



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CIURILA

407230 Ciurila, Str. Principala, Nr. 5, jud. Cluj

Tel./Fax: 0364 806 500

CUI 4924004

HOTĂRÂREA Nr. 66
Din data de 11.07.2025

**Privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui teren în suprafața de 8 ha,
din sat Filea de Jos, com Ciurila, în vederea cultivării cu Paulownia**

Consiliul local al comunei Ciurila, jud. Cluj întrunit în ședință ordinară din data de 11.07.2025,

Având în vedere Raportul de specialitate 3953 / 04.07.2025 al Compartimentului Agricol din cadrul aparatului de specialitate a Primarului com. Ciurila; referatul de aprobare a domnului Primar, Popa Teodor Cristinel nr. 3942 / 04.07.2025,

Ținând cont de :

-Prevederile art. 317, art. 332-344, Secțiunea a 4-a din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

-Prevederile art. 1777 - 1835 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (1) alin. 2 lit. a), art. 139 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CIURILA adoptă prezenta
HOTĂRÂRE

Art.1 (1) Se aprobă închirierea prin licitație publică a unui teren în suprafața de 8 ha, în sat Filea de Jos Com. Ciurila, în vederea cultivării cu Paulownia, etc, având datele de identificare prevăzute în Anexa nr. I parte integrantă a prezentei hotărâri.

(2) Destinația bunului ce face obiectul închirierii este pentru cultivarea cu Paulownia

(3) Durata închirierii este de 7 ani de la data semnării contractului de închiriere, cu posibilitatea prelungirii, cu acordul partilor;

(4) Prețul minim al închirierii este de 300 lei/m²/an. Prețul chiriei licitat va fi indexat anual cu indicele de inflație.

Art.2 Se aprobă documentația de atribuire alcătuită din :

-caietul de sarcini;

-fișa de date a procedurii;

-contractul-cadru conținând clauze contractuale obligatorii;

-formulare și modele de documente, conform Anexei nr.2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Comisia de evaluare a ofertelor primite în vederea atribuirii contractului de închiriere a unui teren în suprafața de 8 ha, în sat Filea de Jos, Com. Ciurila, menționat la art. 1 se constituie prin dispoziție emisă de Primarul comunei Ciurila.

Art.4. (1) Se împuternicește domnul, Popa Teodor Cristinel , primarul comunei Ciurila , județul Cluj, să semneze în numele și pe seama Consiliului local Ciurila , toate înscrisurile necesare pentru aducerea la îndeplinire a dispozițiilor prezentei hotărâri.

(2) Se delegă Primarul comunei Ciurila să semneze în numele și pe seama Consiliului Local Ciurila contractul de închiriere a unui teren in suprafata de 8ha , in sat Filea de Jos, Com. Ciurila menționat la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art.5 Primarul comunei Ciurila și compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Ciurila vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică Institutiei Prefectului- judetul Cluj , în vederea exercitării controlului de legalitate , Primarului comunei Ciurila , compartimentului responsabil cu punerea în executare și se va aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Local și pe pagina de internet www.primariaciurila.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
FERTEA CIPRIAN MIHAI

SECRETAR GENERAL AL COM
TRIF MIRELA ADELA

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor OUG nr. 57 / 2019 codul administrativ :

Nr. consilieri in funcție = 11

Nr. consilieri prezenți = 10

Voturi „ Pentru ” = 10

Voturi „ Împotrivă ” = 0

„ Abțineri ” = 0