



ROMÂNIA
PRIMARIA
Comunei Ciurila
JUDETUL CLUJ

INITIATOR
PRIMAR,
POPA Teodor Cristinel

Nr. 2149/18.04.2024

PROIECT DE HOTARARE

Privind aprobarea inchirierii prin licitatie publica a unui spatiu compus din 1 camera in suprafata de 25 mp in cladire scoala Filea de Jos , com Ciurila, cu destinatia magazin mixt

Având în vedere:

-raportul de specialitate 1685/21.03.2024 al Compartimentului Juridic din cadrul aparatului de specialitate a Primarului com. Ciurila ;

-referatul de aprobare a domnului Primar, Popa Teodor Cristinel nr. 1609/20.03.2024

Tinand cont de :

- Prevederile art. 317, art. 332-344, Sectiunea a 4-a din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completările ulterioare,

-Prevederile art. 1777 - 1835 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (1) alin. 2 lit. a), art.139 alin.(1), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare,

PROPUN :

Art.1 (1) Se aprobă închirierea prin licitație publică a unui spatiu compus din 1 camera in suprafata de 25 mp in cladire scoala Filea de Jos , com Ciurila având datele de identificare și valoarea de inventar prevăzute în Anexa nr. I parte integrantă a prezentei hotărâri.

(2)Destinația bunului ce face obiectul închirierii este pentru desfășurarea activităților de magazin mixt .

(3)Durata închirierii este de 5 ani de la data semnării contractului de închiriere, cu posibilitatea prelungirii , cu acordul partilor ;

(4)Prețul minim al închirierii este de _____ lei/luna ,. Pretul chiriei licitat va fi indexat annual cu indicele de inflatie .

Art.2 Se aprobă documentația de atribuire alcătuită din :

-caietul de sarcini;

-fișa de date a procedurii;

-contractul-cadru conținând clauze contractuale obligatorii;

-foișul și modele de documente, conform Anexei nr.2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Comisia de evaluare a ofertelor primite în vederea atribuirii contractului de închiriere a spatiului menționat la art. 1 se constituie prin dispoziție emisă de Primarul comunei Ciurila .

Art.4. (1) Se împuternicește domnul Popa Teodor Cristinel , primarul comunei Ciurila , județul Cluj, să semneze în numele și pe seama Consiliului local Ciurila , toate înscrisurile necesare pentru aducerea la îndeplinire a dispozițiilor prezentei hotărâri.

(2) Se delegă Primarul comunei Ciurila să semneze în numele și pe seama Consiliului Local Ciurila contractul de închiriere a unui spatiu compus din 1 camera in suprafata de 25 mp in cladire scoala Filea de Jos din sat Filea de Jos , com Ciurila , menționat la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art.5 Primarul comunei Ciurila și compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Ciurila vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.6 Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului județul Cluj ;
- Primarului comunei Ciurila ;
- Compartimentelor din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Ciurila si se aduce la cunostinta publica prin grija secretarului general al Comunei Ciurila.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
MUNCACIU Nicolare

AVIZAT,

Secretar general
POPA Teodor Cristinel