



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CIURILA

407230 Ciurila, Str. Principala, Nr. 5, jud. Cluj

Tel./Fax: 0364 806 500

CUI 4924004

HOTĂRÂRE Nr. 81
Din 12.09.2025

**privind înscrierea în cartea funciara a imobilelor în proprietatea com . Ciurila ,
identificate conform identificatoarelor electronice provizorii alocate în urma
programului de cadasatru general si carte funciara , conform anexei care face parte
integranta din hotarare**

Consiliul Local al Comunei Ciurila, judetul Cluj, întrunit în şedinţa de lucru ordinară din data de 12.09.025

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind înscrierea în cartea funciara a imobilelor în proprietatea com . Ciurila , identificate conform identificatoarelor electronice provizorii alocate în urma programului de cadasatru general si carte funciara , conform anexei care face parte integranta din hotarare

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Art. 554, art. 555, art. 557 alin.(2) si alin.(4), art. 881 din Legea 287/2009 privind Codul civil, cu modificările şi completările ulterioare;

Art. 13 alin.(15) lit.a) şi art 41 alin.(5 ind.1) din Legea 7/1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare, republicată;

Ordinul 1/2020 de aprobare a Regulamentului din 7 ianuarie 2020 privind realizarea, verificarea şi recepţia lucrărilor sistematice de cadastru şi înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciara;

Art.286 alin.(4), art.289 alin.(1), alin.(2), alin.(3) şi art. 354 coroborat cu dispoziţiile art.356 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările şi completările ulterioare;

Ținând cont de:

Lucrările de cadastru sistematic desfășurate la nivelul întregului UAT Ciurila , jud. Cluj în baza contractului de servicii nr. 38141 / 20.07.2022 încheiat între ANCPI în calitate de achizitor, pe de o parte şi SC Total Business Land SRL în calitate de prestator, pe de altă parte;

Luând act de:

-raportul de aprobare al inițiatorului nr. 5318/29.08.2025

-referatul de specialitate nr. 5319/29.08.2025

-avizul favorabil al comisiei de specialitate nr.3 a consiliului local al comunei Ciurila

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) şi alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI AITON adoptă prezenta
HOTĂRÂRE:**

Art. 1. Se aprobă însușirea în proprietatea Comunei Ciurila şi înscrierea dreptului de proprietate a comunei Ciurila - a unor imobile identificate conform identificatoarelor electronice provizorii alocate, în urma programului de cadasatru general si carte funciara , conform anexei care face parte integranta din hotarare

Art.2 Împuternicește primarul comunei Ciurila , dl popa Teodor Cristinel , să semneze actele necesare realizării obiectivului propus la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art.3 Prezenta hotărârea poate fi contestată la instanța competentă, în temenele și condițiile prevăzute de Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4 Prezenta hotărâre se va comunica: Instituției Prefectului Județul Cluj, Primarului Comunei Ciurila , Compartimentului registru agricol și compartimentului financiar din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei, și se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul instituției www.primariaciurila.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
FERTEA OVIDIU

SECRETAR GENERAL AL COMUNITĂȚII
TRIF MIRELA

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor OUG nr. 57 / 2019 codul administrativ :

Nr. consilieri în funcție = 11

Voturi „ Pentru ” = 9

Nr. consilieri prezenți = 9

Voturi „ Împotriva ” = 0

„ Abțineri ” = 0