



ROMÂNIA  
PRIMARIA  
Comunei Ciurila  
JUDETUL CLUJ

HOTARARE

Nr. 25/12.04.2024

Privind aprobarea inchirierii prin licitație publică a magazinului din sat Filea de Jos , com Ciurila, cu destinația magazin mixt

Având în vedere:

-proiectul de hotarare inițiat de primarul comunei;  
-raportul de specialitate 1491/15.03.2024 al Compartimentului Juridic din cadrul aparatului de specialitate a Primarului com. Ciurila ;

-referatul de aprobare a domnului Primar Popa Teodor Cristinel nr. 1564/19.03.2024  
Ținând cont de :

- cererea cu nr. de înreg 1087/27.02.2024 a numitei Sandu Valentina Maria , reprezentant al SC Sandu Health Care SRI , cu sediul în Cluj- Napoca , str Episcop Marton Aron nr 23 , ap 2 , prin care solicita inchirierea unui spatiu pentru desfasurarea activitatilor de cabinet privat de pediatrie

- Prevederile art. 317, art. 332-344, Secțiunea a 4-a din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

-Prevederile art. 1777 - 1835 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (1) alin. 2 lit. a), art.139 alin.(1), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare,

PROPUN :

Art.1 (1) Se aprobă închirierea prin licitație publică a magazinului din sat Filea de Jos , com Ciurila , cu destinația magazin mixt , situat în sat Filea de Jos , com Ciurila , având datele de identificare și valoarea de inventar prevăzute în Anexa nr. 1 parte integrantă a prezentei hotărâri.

(2) Destinația bunului ce face obiectul închirierii este pentru desfășurarea activităților de magazin mixt

(3) Durata închirierii este de 5 ani de la data semnării contractului de închiriere, cu posibilitatea prelungirii, cu acordul partilor ;

(4) Prețul minim al închirierii este de 200 lei/luna . Prețul chiriei licitat va fi indexat anual cu indicele de inflație .

Art.2 Se aprobă documentația de atribuire alcătuită din :

-caietul de sarcini;

-fișa de date a procedurii;

-contractul-cadru conținând clauze contractuale obligatorii;

-formulare și modele de documente, conform Anexei nr.2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Comisia de evaluare a ofertelor primite în vederea atribuirii contractului de închiriere a spațiului menționat la art. 1 se constituie prin dispoziție emisă de Primarul comunei Ciurila .

Art.4. (1) Se împuternicește domnul Popa Teodor Cristinel , primarul comunei Ciurila , județul Cluj, să semneze în numele și pe seama Consiliului local Ciurila , toate înscrisurile necesare pentru aducerea la îndeplinire a dispozițiilor prezentei hotărâri.

(2) Se delegă Primarul comunei Ciurila să semneze în numele și pe seama Consiliului Local Ciurila contractul de închiriere a magazinului din sat Filea de Jos , com, menționat la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art.5 Primarul comunei Ciurila și compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Ciurila vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.6 Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului județul Cluj ;
- Primarului comunei Ciurila ;
- Compartimentelor din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Ciurila si se aduce la cunostinta publica prin grija secretarului general al Comunei Ciurila.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
MUNCACIU Nicolae

✍ .....

CONTRASEMNEAZĂ  
secretarul general al comunei  
POPA Aurelia

✍ .....

Total consilieri: \_\_ 10

Prezenți: \_\_\_\_

Voturi pentru: \_\_\_\_

Voturi contra: \_\_\_\_

Abțineri: \_\_\_\_