



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CIURILA

407230 Ciurila, Str. Principala, Nr. 5, jud. Cluj

Tel./Fax: 0364 806 500

CUI 4924004

HOTĂRÂREA Nr. 84
Din 14.09.2025

**privind însușirea documentației cadastrale de dezmembrare a imobilului-teren
cu nr. cadastral 65717 , situat în loc Padureni , com Ciurila si si inscrierea în cartea
funciara a noilor loturi formate, avand numar cadastral 65792 si respectiv 65793**

Consiliul Local al Comunei Ciurila, judetul Cluj, întrunit în ședința de lucru ordinară din data de 12.09.025

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale dedezmembrare a imobilului-teren cu nr. cadastral 65717 , situat în loc Padureni , com Ciurila si si inscrierea în cartea funciara a noilor loturi formate, avand numar cadastral 65792 si respectiv 65793 ;

Analizând Referatul de aprobare al Primarului comunei Ciurila , înregistrat sub nr. 5314/29.08.2025 al Primarului com Ciurila si Raportul de resort al Compartimentul din cadrul aparatului de specialitate a Primarului com. Ciurila nr. 5315/29.08.2025 , prin care se propune : însușirea documentației cadastrale de dezmembrare a imobilului-teren cu nr. cadastral 65717 , situat în loc Padureni , com Ciurila si si inscrierea în cartea funciara a noilor loturi formate, avand numar cadastral 65792 si respectiv 65793 ;

Ținând cont de prevederile art. 27 alin. (1) și (2) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, ale art. 18 lit. e), 127 alin. (1), 128 alin. (1), 129 alin. (1) și (2), 130 alin. (1) lit. a), alin. (2) și (6) din Ordinul nr. 600 din 8 februarie 2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, ale art. 879 alin. (2) și (5) și 880 alin. (1) din Codul civil, ale art. 87 alin. (5) și 129 alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 5 alin. (1) și 6 alin. (3) lit. d) din Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

Având în vedere referatul de admitere nr 35614/25.08.2025 al OCPI Cluj, BCPI Turda

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (14), art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. g), coroborat cu art. 5, lit. cc), precum și ale art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Art. 1. Se aprobă dezmembrarea imobilului cu categoria de folosință pasune, în suprafața de 730494 mp, situat în loc Padureni, com. Ciurila, cu nr. cadastral 65717, cu drept de proprietate asupra terenului în favoarea Com. Ciurila, în administrarea Consiliului local al com. Ciurila, astfel:

– Lotul 1, în suprafață măsurată de 542 mp., cu nr. cadastral nou 65792, situat în loc Padureni, UAT Ciurila, care va fi înscris în CF nou, în proprietatea com. Ciurila;

– Lotul 2, în suprafață măsurată de 729952 mp., cu nr. cadastral nou 65793, situat în loc Padureni, UAT Ciurila, care va fi înscris în CF nou, în proprietatea com. Ciurila.

Art. 2. Se însușește Documentația cadastrală de dezmembrare a imobilului situat în loc. Padureni, com. Ciurila, întocmită de ing. Tarta Dragos Vlad, topograf autorizat.

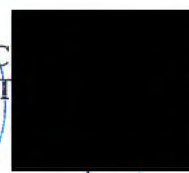
Art. 3. Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al com. Ciurila reglementată potrivit prevederilor art. 289 alin. (2) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 5 din Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, constituită prin Dispoziția primarului, va asigura actualizarea inventarului bunurilor care aparțin com. Ciurila, cu privire la bunurile imobile ce fac obiectul prezentei hotărâri.

Art. 4. Primarul comunei Ciurila va duce la îndeplinire prezenta hotărâre, iar secretarul general al comunei Ciurila va asigura comunicarea acesteia Instituției Prefectului – județul Cluj în vederea exercitării controlului de legalitate, primarului com. Ciurila, compartimentul responsabil cu punerea în executare și aducerea la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Local și pe pagina de internet www.primariaciurila.ro.

PREȘEDINTE DE
ȘEDINȚĂ



SECRETAR



SECRETAR AL COMUNEI
CIURILA

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor OUG nr. 57 / 2019 codul administrativ :

Nr. consilieri în funcție = 11

Nr. consilieri prezenți = 9

Voturi „ Pentru ” = 9

Voturi „ Împotriva ” = 0

„ Abțineri ” = 0