare. Investitorul își va putea intabula dreptul de proprietate pe baza acordului cu fostul proprietar și a confirmării primite de la comisia de fond funciar.

+ Articolul 41

(1) Persoanele fizice prevăzute la art. 9 alin. (1) din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, care au solicitat prin cerere reconstituirea dreptului de proprietate pentru diferența dintre suprafața primită de familie și cea adusă în cooperativa agricolă de producție sau preluată prin legi speciale ori în orice mod de la membrii cooperatori, dar nu mai mult de 50 ha de proprietar depozitat, potrivit art. 3 din Legea nr. 1/2000, cu modificările ulterioare, se vor înscrie în anexa nr. 22.

(2) Persoanelor fizice cărora li s-a validat dreptul de proprietate conform prevederilor alin. (1), pentru care nu există suprafețe de teren agricol, reconstituirea li se face în conformitate cu prevederile art. 3 alin. (2) din Legea nr. 1/2000, cu modificările ulterioare, iar în situația în care nu se poate face reconstituirea dreptului de proprietate integral, se vor acorda despăgubiri și se vor înscrie în anexa nr. 23, conform art. 3 alin. (4) din Legea nr. 1/2000, cu modificările ulterioare.

+ Articolul 42

(1) Persoanele cărora li se stabilește dreptul de proprietate potrivit art. 4 din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare, se înscriu în anexa nr. 24.

(2) După analizarea și verificarea cererilor și a actelor doveditoare, conform prevederilor art. 9 alin. (5) și ale art. 11 din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 6 alin. (1), (1)^1 și (1)^2 din Legea nr. 1/2000, cu modificările ulterioare, comisia locală va completa anexa nr. 24 și o va înainta comisiei județene pentru validare.

(3) După validarea anexei nr. 24 foștilor proprietari li se reconstituie dreptul de proprietate în localitățile în care există terenuri agricole, aflate la dispoziția comisiilor locale, iar în situația în care aceste suprafețe sunt insuficiente, din domeniul privat al statului din același județ sau din județele învecinate. În aceste situații se vor elibera titluri de proprietate în condițiile legii.

(4) În cazurile în care compensarea nu este posibilă se vor acorda despăgubiri foștilor proprietari sau moștenitorilor acestora, în condițiile legii, și se vor înscrie în anexa nr. 23.

(5) Atât în cazul terenurilor agricole cât și în cazul celor forestiere valoarea probantă a actelor doveditoare este aceeași.

+ Articolul 43

(1) Pentru terenurile foștilor proprietari persoane fizice sau juridice prevăzuți la art. 4 alin. (1) din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare, se întocmește anexa nr. 24a.

(2) Pentru terenurile foștilor proprietari persoane fizice sau juridice prevăzuți la art. 4 alin. (1)¹ din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare, se întocmește anexa nr. 24b.

(3) Pentru terenurile foștilor proprietari persoane fizice sau juridice prevăzuți la art. 4 alin. (1)² din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare, se întocmește anexa nr. 24c.

(4) Pentru terenurile foștilor proprietari persoane fizice sau juridice prevăzuți la art. 4 alin. (1)³ din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare, când despăgubirile sunt plătite de investitor, se întocmește anexa nr. 24d. Când despăgubirile sunt plătite de stat se întocmește anexa nr. 23.

+ Articolul 44

În anexa nr. 25 se înscriu persoanele fizice prevăzute la art. 9 alin. (2) din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cărora li s-a reconstituit dreptul de proprietate în limita suprafeței de teren agricol de până la 10 ha de familie și li s-a aplicat cota de reducere, care au solicitat prin cerere acest drept, potrivit art. 5 din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare.

+ Articolul 45

(1) În situația în care anumite suprafețe sunt revendicate de doi solicitanți, dintre care unul este proprietarul deposedat prin măsurile abuzive aplicate în perioada anilor 1945 - 1990, iar cel de-al doilea este persoana care a fost împroprietărită cu teren preluat de la fostul proprietar, teren ce a fost preluat în orice mod de cooperativă sau de stat, se vor restitui în natură ambilor solicitanți, în limita resurselor de teren existente. Aceste persoane se înscriu în anexa nr. 26.

(2) În cazul în care resursele sunt insuficiente, se va atribui în natură teren primului proprietar, iar cel de-al doilea va fi despăgubit în condițiile legii și vor fi înscrși în anexa nr. 23.

(3) În cazul lipsei resurselor se acordă despăgubiri, potrivit legii, ambilor proprietari și vor fi înscrși în anexa nr. 23.

+ Articolul 46

Pentru terenurile care fac obiectul reconstituirii dreptului de proprietate conform Legii nr. 1/2000, cu modificările ulterioare, se va emite un titlu de proprietate suplimentar, dacă persoanele în cauză au deja un titlu în condițiile Legii nr. 18/1991; în caz contrar se va emite un singur titlu de proprietate pentru întreaga suprafață.

+ Capitolul VII Retrocedarea terenurilor agricole

+ Articolul 47

(1) În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (7) din Legea nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare și conform art. 9 și 10 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 626/2001, cu modificările și completările ulterioare, terenurile care fac obiectul retrocedării drepturilor proprietarilor, conform Legii nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și Legii nr. 1/2000, cu modificările ulterioare, se vor preda pe bază de protocol comisiilor locale, în vederea eliberării titlurilor de proprietate și punerii în posesie a celor îndreptățiți, în cel mult 30 zile de la comunicarea hotărârii însoțită de documentația care a stat la baza acesteia.

(2) Comisia județeană comunică hotărârea și documentația necesară, în termen de 10 zile de la validarea propunerii, comisiei locale de fond funciar.

+ Articolul 48

(1) În anexa nr. 27 se înscriu persoanele fizice cărora li s-a stabilit calitatea de acționar la societățile comerciale pe acțiuni cu profil agricol sau piscicol, în temeiul art. 36 din Legea nr. 18/1991, nemodificată, și cărora li se restituie în natură suprafețe agricole, pe baza documentelor care atestă fosta proprietate, în perimetrul acestor societăți, potrivit art. 8 din Legea nr. 1/2000, cu modificările ulterioare.

(2) În situația în care li s-a stabilit calitatea de acționar la alte societăți comerciale, foste I.A.S., decât acolo unde a fost situat terenul, punerea în posesie se face, în funcție de opțiune, pe vechiul amplasament, dacă este liber, iar în situația în care nu este liber, cu acordul persoanelor fizice îndreptățite, se stabilește un nou amplasament.

+ Articolul 49

(1) În anexa nr. 28 se înscriu terenurile agricole proprietate de stat care, pe baza actelor doveditoare, au constituit patrimoniul Academiei Române, universităților și instituțiilor de învățământ superior cu profil agricol, care trec în proprietatea acestora, la cerere, potrivit art. 9 alin. (3) din Legea nr. 1/2000 cu modificările ulterioare.

(2) Comasările realizate de Agenția Domeniilor Statului conform prevederilor art. 9 alin. (4) din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare, se fac fără a se ține seama de organizarea administrativ teritorială, si sunt validate de Comisiile Județene pe raza cărora se afla terenurile.

+ Articolul 50

În anexa nr. 29 se înscriu persoanele fizice cărora li s-a reconstituit dreptul de proprietate la institutele și stațiunile de cercetare și producție agricolă, precum și la regiile autonome cu profil agricol sau la societățile naționale cu profil agricol și cărora li se restituie suprafețele de teren agricol, potrivit art. 10 din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare.

+ Articolul 51

Pentru delimitarea terenurilor solicitate pe vechile amplasamente se va proceda conform prevederilor art. 12 alin. (1) din Legea nr. 1/2000, cu modificările ulterioare, și a procedurilor prevăzute de aceasta.

+ Articolul 52

Prefectul, în calitate sa de președinte al comisiei județene, va întocmi și va înainta lunar, până la data de 5 a fiecărei luni calendaristice, Ministerului Administrației și Internelor, precum și Autorității Naționale pentru Restituirea Proprietăților, situațiile centralizatoare pe comune și pe total județ, prevăzute în anexele nr. 22 - 49, va comunica stadiul acestora, precum și al realizării aplicării prevederilor Legii nr. 18/1991, republicată, cu modificările ulterioare, și ale Legii nr. 1/2000, cu modificările ulterioare, inclusiv punerea în posesie și emiterea titlurilor de proprietate, propunerile de măsuri și, după caz, de stabilire a răspunderii pentru primarii care împiedică în orice mod reconstituirea dreptului de proprietate în termenele și în condițiile stabilite de lege.

+ Articolul 53

În anexa nr. 30 se înscriu persoanele fizice prevăzute la art. 37 - 39 din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările ulterioare, cărora li se reconstituie dreptul de proprietate pentru terenurile agricole și pentru diferența dintre suprafața primită și cea avută în proprietate, dar nu mai mult de 50 ha de proprietar depozitat, potrivit art. 15 alin. (1) din Legea nr. 1/2000, cu modificările ulterioare.

+ Articolul 54

În anexa nr. 23 se înscriu persoanele fizice prevăzute la art. 3 alin. (4) din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare, pentru care nu există suprafețe de teren agricol pentru restituirea integrală a proprietății, solicitate prin cerere, cărora li se vor acorda despăgubiri.

+ Articolul 55

În anexa nr. 31 se înscriu persoanele juridice îndreptățite să li se acorde despăgubiri pentru reconstituirea dreptului de proprietate, în cazul în care restituirea în natură nu este posibil de realizat, conform prevederilor Legii nr. 1/2000, cu modificările ulterioare.

+ Articolul 56

În anexa nr. 32 se înscriu structurile reprezentative ale unităților de cult, care dobândesc prin reconstituire suprafețe de teren agricol pe care le-au avut, potrivit art. 23 alin. (1)² din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare.

+ Articolul 57

În anexa nr. 33 se înscriu structurile reprezentative ale unităților de cult cărora li se constituie dreptul de proprietate conform alin. (1)¹ al art. 23 din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare

+ Articolul 58

În anexa nr. 34 se înscriu unitățile de învățământ preuniversitar cu profil agricol sau silvic, școlile generale din mediul rural și instituțiile publice de ocrotire a copiilor, cărora li se restituie suprafețele de teren pe care le-au avut în proprietate, în limita a 50 ha, potrivit art. 23 alin. (3) din Legea nr. 1/2000, cu modificările ulterioare.

+ Articolul 59

În anexa nr. 35 se înscriu unitățile de învățământ preuniversitar cu profil agricol sau silvic și școlile generale din mediul rural, cărora li se atribuie în folosință suprafețe de teren agricol până la 50 ha din rezerva comisiilor locale, potrivit art. 23 alin. (4) din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare.

+ Articolul 60

În anexa nr. 36 se înscriu suprafețele proprietate de stat prevăzute la art. 22¹ din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare.

+ Capitolul VIII Retrocedarea terenurilor forestiere

+ Articolul 61

(1) Reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor forestiere se face, pe vechile amplasamente, din suprafețele de teren cu destinație forestieră cuprinse în amenajamentele silvice și din terenurile cu destinație agricolă acoperite cu vegetație forestieră: pășuni împădurite, tufărișuri, zăvoaie și altele asemenea). Reconstituirea se va face având în vedere structura de proprietate existentă la momentul depozitării abuzive a acestor terenuri de către regimul comunist.

(2) Terenurile forestiere nu fac obiectul constituirii dreptului de proprietate.

(3) Persoanele fizice, cetățeni români, indiferent dacă la data înregistrării cererii aveau domiciliul în țară sau în străinătate, se înscriu în anexa nr. 37, împreună cu datele referitoare la suprafață și amplasament, stabilite de comisie, potrivit art. 24 din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare.

+ Articolul 62

Persoanele fizice care solicită reconstituirea dreptului de proprietate pe vechile amplasamente, pentru suprafețe de teren care fac obiectul art. 29¹ din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare, se înscriu în anexa nr. 38.

+ Articolul 63

(1) Reconstituirea dreptului de proprietate pentru formele asociative de proprietate asupra terenurilor cu vegetație forestieră, pășunilor și fânețelor, obști de moșneni în devălmășie, obști răzeșești nedivizate, compozesorate, obști de cumpărare, păduri grănicerești, păduri urbariale, comune politice, cooperative, alte comunități și forme asociative cu diferite denumiri se face, pe vechile amplasamente, restituindu-se în întregime suprafața avută în proprietate, potrivit tabelului nominal cuprins în anexa nr. 39.

(2) În cazul formelor asociative existente, cererea de reconstituire se formulează de către reprezentantul legal al formei asociative.

(3) În cazul formelor asociative care se înființează după intrarea în vigoare a prezentului regulament cererea de reconstituire se formulează de către comisia ad-hoc al formei asociative.

+ Articolul 64

(1) Centrele eparhiale, protoierile, parohiile, filiile, schiturile, mănăstirile, înființate până la data intrării în vigoare a legii, care solicită reconstituirea dreptului de proprietate în condițiile art. 29 din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare, se înscriu în anexa nr. 40.

(2) Diferența de suprafață neatribuită din fondul cultelor religioase, după împrăștierea unităților de cult, conform art. 29 alin. (2) din Legea nr. 1/2000, nemodificată, se reconstituie în forma de proprietate și structura de administrare existente la momentul preluării pădurilor de către stat.

(3) Reconstituirea dreptului de proprietate pentru diferența prevăzută la alin. (2) se face de către comisia județeană competentă. Fondurile vor fi administrate pe baza statutelor și regulamentelor din perioada 1921-1945, actualizate cu legislația în vigoare, potrivit art. 29 alin. (3)² din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare.

+ Articolul 65

Comunele, orașele și municipiile care au deținut în proprietate terenuri forestiere și care solicită reconstituirea dreptului de proprietate se înscriu în anexa nr. 41, împreună cu datele stabilite de comisia județeană, referitoare la suprafață și amplasament. Pădurile date în folosință comunelor în baza Hotărârii Consiliului de Miniștri nr. 2.315/1954 nu fac obiectul restituirii către acestea.

+ Articolul 66

(1) Construcțiile prevăzute la art. 31 alin. (3) din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare, trec în proprietatea persoanelor cărora li s-a reconstituit dreptul de proprietate asupra terenurilor pe care se află imobilele, se înscriu într-un registru specială, consemnate în procesul-verbal de punere în posesie care devine anexă la titlul de proprietate.

(2) Construcțiile de pe terenurile forestiere vor fi inventariate de către Regia Națională a Pădurilor - Romsilva, prin unitățile sale, în termen de 20 de zile de la intrarea în vigoare a prezentului regulament. Listele cu bunurile inventariate vor fi depuse la comisiile locale de fond funciar în termen de 10 zile de la inventariere.

(3) După identificarea amplasamentelor solicitate de proprietari și verificarea listelor prevăzute la alin. (3) comisiile locale transmit documentația comisiei județene, pentru validare, în termen de 15 zile de la înregistrarea cererii.

(4) În cazul prevăzut la art. 6 lit. l) din prezentul regulament, listele vor fi comunicate direct comisiei județene.

(5) Punerea în posesie a terenurilor și a construcțiilor se va face în termen de 30 zile de la validare.

+ Articolul 67

(1) Construcțiile prevăzute la art. 31 alin. (1) din Legea nr. 1/2000 se restituie proprietarilor sau moștenitorilor acestora în starea în care au fost preluate. Investițiile făcute de deținătorul actual se suportă de către proprietar, în măsura în care nu au fost amortizate.

(2) Proprietarul terenului poate opta pentru plata investițiilor sau poate solicita alt amplasament.

+ Articolul 68

(1) Sediile ocoalelor silvice și terenurile pe care acestea se află trec în proprietatea privată a persoanelor care au redobândit terenuri în proprietate dacă suprafața care se retrocedează este mai mare decât jumătate din suprafața administrată de respectivul ocol silvic anterior retrocedării în proprietate individuală sau în asociere cu alte persoane fizice sau juridice și dacă păstrează destinata acestora.

(2) Schimbarea destinației sediului în cazul în care situația avută în vedere la retrocedare nu s-a schimbat - existența terenului forestier, deservirea majorității acestui teren, alte asemenea situații - obligă pe proprietarul terenului la plata prețului actualizat al construcției către fostul deținător care a făcut investiția.

+ Articolul 69

(1) Persoanele fizice și juridice înscrise în anexele nr. 37, 40, 41 și nr. 38, cărora li s-a validat reconstituirea dreptului de proprietate și care nu pot fi puse în posesie pe amplasamente situate în competența teritorială a comisiei locale, se vor înscrie de către comisia județeană în anexa nr. 42.

(2) Stabilirea noului amplasament se face de către comisia județeană în apropierea vechiului amplasament, acceptat de fostul proprietar sau de moștenitorii acestuia, în condițiile prevăzute la art. 24 din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Persoanele fizice și juridice cărora li s-a reconstituit dreptul de proprietate pentru terenuri forestiere pe care nu se poate face punerea în posesie pe vechiul amplasament se înscriu împreună cu datele corespunzătoare în anexa nr. 43.

+ Articolul 70

Anexele nr. 37, 40, 41 și nr. 38 se semnează de către președintele comisiei locale, secretarul acesteia și de șeful ocolului silvic.

+ Articolul 71

(1) Punerea în posesie se va face cu respectarea prevederilor art. 35 din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Deținătorul actual al terenului forestier care face obiectul retrocedării pune la dispoziție comisiile locale sau județene, după caz, terenurile validate, în vederea punerii în posesie a persoanelor îndreptățite, în termen de cel mult 30 de zile de la validarea cererilor de către comisia județeană.

+ Articolul 72

Punerea în posesie a proprietarilor - persoane fizice și juridice - în cadrul zonelor teritoriale delimitate se va face de comisia locală sau de comisia județeană, după caz, conform planului parcelar elaborat pe baza planurilor amenajistice și a măsurătorilor topografice. Comisia va comunica reprezentanților deținătorilor actuali ai terenurilor care se restituie data punerii în posesie care nu poate fi mai târziu de 30 de zile de la data validării.

+ Articolul 73

(1) Comisiile comunale, orașenești și municipale încunoștințează în scris, cu confirmare de primire, persoanele cărora li s-a validat propunerea de reconstituire a dreptului de proprietate, asupra datei la care va avea loc punerea în posesie, în termen de 15 zile de la comunicarea validării de către comisia județeană. Totodată, amplasamentul și data punerii în posesie se afișează și la sediul primăriei.

(2) Persoanele care din diferite motive sunt în imposibilitate să se prezinte la data stabilită pentru punerea în posesie pot împuternici, prin procură specială și autentică, cu mențiunea "Pentru punerea în posesie", alte persoane care vor semna procesul-verbal de punere în posesie.

(3) Cu ocazia punerii în posesie a proprietarilor persoane fizice aceștia semnează procesul-verbal de punere în posesie, prevăzut în anexa nr. 44 primind, la cerere, spre informare, o copie de pe descrierea parcelară aferentă din amenajamentul silvic în vigoare sau, după caz, pentru suprafețele situate în terenurile cu destinație agricolă, din amenajamentele silvopastorale.

(4) Dacă cel îndreptățit nu se prezintă personal sau prin împuternicit în vederea preluării efective a terenului forestier, acesta rămâne temporar în administrarea Regiei Naționale a Pădurilor - Romsilva.

+ Articolul 74

Punerea în posesie a persoanelor juridice se face în prezența reprezentantului inspectoratului teritorial de regim silvic și vânătoare. La punerea în posesie participă în mod obligatoriu personalul silvic gestionar și împuterniciții persoanelor juridice deținătoare, precum și ai celor cărora li s-a reconstituit dreptul de proprietate, care vor semna procesul-verbal de punere în posesie. La cerere, persoana fizică sau împuternicitul persoanei juridice care a fost pusă în posesie va primi gratuit o copie de pe descrierea parcelară aferentă prevăzută în amenajamentele silvice sau silvopastorale, după caz.

+ Articolul 75

- (1) După operațiunile de validare și punere în posesie, pe baza documentațiilor înaintate de comisiile comunale, orașenești sau municipale, comisia județeană emite titluri de proprietate conform modelului prezentat în anexa nr. 45. Documentațiile pentru emiterea titlului de proprietate se întocmesc în două exemplare, dintre care unul se reține la comisia județeană, iar celălalt se transmite inspectoratului teritorial de regim silvic și cinegetic pentru arhivare. Formularele de titluri de proprietate se tipăresc prin grija Ministerului Administrației și Internelor și a Autorității Naționale pentru Restituirea Proprietăților, pe hârtie specială format A3, ca imprimat cu regim special, în carnete a câte 100 de file. Formularele de titlu de proprietate existente se predau comisiei județene pe bază de protocol și proces-verbal de predare-primire.
- (2) Titlul de proprietate se semnează de prefect, de secretarul general al instituției prefectului și de directorul general al oficiului județean de cadastru și publicitate imobiliară. Părțile detașabile ale titlului de proprietate, semnate, se transmit comisiilor comunale, orașenești sau municipale, care le vor înscrie în registrul agricol, după care le vor înmâna sub semnătură persoanelor fizice îndreptățite sau reprezentanților împuterniciți ai persoanelor juridice. În acest sens comisiile deschid un registru care să cuprindă numele și prenumele titularului titlului de proprietate și semnătura primitorului.
- (3) Partea nedetașabilă a titlului de proprietate - cotorul - se reține și se depozitează la arhiva oficiului județean de cadastru și publicitate imobiliară, care va transmite în termen de 10 zile o copie de pe titlul de proprietate inspectorului teritorial de regim silvic și vânătoare.
- (4) Titlul de proprietate pentru persoanele care au formulat plângeri la judecătoria conform art. 53 alin. (2) din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se va elibera după rămânerea definitivă și irevocabilă a hotărârii judecătorești și după punerea în posesie.
- + Capitolul IX Dispoziții finale și tranzitorii
- + Articolul 76
- (1) În anexa nr. 46 se înscriu persoanele fizice și persoanele juridice care au formulat cereri în baza Legii nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente și art. 33 din Legea nr. 1/2000 cu modificările și completările ulterioare.
- (2) În anexa nr. 47 se înscriu foștii proprietari sau moștenitorii acestora, cărora li se restituie terenurile potrivit art. 34 din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare.
- (3) Atribuirea în proprietate a terenurilor se face prin ordin al prefectului.
- + Articolul 77
- În anexa nr. 48 se înscriu persoanele fizice cărora li se stabilește dreptul de proprietate potrivit art. 36 din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare.
- + Articolul 78
- În anexa nr. 49 se înscriu persoanele fizice cărora li se stabilește dreptul de proprietate potrivit art. 37 din Legea nr. 1/2000, cu modificările ulterioare,
- + Articolul 79
- (1) În toate cazurile prevăzute de Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare, comisiile comunale, orașenești sau municipale și cele județene vor verifica existența cererilor și actele doveditoare prevăzute la art. 9 alin. (5) din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și relevanța, verosimilitatea, autenticitatea și concludența acestor acte.
- (2) După analizarea și verificarea cererilor și a actelor doveditoare persoanele fizice și juridice îndreptățite se înscriu de către comisiile locale în anexele nr. 22 - 49 în termen de 45 de zile de la data intrării în vigoare a prezentului regulament.
- (3) Anexele prevăzute la alin. (2) se afișează în locuri vizibile la sediul primăriilor localităților, pentru informarea celor interesați, în cadrul aceluiași termen.
- (4) Cererile însoțite de actele doveditoare, împreună cu anexele prevăzute la alin. (2), se înaintează de președintele comisiei locale la comisia județeană pentru verificarea și validarea acestora, în termen de cel mult 45 zile de la data înregistrării de către petent.
- + Articolul 80
- (1) Persoanele nemulțumite vor proceda conform dispozițiilor procedurale prevăzute la art. 51 - 59 din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- (2) Plângerea formulată potrivit art. 53 - 56 din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, suspendă executarea.
- + Articolul 81
- (1) Primarul, în calitate de președinte și secretarul comisiei locale sunt obligați să comunice foștilor proprietari toate informațiile privind persoanele care au obținut titluri de proprietate pe vechile amplasamente ale acestora.
- (2) Neîndeplinirea în termen de 30 zile a obligației prevăzute la alin. (1) constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 10.000 RON la 30.000 RON.
- + Articolul 82
- (1) Arhivele Naționale, prin filialele județene, Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prin oficiile județene, Regia Națională a Pădurilor - Romsilva, prin direcțiile silvice și Institutul de Cercetări și Amenajări Silvice, Agenția Domeniilor Statului precum și alte instituții deținătoare de documente privind drepturile de proprietate ale foștilor proprietari sau preluarea de către stat a terenurilor funciare proprietate privată sunt obligate să permită, la cerere, consultarea arhivei, să elibereze persoanelor interesate copii de pe actele conținând asemenea informații în termen de 30 zile.
- (2) Neîndeplinirea obligațiilor prevăzute la alin. (1) de către funcționarii investiți cu aceste atribuții constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 5 000 RON la 10 000 RON.
- (3) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către prefect pentru angajații din cadrul structurilor care funcționează la nivelul județului și de către împuterniciții Autorității Naționale pentru Restituirea proprietății pentru angajații instituțiilor care funcționează la nivel național.
- + Articolul 83
- (1) Unitățile agricole care au terenuri în administrare sunt obligate să cultive terenurile agricole până la predarea efectivă a acestora persoanelor îndreptățite.

(2) Predarea efectivă se face și în cursul anului agricol dacă părțile convin asupra recuperării cheltuielilor de producție de pe terenurile în cauză.

(3) Pentru nelucrarea terenurilor agricole unitățile agricole vor fi sancționate în conformitate cu prevederile legii.

+ Articolul 84

Anexele nr. 1-49 fac parte integrantă din prezentul regulament.

+ Anexa 1

la regulament

TABEL NOMINAL

cuprinzand membrii cooperatori care au adus teren - in extravilan si intravilan - in cooperativa agricola de productie si persoanele carora li s-a preluat de cooperativa teren in orice mod

Suprafata agricola adusa sau preluata din care: in cooperativa,														Total	
Nr. - ha -															
crt. Numele Arabil Vii Livezi Pajisti teren Obs.															
si TOTAL, -ha- -ha- -ha- -ha- neagricol															
prenumele din care: Extra- Intra-															
vilan vilan E I E I E I E I															
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
TOTAL:															

NOTA:

In coloana 1 se trec toti membrii cooperatori care au adus sau li s-a preluat teren in cooperativa si persoanele carora li s-au preluat in orice mod terenuri de catre aceasta.

In coloana 2 se inscrie suprafata totala de teren agricol adusa in cooperativa agricola de productie, rezultata din: evidentele cooperativei, cererile de inscriere, registrul agricol de la data intrarii in cooperativa, actele de proprietate si cartea funciara sau, in lipsa acestora, din orice alte probe prevazute de lege, inclusiv din declaratiile martorilor, iar in coloanele 3 si 4, suprafata din extravilan si cea din intravilan, care prin insumare trebuie sa corespunda cu suprafata inscrisa in coloana 2.

In coloanele 5-12 se inscriu suprafetele pe categorii de folosinta, suma lor fiind egala cu suprafata inscrisa in coloana 3 (extravilan) si coloana 4 (intravilan).

In coloana 13 se inscriu eventualele suprafete neagricole care erau situate in perimetrul terenurilor agricole din extravilan, aduse in cooperativa (de exemplu: ravene, rape, tufarisuri, palcuri de arboret, drumuri si altele asemenea).

E = extravilan.

I = intravilan.

+ Anexa 2a)

la regulament

TABEL NOMINAL

cuprinzand fostii membrii cooperatori, in viata care au adus pamant in cooperativa agricola de productie in suprafete mai mari de 0,5 ha de persoana indreptatita (sot-sotie) si care solicita in scris stabilirea dreptului de proprietate

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
TOTAL:																	

Legenda:

0 = Nr. crt.;

1 = Nr. crt. din tabelul cuprins in anexa nr. 1 la regulament;

2 = Numele si prenumele;

3 = Suprafata agricola cu care s-a inscris in cooperativa agricola de productie (ha);

4 = Suprafata agricola solicitata in proprietate (ha);

5 = Total;

6-7 = Suprafata agricola stabilita in proprietate conform legii (ha), din care:

6 - E;

7 - I;

8-9 = Arabil (ha), din care:

8 - E;

9 - I;

10-11 = Vii (ha), din care:

10 - E;

11 - I;

12-13 = Livezi (ha), din care:

12 - E;

13 - I;

14-15 = Pajisti (ha), din care:

14 - E;

15 - I;

16 = Total teren neagricol (ha);

17 = Diferenta (ha).

NOTA:

In coloana 1 se trece numarul curent pe care il are solicitantul in tabelul cuprins in anexa nr. 1 la regulament.

In coloana 2 se trec numele si prenumele celor care solicita in scris, in termenul prevazut de lege, stabilirea dreptului de proprietate.

In coloana 3 se trece suprafata agricola conform tabelului cuprins in anexa nr. 1 la regulament.

In coloana 4 se trece suprafata agricola solicitata.

In coloana 5 se trece suprafata agricola totala stabilita in proprietate, conform legii, de persoana indreptatita (nu mai mica de 0,5 ha sau mai mare de 10 ha in echivalent arabil de familie), in coloana 6, suprafata din extravilan, iar in

coloana 7, suprafata din intravilan.
In coloanele 8-15 se inscriu suprafetele, pe categorii de folosinta, din extravilan si intravilan, suma lor fiind egala cu suprafata inscrisa in coloanele 5, 6 si 7.
In coloana 16 se trece suprafata totala de teren neagricol (E = extravilan; I = intravilan).
In coloana 17 se trece diferenta rezultata din scaderea coloanei 5 din coloana 3.
+ Anexa 2b)

la regulament

TABEL NOMINAL
cuprinzand membrii cooperatori, in viata, care au adus in cooperativa agricola de productie sub 0,5 ha de teren de persoana indreptatita (sot-sotie), si cooperatorii care nu au adus pamant in cooperativa si care solicita in scris stabilirea de terenuri in proprietate, potrivit Legii nr. 18/1991, republicata, cu modificarile ulterioare
Semnificatia coloanelor din tabelul de mai jos este urmatoarea:
A - Nr. crt. din anexa nr. 1
B - Numele si prenumele
C - Suprafata agricola cu care s-a inscris in cooperativa - ha -

Suprafata agricola stabilita in proprietate din care: conform legii,																
Nr. A B C - ha -																Total
crt. Total din Arabil Vii Livezi Pajisti teren Diferenta																
care: - ha - - ha - - ha - - ha - neagricol - ha -																-ha-
E I																
E I E I E I E I																
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
TOTAL:																

NOTA:
In coloana 1 se trece numarul curent din tabelul cuprins in anexa nr. 1 la regulament, pe care il are solicitantul care a adus pamant sub 0,5 ha de persoana indreptatita (sot-sotie) in cooperativa agricola de productie.
In coloana 2 se trec numele si prenumele celor care au adus pamant sub 0,5 ha de persoana indreptatita (sot-sotie) si in continuare celor care nu au adus pamant in cooperativa.
In coloana 3 se trece suprafata agricola adusa in cooperativa, conform tabelului cuprins la anexa nr. 1 la regulament.
In coloana 4 se trece suprafata agricola totala stabilita in proprietate, conform legii, nu mai mica de 0,5 ha teren in echivalent arabil de persoana indreptatita (sot-sotie).
In coloana 5 se trece suprafata atribuita in extravilan, iar in coloana 6, suprafata din intravilan (E = extravilan; I = intravilan).
In coloanele 7-14 se inscriu suprafetele, pe categorii de folosinta, din extravilan si din intravilan, suma lor fiind egala cu suprafata inscrisa in coloanele 4, 5 si 6.
In coloana 16 se trece diferenta rezultata din scaderea coloanei 3 din coloana 4.
+ Anexa 3

la regulament

TABEL NOMINAL
cuprinzand mostenitorii cooperatorilor decedati, care solicita in scris stabilirea dreptului de proprietate

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1. a)																		
b)																		
c)																		
2.																		
TOTAL:																		

NOTA:
In coloana 1 se va trece numarul curent corespunzator persoanei decedate, din tabelul cuprins anexa nr. 1 la regulament.
In coloana 2 se trec numele si prenumele cooperaturii decedat care la inscriere in cooperativa agricola de productie a adus teren in cooperativa. Datele se iau din tabelul cuprins in anexa nr. 1 la regulament.
In coloana 3 se trece suprafata agricola din tabelul cuprins in anexa nr. 1 la regulament.
In coloana 4 se trec numele si prenumele mostenitorilor care, in termenul prevazut de lege, au cerut sa li se stabileasca dreptul de proprietate. Cand sunt mai multi mostenitori, acestia se inscriu intr-o singura rubrica [a), b), c)].
In coloana 5 se trece suprafata solicitata de mostenitori.
In coloana 6 se trece suprafata agricola totala stabilita in proprietate, in conditiile prevazute de lege.
In coloana 7 se trece suprafata stabilita in extravilan.
In coloana 8 se trece suprafata stabilita in intravilan (E = extravilan; I = intravilan).
In coloanele 9-16 se trec suprafetele pe categorii de folosinta din extravilan si intravilan.
In coloana 17 se trece suprafata totala de teren neagricol.
In coloana 18 se trece diferenta rezultata din scaderea coloanei 6 din coloana 3.
+ Anexa 4

la regulament

TABEL NOMINAL
cuprinzand persoanele decorate cu titlurile de "Cavaler al Ordinului Mihai Viteazul" si "Mihai Viteazul cu Spade", precum si dupa caz, mostenitorii lor care nu au in proprietate alte terenuri, cu exceptia celor care au avut teren, dar l-au

instrainat, carora li se stabileste, la cerere, dreptul de proprietate potrivit Legii nr. 18/1991, republicata, cu modificarile ulterioare

Semnificatia coloanei A din tabelul de mai jos este urmatoarea:

A- Decoratia acordata si numarul brevetului

Suprafata									
Numele si Suprafata agricola Total									
prenumele A agricola stabilita din care: teren									
Nr. solicitata de comisie neagricol									
crt. - ha - in									
extravilan Arabil Vii Livezi Pajisti									
- ha - -ha- -ha- -ha- -ha-									
0 1 2 3 4 5 6 7 8 9									
TOTAL:									

+ Anexa 5

la regulament

TABEL NOMINAL

cuprinzand persoanele care si-au pierdut total sau partial capacitatea de munca si mostenitorii celor decedati ca urmare a Revolutiei din decembrie 1989, care au solicitat in scris sa li se atribuiе in proprietate 10.000 mp teren in echivalent arabil

Suprafata									
Nr. agricola									
crt. Numele si Domiciliul ce se din care:									
prenumele atribuie									
in proprietate, Arabil Vii Livezi Pajisti									
conform legii, -ha- -ha- -ha- -ha-									
- ha -									
0 1 2 3 4 5 6 7									
TOTAL:									

NOTA:

In coloana 1 se trec numele si prenumele persoanelor invalide si ale mostenitorilor celor decedati ca urmare a Revolutiei din decembrie 1989, care au cerut sa li se atribuiе teren in proprietate in extravilan.

In coloana 2 se va inscrie domiciliul.

In coloana 3 se trece suprafata agricola atribuita in proprietate, respectiv pana la 10.000 mp.

In coloanele 4-7 se trec suprafetele pe categorii de folosinta, suma lor fiind egala cu suprafata din coloana 3.

+ Anexa 6

la regulament

TABEL NOMINAL

cuprinzand proprietarii particulari, persoane fizice, cu domiciliul in Romania, care nu s-au inregistrat in cooperativele agricole de productie sau, dupa caz, mostenitorii acestora si ale caror terenuri sunt comasate sau preluate fara titlu in perimetrul acestor cooperative si nu au fost compensati cu alte terenuri, si care solicita in scris restituirea acestora

Suprafata									
Nr. Suprafata agricola									
crt. Numele si agricola ce se din care:									
prenumele comasata restituie									
- ha - in proprietate, Arabil Vii Livezi Pajisti									
- ha - -ha- -ha- -ha- -ha-									
0 1 2 3 4 5 6 7									
TOTAL:									

NOTA:

In coloana 1 se inscriu numele si prenumele proprietarilor particulari sau, dupa caz, ale mostenitorilor acestora, ale caror terenuri din extravilan au fost comasate fara a li se da teren in schimb si care au solicitat, in termenul prevazut de lege, restituirea terenurilor respective.

In coloana 2 se trece suprafata agricola care a fost comasata.

In coloana 3 se trece suprafata agricola totala care se restituie in proprietate.

In coloanele 4-7 se trec suprafetele pe categorii de folosinta.

+ Anexa 7

la regulament

TABEL NOMINAL

cuprinzand persoanele prevazute la art. 17 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, care solicita in scris atribuirea de terenuri in proprietate

Suprafata									
Nr. agricola									
crt. Numele si ce se din care: Alte									
prenumele atribuie									
in proprietate, Arabil Vii Livezi Pajisti neagricole									
- ha - -ha- -ha- -ha- -ha- -ha-									
0 1 2 3 4 5 6 7									

TOTAL:

NOTA:

In coloana 1 se trec la inceput numele si prenumele cetatenilor romani apartinand minoritatii germane si, in continuare, ale celorlalte persoane prevazute la art. 17 din lege.

In coloana 2 se inscrie suprafata ce se atribuie in proprietate.

In coloanele 3-6 se inscriu suprafetele pe categorii de folosinta agricola.

In coloana 7 se inscriu terenurile neagricole.

+ Anexa 8a)

la regulament

TABEL NOMINAL

cuprinzand persoanele care au calitatea de cooperador, dar care au lucrat in orice mod ca angajati in cooperativa sau in asociatii intercooperatiste in ultimii 3 ani, si solicita in scris sa primeasca in proprietate teren, in conformitate cu prevederile Legii nr. 18/1991, republicata, cu modificarile ulterioare

Suprafata						
Nr. agricola						
crt. Numele si prenumele ce se din care:						
atribuie						
in proprietate, Arabil Vii Livezi Pajisti						
- ha - -ha- -ha- -ha- -ha-						
0	1	2	3	4	5	6
TOTAL:						

NOTA:

In coloana 1 se trec persoanele care au solicitat teren agricol in proprietate, corespunzator prevederilor legii.

In coloana 2 se trece suprafata agricola ce se atribuie in proprietate (in extravilan).

In coloanele 3-6 se trec suprafetele pe categorii de folosinta.

+ Anexa 8b)

la regulament

TABEL NOMINAL

cuprinzand persoanele care au fost deportate si care nu beneficiaza de dispozitiile art. 14-16 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, care solicita in scris atribuirea de terenuri agricole in proprietate

Suprafata						
Nr. agricola						
crt. Numele si ce se din care:						
prenumele atribuie						
in proprietate, Arabil Vii Livezi Pajisti						
- ha - -ha- -ha- -ha- -ha-						
0	1	2	3	4	5	6
TOTAL:						

NOTA:

In coloana 1 se trec persoanele care au solicitat teren agricol conform prevederilor legii.

In coloana 2 se trece suprafata agricola ce se atribuie in proprietate (in extravilan).

In coloanele 3-6 se trec suprafetele pe categorii de folosinta.

+ Anexa 9

la regulament

TABEL NOMINAL

cuprinzand personalul de specialitate care si-a desfasurat activitatea in unitatile agricole cooperatiste desfiintate sau reorganizate in societati comerciale, caruia i se atribuie cu prioritate, la cerere, teren agricol in proprietate, conform art. 19 alin. (1) art. 21 si art. 118 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

Semnificatia coloanei A din tabelul de mai jos este urmatoarea:

A - Specialitatea

Unitatea Suprafata Suprafata								
Nr. Numele si A in care agricola agricola								
crt. prenumele a activat solicitata stabilita din care:								
- ha - de								
comisie Arabil Vii Livezi Pajisti								
- ha - -ha- -ha- -ha- -ha-								
0	1	2	3	4	5	6	7	8
TOTAL:								

+ Anexa 10a)

la regulament

TABEL NOMINAL

cuprinzand familiile cu pamant putin din localitatile cu excedent de terenuri agricole, care solicita in scris sa li se atribuie in proprietate terenuri in completare pana la 10 ha

0 1 2 3 4 5 6 7 8

TOTAL:

Legenda:

- 0 = Nr. crt.;
 1 = Numele si prenumele;
 2 = Suprafata agricola atribuita conform tabelelor prevazute in anexele nr. 2a), 2b), 3, 4 si 8 la regulament (ha);
 3 = Suprafata agricola solicitata (ha);
 4 = Suprafata agricola totala atribuita (ha),
 din care:
 5 = Arabil (ha);
 6 = Vii (ha);
 7 = Livezi (ha);
 8 = Pajisti (ha).

NOTA:

In coloana 1 se trec numele si prenumele celui care a solicitat atribuirea de teren.

In coloana 2 se trece suprafata totala atribuita, prevazuta in una dintre anexele nr. 2a), 2b), 3, 4 si 8 la regulament, in care a fost incadrat initial.

In coloana 3 se trece suprafata solicitata in plus.

In coloana 4 se trece suprafata agricola totala atribuita (inclusiv cea din coloana 2).

In coloanele 5-8 se trec suprafetele atribuite pe categorii de folosinta.

+ Anexa 10b)

la regulament

TABEL NOMINAL

cuprinzand familiile cu pamant din alte localitati, care solicita in scris atribuirea de terenuri in proprietate pana la 10 ha, in echivalent arabil, in zonele cu excedent de suprafata, in conformitate cu prevederile legii

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

TOTAL:

Legenda:

- 0 = Nr. crt.;
 1 = Numele si prenumele;
 2 = Domiciliul;
 3 = Suprafata agricola solicitata (ha);
 4 = Suprafata agricola atribuita in proprietate (ha),
 din care:
 5 = Arabil (ha);
 6 = Vii (ha);
 7 = Livezi (ha);
 8 = Pajisti (ha);
 9 = Observatii.

NOTA:

In coloana 1 se trec numele si prenumele celui care solicita atribuirea de teren.

In coloana 2 se trece domiciliul actual al solicitantului.

In coloana 3 se trece suprafata agricola solicitata.

In coloana 4 se trece suprafata atribuita in proprietate.

In coloanele 5-8 se inscriu suprafetele atribuite pe categorii de folosinta.

+ Anexa 11

la regulament

TABEL NOMINAL

cuprinzand parohiile, schiturile si manastirile din mediul rural care solicita in scris terenuri agricole in proprietate, conform art. 22 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile ulterioare

Denumirea Comuna Suprafata Suprafata
 Nr. parohici, (satul) agricola agricola
 crt. schitului unde solicitata stabilita din care:
 sau isi are - ha - de
 manastirii sediul comisie Arabil Vii Livezi Pajisti
 solicitante - ha - -ha- -ha- -ha- -ha-

0 1 2 3 4 5 6 7 8

TOTAL:

+ Anexa 12a)

la regulament

TABEL NOMINAL

cuprinzand terenurile proprietate a membrilor asociatiilor de tip privat cu personalitate juridica, conform prevederilor art. 27 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

Semnificatia coloanelor din tabelul de mai jos este urmatoarea:

A - Total terenuri neagricole - ha -

B - Total general - ha -

C - Observatii

Denumirea Numele si Suprafata

Nr. asociatiei prenumele agricola

crt. de tip membrilor total, din care:

privat cu asociatie - ha -

A B C

personalitate Arabil Vii Livezi Pajisti

juridica*) -ha- -ha- -ha- -ha-

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

TOTAL:

*) Se inscriu terenurile asociatiilor de tip privat, cu exceptia terenurilor asociatiilor de tip privat cu profil zootehnic.

+ Anexa 12b)

la regulament

TABEL NOMINAL

cuprinzand terenurile proprietate a membrilor asociatiilor de tip privat cu profil zootehnic, cu personalitate juridica, conform prevederilor art. 29 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. Denumirea Numele Suprafata din care: Total Total Obs

c asociatiei si agricola - terenuri general

r de tip prenumele totala Arabil Pajisti neagricole -ha-

t privat cu membrilor - ha - -ha- -ha- -ha-

personalitate asociatiei

juridica

0 1 2 3 4 5 6 7 8

TOTAL:

+ Anexa 12c)

la regulament

TABEL NOMINAL

cuprinzand terenurile proprietate a societatilor comerciale pe actiuni care se infiinteaza, conform prevederilor art. 30 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, prin reorganizarea asociatiilor intercooperatiste sau de stat si cooperatiste

Semnificatia coloanelor din tabelul de mai jos este urmatoarea:

A - Total terenuri neagricole - ha -

B - Total general - ha -

C - Observatii

Denumirea Profilul Numele Suprafata

Nr. societatii de si agricola

crt. comerciale produc- prenu- total, din care:

pe actiuni tie mele - ha -

A B C

Arabil Vii Livezi Pajisti

-ha- -ha- -ha- -ha-

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11

TOTAL:

+ Anexa 13

la regulament

TABEL NOMINAL

cuprinzand fostii proprietari si mostenitorii acestora, carora li se atribuie, la cerere, in proprietate teren cu vegetatie forestiera, conform prevederilor Legii nr. 18/1991, republicata, cu modificarile ulterioare

Nr Numele si Suprafata detinuta Suprafata Unitatea Observatii

crt. prenumele in proprietate stabilita amenajistica

- ha - de comisie sau dupa caz,

- ha - tarlăua si

parcela care

se atribuie

- ha -

0 1 2 3 4 5

TOTAL:

NOTA:

In coloana 4 se trece denumirea unitatii amenajistice sau, dupa caz, tarlăua si parcela din planul de situatie amenajistic sau cadastral.

In coloana 5 se trece categoria de folosinta existenta pe teren, inscrisa in evidenta cadastrului funciar.

Suprafata de teren cu vegetatie forestiera impreuna cu cea agricola nu poate depasi 10 ha de familie, in echivalent arabil.

+ Anexa 14

la regulament

TABEL

cuprinzand reconstituirea izlazurilor comunale, conform prevederilor legii, care vor fi date in administrarea consiliilor locale

Semnificatia coloanei A din tabelul de mai jos este urmatoarea:

A - Total, din care:

Suprafata Suprafata Suprafata Suprafata existenta ce se ce se totala a											
Nr. in preia din preia din izlazului											
crt. administrarea folosinta terenurile comunat consiliului cooperativelor transmise reconstituit local agricole unitatilor de stat -ha- -ha- -ha- -ha-											
A	A				A				To-		
Ara- Pa- Ara- Pa- Ara- Pa- tal Ara- Pa- bil jisti bil jisti bil jisti gene- bil jisti ral, din care:											

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12

TOTAL:

NOTA:

In comunele compuse din mai multe localitati suprafata de izlaz va fi defalcata pe sate.

+ Anexa 15

la regulament

TABEL NOMINAL

cuprinzand familiile carora li se atribuieste, la cerere, terenuri in zona montana, conform art. 43 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. Numele Suprafata din care: Alte											
crt. si agricola ce terenuri Observatii											
prenumele se atribuieste Arabil Pajisti Livezi neagricole in proprietate, -ha- -ha- -ha- -ha- - ha -											

0 1 2 3 4 5 6 7

TOTAL:

+ Anexa 16

la regulament

TABEL NOMINAL

cuprinzand persoanele sau, dupa caz, mostenitorii acestora, ale caror terenuri au fost preluate de unitatile agricole de stat si pentru care primesc actiuni in conditiile prevazute la art. 37 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, si carora li se atribuieste o suprafata de 5.000 mp de familie, in echivalent arabil, in conditiile art. 42 din aceeaasi lege

N Numel Suprafata Suprafata Suprafata Suprafata Denumirea											
r si ce a fost de 5.000 mp agricola agricola, unitatii											
prenumele preluata atribuita stabilita total agricole Obs.											
c -ha- in echiva- pentru -ha- de stat in											
r lent arabil cei care administrarea											
t de familie primesc careia se											
actiuni afla terenul											
-ha-											

0 1 2 3 4 5 = 3+4 6 7

TOTAL:

NOTA:

In coloana 1 se inscriu mai intai proprietarii in viata si apoi mostenitorii indreptatiti.

In coloana 2 se inscrie suprafata ce a fost preluata.

In coloana 3 se inscrie suprafata atribuita.

In coloana 4 se inscrie suprafata agricola pentru care se primesc actiuni.

In coloana 5 se inscrie suprafata agricola totala, care insa nu poate depasi 10 ha, in echivalent arabil, de familie sau pentru toti mostenitorii autorului lor, chiar daca terenul se afla in administrarea mai multor unitati agricole de stat.

+ Anexa 17

la regulament

TABEL NOMINAL

Nr. Numele si Suprafata totala din care:
crt. prenumele agricola stabilita _____ Obs.
sa se restituie, Arabil Vii Livezi Pajisti
- ha - -ha- -ha- -ha- -ha-

0 1 2 3 4 5 6 7

TOTAL:

NOTA:
In coloana 1 se inscriu mai intai proprietarii in viata si apoi mostenitorii indreptatiti.
In coloana 2 se inscrie suprafata agricola totala stabilita, care nu poate depasi 10 ha, in echivalent arabil, de familie sau pentru toti mostenitorii autorului lor.
+ Anexa 18

la regulament

CRITERIILE
de echivalare a terenurilor agricole pe categorii de folosinta
in echivalent arabil

Categoria de folosinta	Coeficientul de transformare in arabil a categoriilor de folosinta agricola
Arabil 1 ha/1 ha	
Pasune 1 ha pasune este egal cu 1 ha arabil cand pasunea poate fi transformata in arabil din punct de vedere al calitatii solului si al reliefului. In cazul in care pasunea difera de terenul arabil limitrof prin calitatea solului, relief si alti factori care diminueaza potentialul de productie, echivalenta in arabil va fi stabilita de comisie intre 1 si 0,4 ha arabil pentru 1 ha pasune.	
Fanete 1 ha fanete este egal cu 1 ha arabil cand fanetele pot fi transformate in arabil din punct de vedere al calitatii solului si al reliefului. In cazul in care fanetele difera de terenul arabil limitrof prin calitatea solului si alti factori care diminueaza potentialul de productie, echivalenta in arabil va fi stabilita de comisie intre 1 si 0,5 ha arabil pentru 1 ha fanete.	
Vie hibrida 1 ha vie hibrida este egal cu 1 ha arabil.	
Vie nobila 1 ha vie nobila poate fi echivalat de catre comisie cu 1-4 ha arabil, in functie de calitatea solului, relief, numarul de butuci/ha, varsta plantatiei, podgoria consacrata si potentialul de productie al plantatiei.	
Livada clasica 1 ha livada clasica de pomi poate fi echivalat de comisie cu 1-2 ha arabil, in functie de calitatea solului, relief, numarul de pomi/ha, varsta plantatiei, speciile de pomi, bazinele pomicole consacrate si potentialul de productie al plantatiei.	
Livada intensiva si 1 ha livada intensiva si superintensiva poate fi superintensiva echivalat de comisie cu 1-3,5 ha arabil, in functie de calitatea solului, sistemul de amenajare, numarul de pomi/ha, varsta plantatiei, speciile de pomi, bazinele pomicole consacrate, potentialul de productie.	

NOTA:
1 ha cu vegetatie forestiera, primit la cererea celor indreptatiti, in conditiile prevazute la art. 41 din Legea nr. 18/1991, republicata, se ia in calcul in raport de 1/1 cu terenul arabil.
Suprafetele de vii, livezi, pasuni si fanete care au fost aduse sau preluate in cooperativa si au fost transformate in arabil se echivaleaza in arabil cota 1/1.
+ Anexa 19

la regulament

Judetul
Comuna
PROCES-VERBAL DE PUNERE IN POSESIE Nr.
Incheiat astazi, 200., cu ocazia punerii in posesie a proprietarului(mostenitorilor defunctului/defunctei)...., conform anexei nr. ..., suprafata ha, anexei nr. ..., suprafata ha
A. Suprafata primita in extravilan

Categoria		Nr. topografic		Suprafata		Vecinatati							
Nr. crt.	de folosinta (Sola)	Tarla	Parcela	ha	mp	Nord	Est	Sud	Vest			Observatii	
1.	Arabil												

B. Suprafata primita in intravilan

21/34



..... pentru agricultura de cadastru,
si industrie alimentara geodezie si cartografie
Director general, Director,

Data
(verso)

SUPRAFATA PRIMITA IN PROPRIETATE

A. Suprafata primita in extravilan

Nr. crt.	Categoria de folosinta (Sola)	Nr. topografic	Suprafata Tarla	Parcela	ha	mp	Vecinatati Nord	Est	Sud	Vest	Observatii
1.	Arabil										
2.	Vii										
3.	Livezi										
4.	Pasuni										
5.	Fanete										
6.	Paduri										
7.	Alte terenuri neagricole										
TOTAL:											

B. Suprafata primita in intravilan

Nr. crt.	Categoria de folosinta (Sola)	Nr. topografic	Suprafata Tarla	Parcela	ha	mp	Vecinatati Nord	Est	Sud	Vest	Observatii
1.	Arabil										
2.	Vii										
3.	Livezi										
4.	Pasuni										
5.	Fanete										
6.	Curti, constructii										
7.	Alte terenuri										
TOTAL:											

TOTAL GENERAL (A+B) ha mp,
din care:
Arabil ha mp
Vii ha mp
Livezi ha mp
Pasuni ha mp
Fanete ha mp
Paduri ha mp
Curti, constructii ha mp
Alte terenuri ha mp

+ Anexa 21

la regulament

TABEL NOMINAL

cuprinzand suprafetele de teren ramase neatribuite,
care se administreaza de consiliul local

0 1 2 3 4 5 6 7 8

TOTAL:

0. = Nr. crt.

1. = Tarlău și parcelă din planul de situație

2. = Suprafață totală -ha-

din care:

3. = Arabil -ha-

4. = Vii -ha-

5. = Livezi -ha-

6. = Pajiști -ha-

7. = Alte terenuri neagricole -ha-

8. = Observatii

NOTA:

In coloana 8 se evidențiază folosința existentă a terenurilor neagricole
inscrise în coloana 7.

+ Anexa 22

la regulament

TABEL NOMINAL

cuprinzând persoanele cărora li s-a reconstituit dreptul de proprietate
în limita suprafeței de teren de 10 ha de proprietar deposedat,
care au solicitat prin cerere reconstituirea dreptului de proprietate
și pentru diferența dintre această suprafață și cea pe care au adus-o
în cooperativa agricolă de producție sau care a fost preluată în orice
mod de această, până la limita suprafeței de 50 ha de proprietar deposedat,
potrivit art. 3 din Legea nr. 1/2000, cu modificările
și completările ulterioare

Suprafață de teren agricol adusă sau preluată
în cooperativa agricolă de producție
- ha -

Nr. Numele și din care:

crt. prenumele TOTAL, Observatii
reconstituit diferența
10 ha solicitată

0 1 2 3 4 5

TOTAL:

Primar, Secretar,

+ Anexa 23

la regulament

TABEL NOMINAL

cuprinzând persoanele fizice pentru care nu există suprafețe de teren
suficient agricol pentru restituirea integrală a proprietății, solicitate
prin cerere, cărora li se vor acorda diferența de teren/despagubiri
pentru diferența de teren neretrocedată, precum și în cazurile în care
nu sunt terenuri agricole disponibile pentru a fi reconstituite în
conformitate cu prevederile art. 3 alin (4) din Legea nr. 1/2000, cu
modificările și completări ulterioare

Nr. Numele Suprafață neretrocedată Diferența de teren/ Observatii

crt. și prenumele - ha - Despagubiri
cvenite

0 1 2 3 4

TOTAL:

Primar, Agenția Domeniilor Statului (sucursala)
..... Oficiul județean de cadastru, geodezie și
cartografie (delegat)
Directorul instituției,
.....

+ Anexa 24

la regulament

TABEL NOMINAL

cuprinzând persoanele fizice ale caror terenuri din extravilanul
localităților au trecut în proprietatea statului în mod abuziv și
se găsesc incluse în diverse amenajări hidrotehnice, de
hidroameliorații sau de altă natură, care au solicitat sau
vor solicita prin cereri reconstituirea dreptului de
proprietate, potrivit art. 4 din Legea nr. 1/2000,
cu modificările și completări ulterioare

Nr. Numele și prenumele Suprafață Observatii

crt. - ha -

0 1 2 3

TOTAL:

Primar, Secretar,

+ Anexa 24a)

la regulament

TABEL NOMINAL

cuprinzând persoanele fizice și juridice ale căror terenuri din extravilanul localităților au trecut în proprietatea statului în mod abuziv și se găsesc incluse în diverse amenajări hidrotehnice, de hidroameliorații, sau de alta natură, care au solicitat prin cereri reconstituirea dreptului de proprietate prevăzut de art. 4, alin (1) din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare

Nr. Numele și prenumele/ Suprafața Observații
crt. Denumirea - ha -

0 1 2 3

TOTAL:

Primar, Secretar,

+ Anexa 24b)

la regulament

TABEL NOMINAL

cuprinzând persoanele fizice sau juridice, inclusiv cooperativele piscicole sau alte forme asociative prevăzute la art. 26 alin. (1), ale căror terenuri au trecut în proprietatea statului în mod abuziv și se află amenajări piscicole, sere sau plantații de hamei, de duzi, plantații viticole sau pomicole, care au solicitat prin cereri reconstituirea dreptului de proprietate prevăzut de art. (4) alin. (1)^1 din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completări ulterioare

Nr. Numele și prenumele Suprafața Observații
crt. - ha -

0 1 2 3

TOTAL:

Primar, Secretar,

+ Anexa 24c)

la regulament

TABEL NOMINAL

cuprinzând persoanele fizice sau juridice, ale căror terenuri au trecut în proprietatea statului în mod abuziv și pe care s-au efectuat investiții, neamortizate până la intrarea în vigoare a Legii nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare, care au solicitat prin cereri reconstituirea dreptului de proprietate prevăzut de art. (4) alin. (1)^2 din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare

Nr. Numele și prenumele Suprafața Observații
crt. - ha -

0 1 2 3

TOTAL:

Primar, Secretar,

+ Anexa 24d)

la regulament

TABEL NOMINAL

cuprinzând persoanele fizice sau juridice, ale căror terenuri au trecut în proprietatea statului în mod abuziv, de pe care investițiile au fost vândute cu respectarea legii, care au solicitat prin cereri reconstituirea dreptului de proprietate prevăzut de art. (4) alin. (1)^3 din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare

Nr. Numele si prenumele Suprafata Observatii

crt. - ha -

0 1 2 3

TOTAL:

Primar, Secretar,

+ Anexa 25

la regulament

TABEL NOMINAL

cuprinzând persoanele cărora li s-a reconstituit dreptul de proprietate potrivit Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în limita suprafeței de teren de până la 10 ha de familie, și cărora li s-a aplicat cota de reducere, care au solicitat prin cerere acest teren, conform prevederilor art. 9 alin. (2) din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare

Suprafata de teren agricol de pana la 10 ha de familie detinuta în proprietate
- ha -

Nr. Numele si din care:

crt. prenumele TOTAL, Observatii

reconstituit diferenta
cu reducere solicitata

0 1 2 3 4 5

TOTAL:

Primar, Secretar,

+ Anexa 26

la regulament

TABEL NOMINAL

cuprinzând suprafețele de teren revendicate de 2 solicitanți, dintre care unul este proprietarul deposedat prin măsurile abuzive aplicate în perioada anilor 1945 -1990, iar cel de-al doilea este persoana care a fost împrumutată cu teren preluat de la fostul proprietar, teren ce a fost preluat sub orice formă de cooperativă, care se vor restitui în natură ambilor solicitanți, în limita resurselor de teren existente, conform prevederilor art. 6 alin.2¹ din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare

Nr. Numele si prenumele Suprafata Observatii

crt. - ha -

0 1 2 3

TOTAL:

Primar, Secretar,

+ Anexa 27

la regulament

TABEL NOMINAL

cuprinzând persoanele fizice cărora li s-a stabilit calitatea de acționar la societățile comerciale pe acțiuni cu profil agricol sau piscicol, în temeiul art. 36 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, nemodificată, cărora li se restituie în natură suprafețe agricole, pe baza documentelor care atestă fosta proprietate, în perimetrul acestor societăți, potrivit art. 8 din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare

Nr. Numele si prenumele Suprafata Observatii

crt. - ha -

0 1 2 3

TOTAL:

Primar,

..... Agentia Domeniilor Statului (sucursala)



Oficiul judetean de cadastru, geodezie si
cartografie (delegat)
Directorul institutiei,
.....

+ Anexa 28

la regulament

TABEL NOMINAL

cuprinzând terenurile agricole proprietate de stat care,
pe baza actelor doveditoare, au constituit patrimoniul Academiei
Române, universităților și instituțiilor de învățământ superior
cu profil agricol, care trec în proprietatea acestora, la cerere,
potrivit art. 9 alin. (3) din Legea nr. 1/2000, cu modificările
și completările ulterioare

Nr. Denumirea institutiei Suprafata Observatii
crt. - ha -

0 1 2 3

TOTAL:

Primar, Secretar,

.....
Agentia Domeniilor Statului (sucursala)
Oficiul judetean de cadastru, geodezie si cartografie (delegat)
Directorul institutiei,
.....

+ Anexa 29

la regulament

TABEL NOMINAL

cuprinzând persoanele fizice cărora li s-a reconstituit
dreptul de proprietate la institutele și stațiunile de
cercetare și producție agricolă, precum și la regiile
autonome cu profil agricol sau la societățile naționale
cu profil agricol, cărora li se restituie suprafețele de
teren agricol, potrivit art. 10 din Legea nr. 1/2000, cu
modificările și completările ulterioare

Nr. Numele si prenumele Suprafata Observatii
crt. - ha -

0 1 2 3

TOTAL:

Primar, Secretar,

.....
Agentia Domeniilor Statului (sucursala)
Oficiul judetean de cadastru, geodezie si cartografie (delegat)
Directorul institutiei,
.....

+ Anexa 30

la regulament

TABEL NOMINAL

cuprinzând persoanele fizice prevăzute la art. 37, 38 și 39
din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu
modificările ulterioare, cărora li se reconstituie dreptul de
proprietate, la cerere, pentru terenurile agricole și pentru
diferența dintre suprafața de 10 ha și cea avută în proprietate,
dar nu mai mult de 50 ha de proprietar deposedat, potrivit
art. 15 alin. (1) din Legea nr. 1/2000, cu modificările și
completările ulterioare

Suprafata de teren solicitata de la 10 ha la 50 ha,
din care pentru:

Nr. Numele siObservatii

crt. prenumele persoane persoane persoane persoane
fizice pre- fizice cu fizice cu fizice care
vazute la drepturi la drepturi la au calitatea
art. 37 si institutele regiile auto de locator
38 din Legea si statiu- -nome si la conform art.
nr. 18/1991, nile de societatile 25 din Legea
republicata, cercetare si nationale cu nr. 16/1994,
carora li productie profil agri- cu modificarile
s-a stabilit agricola, in col, in con- si completarile
calitatea de conformitate formitate cu ulterioare
actionar cu Legea nr. Legea nr.
46/1992 46/1992

0 1 2 3 4 5 6



TOTAL:

Primar,

..... Agentia Domeniilor Statului (sucursala)

Primar,

 Agentia Domeniilor Statului (sucursala)
 Oficiul judetean de cadastru, geodezie
 si cartografie (delegat)
 Directorul institutiei,

+ Anexa 31

la regulament

TABEL NOMINAL

cuprinzând persoanele juridice îndreptăţite să li se acorde
 despăgubiri pentru reconstituirea dreptului de proprietate,
 în cazul în care restituirea în natură nu este posibil de
 realizat, conform prevederilor Legii nr. 1/2000,
 cu modificările şi completările ulterioare

 Nr. Persoana Suprafata neretrocedata Despagubiri cuvenite Observatii
 crt. juridica - ha -

0 1 2 3 4

TOTAL:

Primar, Agentia Domeniilor Statului (sucursala)

 Oficiul judetean de cadastru, geodezie
 si cartografie (delegat)
 Directorul institutiei,

+ Anexa 32

la regulament

TABEL NOMINAL

cuprinzând structurile reprezentative ale unităţilor de cult,
 care dobândesc prin reconstituire suprafeţe de teren agricol pe care
 le-au avut, potrivit art. 23 alin. (1) din Legea nr. 1/2000,
 cu modificările şi completările ulterioare

 Nr. Denumirea unitatii de cult Suprafata Observatii
 crt. - ha -

0 1 2 3

a) Centre eparhiale pana la 100 ha

-

b) Protoierii pana la 50 ha

-

c) Manastiri si schituri pana la 50 ha

-

d) Parohii si filii pana la 10 ha

-

TOTAL:

Primar, Secretar,

 Agentia Domeniilor Statului (sucursala)
 Oficiul judetean de cadastru, geodezie si cartografie (delegat)
 Directorul institutiei,

+ Anexa 33

la regulament

TABEL NOMINAL

cuprinzând structurile reprezentative ale unităţilor de cult nou-înfiinţate,
 cărora li se constituie dreptul de proprietate în limitele
 art. 23 alin. (1) din Legea nr. 1/2000, cu
 modificările şi completările ulterioare, din terenurile disponibile
 ale consiliului local, conform alin. (1[^]1) al art. 23 din aceeaşi lege

 Nr. Denumirea unităţii de cult Suprafaţa Observaţii
 crt. - ha -

0 1 2 3

TOTAL:

Primar, Agenţia Domeniilor Statului (sucursala)

 Oficiul judeţean de cadastru,
 geodezie şi cartografie (delegat)



Anexa 34

Directorul instituției,
.....

la regulament

TABEL NOMINAL
cuprinzând unitățile de învățământ
preuniversitar cu profil agricol sau silvic, școlile generale din mediul rural
și instituțiile publice de ocrotire a copiilor, cărora li
se restituie suprafețele de teren pe care
le-au avut în proprietate, în limita a 50 ha, potrivit art. 23 alin.
(3) din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare

Nr. Denumirea Suprafața avută Suprafața restituită Observații
crt. unității în proprietate în proprietate
- ha - - ha -

0 1 2 3 4

TOTAL:

Primar, Secretar,
.....
Agenția Domeniilor Statului (sucursala)
Oficiul județean de cadastru, geodezie și cartografie (delegat;
Directorul instituției,
.....

+ Anexa 35

la regulament

TABEL NOMINAL
cuprinzând unitățile de învățământ preuniversitar cu profil agricol sau silvic
și școlile generale din mediul rural, cărora li se
atribuie în folosință suprafețe de teren
agricol până la 5 ha din rezerva comisiilor locale, potrivit art. 23
alin. (4) din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare

Nr. Denumirea Suprafața Suprafața Suprafața Observații
crt. unității avută în restituită în atribuită în
proprietate proprietate folosință
- ha - - ha - - ha -

0 1 2 3 4 5

TOTAL:

Primar, Secretar,
.....

+ Anexa 36

la regulament

TABEL NOMINAL
cuprinzând suprafețele proprietăților de stat prevăzute la art.
22^1 din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare

Nr. Denumirea proprietății de stat și Suprafața Observații
crt. modul de proveniență a terenurilor - ha -

0 1 2 3

TOTAL:

Primar, Secretar,
.....
Agenția Domeniilor Statului (sucursala)
Oficiul județean de cadastru, geodezie și cartografie (delegat;
Directorul instituției,
.....

+ Anexa 37

la regulament

Localitatea

Județul

TABEL NOMINAL
cuprinzând foștii proprietari și moștenitorii acestora, persoane
fizice, cărora li se reconstituie conform prevederilor
legale, la cerere, dreptul de proprietate
asupra terenurilor cu vegetație forestieră, conform art. 24
din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare
Semnificația coloanelor din tabelul de mai jos este următoarea:
A - Suprafața de pădure reconstituită anterior - ha
B - Total, din care:
C - în terenuri cu destinație forestieră
D - în terenuri cu destinație agricolă
E - Identificarea în amenajamentele silvice a terenurilor forestiere
F - Identificarea în cadastrul agricol a terenurilor cu destinație agricolă

Nr. Numele și Numele și Suprafața Suprafața Diferența Informații

BCBCBCDEF

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12

Primar, Secretar, Șeful ocolului silvic,

+ Anexa 38

la réglementation

Județul

Comuna

TABEL NOMINAL

cuprinzând persoanele fizice și juridice care au solicitat
reconstituirea dreptului de proprietate pe
amplasamente care și-au schimbat foloșința inițială a terenului, potrivit
art. 29¹ din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare
Semnificația coloanei din tabelul de mai jos este următoarea:
A - Parcelă

Denumirea Opțiunii Observații
N persoanei Folosința Supra- Folosința Amplasament despăr-
r, juridice inițială față actuală propus în gubiri
c sau a terenului solici- a teren cu
r numele și solicitat tată terenului folosința
t, prenumele - ha - agricolă
persoanei _____
fizice Tarla Parcela

0 1 2 3 4 5 6 7 8

Primar, Secretar, Seful ocolului silvic,

+ Anexa 39

la réglementation

Localitatea

Județul

TABEL NOMINAL

cuprinzând foști membri persoane juridice, precum și persoane fizice și moștenitorii acestora din formele asociative (composesorate, obști de moșneni în devălmășie, obști răzășești nedividuate, păduri grănicerești, păduri comunale provenite din păduri grănicerești și alte forme asociative asimilate acestora), cărora li se reconstituie conform prevederilor legale, la cerere, dreptul de proprietate asupra terenurilor cu vegetație forestieră, conform art. 26 din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare

Semnificația coloanelor din tabelul de mai jos este următoarea:

A - Numele și prenumele membrului formei asociative
B - Numele și prenumele persoanelor solicitante
C - TOTAL, din care:
D - în terenuri cu destinație forestieră
E - în terenuri cu destinație agricolă
F - Identificarea în amenajamentele silvice a terenurilor forestiere
G - Identificarea în cadastrul agricol a terenurilor cu destinație agricolă

Nr. Denumirea A Suprafața B Suprafața Informații Observații
crt. formei terenurilor terenurilor asupra
asociative forestiere forestiere, amplasamentului**)
care a deținută în accepătă
avut în indiviziune de comisie
proprietate de membrul - ha -
terenuri formei
forestiere asociative*)

C D E C D E F G

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12

X X

TOTAL x
FORMĂ ASOCIATIVĂ:

Primar, Secretar, Șeful ocolului silvic,

*) Mărima suprafeței se calculează în conformitate cu precizările art. 28

alin. (3) din regulamentul.

**

Informațiile asupra amplasamentului se redau la rubrica TOTAL a fiecărei forme asociative înscrise în tabel.

+

Anexa 40

la regulament

Localitatea
Județul

TABEL NOMINAL
cuprinzând unitățile de cult și instituțiile de învățământ cărora li se reconstituie, la cerere, conform prevederilor legale, dreptul de proprietate asupra terenurilor cu vegetație forestieră
Semnificația coloanelor din tabelul de mai jos este următoarea:
A - TOTAL, din care:
B - în terenuri cu destinație forestieră
C - în terenuri cu destinație agricolă
D - Identificarea în amenajamentele silvice a terenurilor forestiere

Nr. Denumirea Suprafața Suprafața Informații Observații	
crt.	unității de rezultată terenurilor asupra cult sau a din acte a forestiere amplasamentului
	instituției terenurilor acceptată de învățământ forestiere, de comisie
care a deținută - ha - solicitat anterior (la reconstituirea depozedare)	
dreptului de - ha - proprietate	
A B C A B C D Identificarea în cadastrul agricol a terenurilor cu destinație agricolă	

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Primar, Secretar, Șeful ocolului silvic,
.....

+ Anexa 41

la regulament

Localitatea
Județul

TABEL NOMINAL
cuprinzând comunele, orașele sau municipiile cărora li se reconstituie conform prevederilor legale, la cerere, dreptul de proprietate asupra terenurilor cu vegetație forestieră
Semnificația coloanelor din tabelul de mai jos este următoarea:
A - TOTAL, din care:
B - în terenuri cu destinație forestieră
C - în terenuri cu destinație agricolă
D - Identificarea în amenajamentele silvice a terenurilor forestiere

Nr. Denumirea Suprafața Suprafața Informații Observații	
crt.	comunei/ rezultată terenurilor asupra orașului/ din acte a forestiere amplasamentului
	municipiului terenurilor acceptată îndreptățit forestiere, de comisie
la deținută - ha - reconstituirea anterior (la dreptului de depozedare)	
proprietate - ha -	
A B C A B C D Identificarea în cadastrul agricol a terenurilor cu destinație agricolă	

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Primar, Secretar, Șeful ocolului silvic,
.....

+ Anexa 42

la regulament

Județul
TABEL NOMINAL
cuprinzând persoanele fizice și juridice cărora li se reconstituie dreptul de proprietate pe amplasamente situate în afara limitelor de competență ale comisiilor locale
Semnificația coloanelor din tabelul de mai jos este următoarea:

-
- A - Numărul hotărârii de validare a comisiei județene
 - B - Numărul anexei din documentația comisiei locale
 - C - Numărul poziției din anexa la documentația comisiei locale
 - D - Comună
 - E - Tarla
 - F - Parcelă

Nr. Denumirea Denumirea A B C Suprafața Motivația Amplasament în
crt. persoanei comisiei validată nerespectării limitele județului,
juridice locale - ha - amplasamentului stabilit de
sau inițial comisia județeană
numele și _____
prenumele Cadastru Cadastru
persoanei general forestier _____
fizice _____
D E F Ocol UP UA
silvic

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13

Primar, Secretar, Șeful ocolului silvic,
.....
+ Anexa 43

la regulament

Județul
Comuna

TABEL NOMINAL
cuprinzând persoanele fizice și juridice cărora li s-a
reconstituit dreptul de proprietate pentru
terenuri forestiere pe care nu se poate face punerea în posesie
pe vechiul amplasament și care urmează să primească despăgubiri
Semnificația coloanelor din tabelul de mai jos este următoarea:
A - Numărul hotărârii de validare a comisiei județene
B - Numărul poziției din anexa la hotărârea comisiei județene
C - Baza juridică de acordare a despăgubirilor
D - Observații
E - Comună
F - Tarla
G - Parcelă

Nr. Denumirea A B Suprafața Amplasament inițial C Sursa Modalități D
crt. persoanei validată stabilit de de de plată
juridice - ha - comisia comunală finanțare
sau _____
numele și Cadastru Cadastru
prenumele general forestier _____
persoanei _____
fizice E F G Ocol UP UA
silvic

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14

Primar, Secretar, Șeful ocolului silvic,
.....
+ Anexa 44

la regulament

Județul
Comuna

PROCES-VERBAL DE PUNERE IN POSESIE Nr.
încheiat astăzi,
Subsemnații:, în calitate de primar,,
în calitate de secretar,, în calitate de specialist în
măsurători topografice,, în calitate de reprezentant
al deținătorului legal al terenului ce se predă, și,
în calitate de proprietar (posesor al buletinului/cărții de identitate seria
..... nr., eliberat/eliberată de Poliția)/
reprezentant legal (împuternicirea nr., legalizată la Biroul notarial
.....), am procedat primii la predarea, iar ultimul la
primirea suprafeței de ha teren forestier, validată de comisia județeană
prin Hotărârea/hotărârile nr. la poziția din anexa
nr. (nr. la poziția din anexa
nr.).
Categorii terenului, amplasamentul cadastral și vecinătățile acestuia sunt
prezentate în tabelul de mai jos:
Semnificația coloanelor din tabelul de mai jos este următoarea:
A - Tarla
B - Parcelă
C - Deținători

Nr. Categorii de terenuri Suprafața Ocolul Amplasamentul Vecinătăți ale
crt. silvic cadastral amplasamentului
_____cadastral general
_____general forestier
_____ha mp A B UP UA Punct C
cardinal

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

1. Teren forestier
înscris în
amenajamentul silvic

2. Pășune împădurită

3. Alte terenuri cu
vegetație forestieră

TOTAL suprafață pusă
în posesie:

Predarea s-a făcut în urma unei inspecții de fond la care a participat proprietarul/reprezentantul legal care va asigura paza terenului forestier, iar în prezent nu există cioturi de arbori nemarcate cu ciocane silvice.

Pentru delimitarea de restul fondului forestier a suprafeței primite s-au folosit următoarele:

.....

.....

Domnul/doamna, în calitate de proprietar/reprezentant legal, declară că a luat cunoștință de prevederile legale referitoare la obligația respectării regimului silvic. De la această dată paza și administrarea terenului preluat vor fi asigurate de proprietar în conformitate cu prevederile legale.

Drept care s-a încheiat prezentul proces-verbal în 4 exemplare (două pentru comisia locală, unul pentru proprietar și unul pentru deținătorul legal).

Primar, Secretar, Specialist în măsurători topografice,

Reprezentant al deținătorului
legal al terenului ce se predă, Proprietar/Reprezentant legal,

.....

+ Anexa 45

la regulament

ROMANIA

COMISIA JUDEȚEANĂ PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

Județul Codul

Nr.

Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, constituită în baza Ordinului prefectului nr. /, analizând propunerile comisiei comunale/orășenești/municipale, în baza prevederilor Legii nr. 18/1991, ale Legii nr. 169/1997 și ale Legii nr. 1/2000, cu modificările ulterioare, emite următorul

TITLU DE PROPRIETATE

Persoana fizică/Persoana juridică (moștenitorii defunctului/defunctei), având domiciliul/sediul în comuna (satul)/orașul/municipiul, județul/sectorul, primește în proprietate o suprafață totală de ha mp, teren cu vegetație forestieră, din care: ha mp, din fondul forestier național (cu destinație forestieră); ha mp, din afara fondului forestier național (cu destinație agricolă), situată pe teritoriul comunei/orașului/municipiului/sectorului, structurată și amplasată conform celor menționate pe verso și pusă în posesie conform Procesului-verbal nr. /

Proprietarul va exercita asupra bunurilor de mai sus toate drepturile și obligațiile ce decurg din Constituția României și din legislația cu specific silvic în vigoare.

Prefect, Secretar general, Inspectoratul silvic teritorial
..... Inspector-șef,
.....

Oficiul județean de cadastru, geodezie și cartografie
Director general,
.....

Data

SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN PROPRIETATE

Semnificația coloanelor din tabelul de mai jos este următoarea:

A - Tarla
B - Parcelă
C - Deținători

(verso)

Nr. Categori

de terenuri

Suprafața

Ocolul

Amplasamentul

Vecinătăți

ale

crt. silvic

cadastral

amplasamentului

cadastral general

general forestier

ha mp A B UP UA Punct C

cardinal

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

1. Teren forestier
înscris în
amenajamentul silvic

2. Pășune împădurită

3. Alte terenuri cu
vegetație forestieră
necuprinse în
amenajamentul silvic

TOTAL suprafață pusă
în posesie:

https://legislatie.just.ro/Public/DetaliiDocumentAfis/64115 32/34

+ Anexa 46

la regulament

TABEL NOMINAL

cuprinzând persoanele fizice și persoanele juridice care au formulat cereri în baza Legea nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente și art. 33 din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare

Nr. Numele și prenumele persoanelor Suprafața solicitată Observații
crt. fizice și juridice - ha -

0 1 2 3

TOTAL:

Primar, Secretar,
.....

+ Anexa 47

la regulament

TABEL NOMINAL

cuprinzând foștii proprietari sau moștenitorii acestora, cărora li se restituie la cerere terenurile fără construcții, neafectate de lucrări de investiții, aprobate potrivit Legii nr. 1/2000, sau cu lucrări ce au fost deteriorate, distruse și nu mai prezintă nici o valoare de întrebuințare, preluate în orice mod, inclusiv cu titlu de donație, considerate proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale prin aplicarea dispozițiilor Decretului nr. 712/1966 și ale altor acte normative speciale, potrivit art. 34 din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare

Nr. Numele și prenumele Suprafața Observații
crt. - ha -

0 1 2 3

TOTAL:

Primar, Secretar,
.....

+ Anexa 48

la regulament

TABEL NOMINAL

cuprinzând persoanele fizice cărora li s-a stabilit dreptul de proprietate prin împroprietărire, cu ocazia aplicării Legii nr. 187/1945 pentru înfăptuirea reformei agrare, dar cărora nu li s-au atribuit efectiv terenuri la care aveau dreptul sau cărora atribuirea le-a fost anulată și li se vor acorda la cerere terenurile respective, în limita suprafețelor disponibile, potrivit art. 36 din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare

Nr. Numele și prenumele Suprafața Observații
crt. - ha -

0 1 2 3

TOTAL:

Primar, Secretar,
.....

+ Anexa 49

la regulament

TABEL NOMINAL

cuprinzând persoanele fizice cărora li se stabilește dreptul de proprietate potrivit art. 37 din Legea nr. 1/2000, cu modificările și completările ulterioare.

Nr. Numele și prenumele Suprafața restituită Despăgubiri Observații
crt. - ha -

0 1 2 3 4

TOTAL:

Primar, Agenția Domeniilor Statului (sucursala)
..... Oficiul județean de cadastru, geodezie și
cartografie (delegat)
Directorul instituției,
.....



Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.

Copyright © 2023 - Ministerul Justiției. Toate drepturile rezervate. Termeni și Condiții (/Public/Termeni)
Pentru informații detaliate despre celelalte programe cofinanțate de Uniunea Europeană, vă invităm să vizitați **www.fonduri-ue.ro**
(<http://www.fonduri-ue.ro>).

| [Acasă \(/Public/Acasa\)](/Public/Acasa) | [Despre Proiect \(/Public/NLEX\)](/Public/NLEX) | [Facilități Oferite \(/Public/Functionalitati\)](/Public/Functionalitati) | [Legături Utile \(/Public/LegaturiUtile\)](/Public/LegaturiUtile)