ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL
AL
ComuneiCiurila
JUDETUL CLUJ

HOTARAREA
Nr. 13/13.03.2026

privind modificarea și completarea HCL nr. 2 din 13.01.2026 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026, în temeiul art. VIII din OUG nr. 9/2026

Consiliul Local al Comunei Ciurila, judetul Cluj, întrunit în ședința de lucru extraordinară din data de 13.03.2026

În conformitate cu prevederile:
- Legea 227 / 2015, privind Codul Fiscal cu modificările şi completările ulterioare,
- Legea nr. 273 / 2006 privind finanţele publice locale locale cu modificările şi completările ulterioare,
- Legea nr. 52 / 2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică,
- prevederile art. VIII și art. IX din OUG nr. 9/2026.

Având în vedere Raportul de specialitate nr.1069/09.03.2026 al COMPARTIMENTUL TAXE SI IMPOZITE precum şi Avizul favorabil al comisiilor de specialitate nr. I, II şi III din cadrul Consiliului local;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 129 OUG nr. 57 / 2019 codul administrative.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 2 din 13.01.2026 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026, în sensul reducerii cotelor adiționale stabilite la impozitele și taxele locale prevăzute în Titlul IX din Legea nr. 227/2015, conform anexei.

Art. 2 Impozitele și taxele locale achitate în cuantum mai mare se regularizează în conformitate cu art. IX din OUG nr. 9/2026, sumele urmând a fi:

- compensate cu obligațiile fiscale restante sau viitoare; sau
- restituite contribuabililor, la cerere, potrivit legislației în vigoare.

Art. 3 Prezenta hotărâre modifică în mod corespunzător Anexa nr. 1 la HCL nr. 2 din 13.01.2026.

Art. 4 Anexa nr. 1 face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 5 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Ciurila și Compartimentul financiar-contabil.

Art. 6 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Cluj
- Primarului Comunei Ciurila
- Compartimentului financiar-contabil
- Se publică pe site-ul https://primariaciurila.ro/.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ | **SECRETAR GENERAL AL COMUNEI**

OPRIȘ DANI | **TRIF MIRELA ADELA**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor OUG nr. 57/2019 codul administrativ:

Nr. consilieri in funcție = 11 | Voturi „ Pentru " = 10

Nr. consilieri prezenți = 10 | Voturi „ Împotrivă " = 0

„ Abțineri " = 0

ANEXA nr. 1

la HCL nr. 13 din 13.03.2026
privind aplicarea reducerilor la impozitele și taxele locale conform OUG nr. 9/2026

I. IMPOZITUL PE CLĂDIRI
Art. 1 – Reduceri pentru persoane cu handicap

(1)Î n cazul clădirii folosită ca domiciliu aflatăî n proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav și, respectiv, a reprezentanților legali, pe perioadaî n care auî nî ngrijire, supraveghere și î ntreținere persoane cu handicap grav, impozitul pe clădiri se reduce cu 50%.

(2)Î n cazul clădirii folosită ca domiciliu aflatăî n proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap accentuat și, respectiv, a reprezentanților legali, pe perioadaî n care auî nî ngrijire, supraveghere șiî ntreținere persoane cu handicap accentuat, impozitul pe clădiri se reduce cu 25%.

(3) Reducerea se acordă pentruî ntreaga clădire de domiciliu deținutăî n comun cu soțul sau soția.

(4)Î n situațiaî n care o cotă-parte din clădirea de domiciliu aparține unor terți, reducerea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

(5) Reducerea se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și, respectiv,î n funcție de lunaî n care acestea au fost depuse la organul fiscal local, î ncepând cu luna următoare depunerii, pentru contribuabilii care nu au beneficiat de facilitateî n anul anterior.

Art. 2 – Reduceriî n funcție de vechimea clădirii

(1) Valoarea impozabilă a clădirii se reduceî n funcție de anul terminării acesteia, astfel:

a) cu 15%, pentru clădirile cu vechimeî ntre 50 și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 25%, pentru clădirile cu vechime de peste 100 de ani, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

(2)Î n cazul clădirilor la care au fost executate lucrări de renovare majoră, anul terminării se actualizează la anul recepției la terminarea lucrărilor, dacă:

au fost efectuate intervenții asupra structurii de rezistență;

lucrările au vizat consolidare, modernizare, modificare sau extindere;

valoarea clădirii a crescut cu cel puțin 50% față de valoarea de la dataî nceperii lucrărilor.

Art.3 – Se revine pentru modificarea cotei la impozitul pe cladiri nerezidentiale pentru persoanele juridice

(1) Se stabileste nivelul pentru valorile impozabile, impozitelor si taxelor locale si altor taxe asimilate acestora, aplicabile incepand cu anul 2026,astfel:

a) modificarea cotei prevazute la art. 460 alin(2) din Legea nr,227/2015 privind Codul fiscal, impozit/taxa pentru cladiri nerezidentiale in cazul persoanelor juridice, la 0.51 %.

II. IMPOZITUL PE TEREN
Art. 3 – Reduceri pentru persoane cu handicap

(1)În cazul terenului aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav și, respectiv, a reprezentanților legali, impozitul pe teren se reduce cu 50%.

(2)În cazul terenului aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap accentuat și, respectiv, a reprezentanților legali, impozitul pe teren se reduce cu 25%.

(3) Reducerea se acordă pentru terenul deținut în comun cu soțul sau soția.

(4)În situația în care o cotă-parte din teren aparține unor terți, reducerea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

(5) Aplicarea reducerii se face în aceleași condiții privind documentele justificative și momentul depunerii acestora, ca în cazul impozitului pe clădiri.

III. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT
Art. 4 – Reduceri pentru persoane cu handicap

(1)În cazul mijloacelor de transport cu capacitate cilindrică mai mică de 2.000 cmc, aflate în proprietatea persoanelor cu handicap grav și, respectiv, a reprezentanților legali, impozitul se reduce cu 50%, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.

(2)În cazul mijloacelor de transport cu capacitate cilindrică mai mică de 2.000 cmc, aflate în proprietatea persoanelor cu handicap accentuat și, respectiv, a reprezentanților legali, impozitul se reduce cu 25%, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.

(3) Reducerea se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și, pentru cei care nu au beneficiat anterior,începând cu luna următoare depunerii documentelor.

IV. REGULARIZARE

Sumele achitate în cuantum mai mare de contribuabilii care intră sub incidența prezentei anexe se regularizează potrivit art. IX din OUG nr. 9/2026, prin compensare sau restituire, conform legii.