



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CIURILA

407230 Ciurila, Str. Principala, Nr. 5, jud. Cluj
Tel./Fax: 0364 806 500
CUI 4924004

HOTĂRÂREA
Nr. 9
Din 13.03.2026

Privind atribuirea cu titlu gratuit a dreptului de uz si servitute a unei suprafețe de 5 mp, din terenul proprietatea publica a com. Ciurila , din sat Salicea, identificat prin extras de carte funciara nr. 61051, in favoarea Digi Romania, in vederea amplasarii unui spatiu tehnic pentru echipamente de telecomunicatii

Consiliul Local al Comunei Ciurila, judetul Cluj, întrunit în ședința de lucru extraordinara din data de 13.03.2026.

Ținând cont de proiectul de hotărâre **privind atribuirea cu titlu gratuit a dreptului de uz si servitute a unei suprafețe de 5 mp, din terenul proprietatea publica a com. Ciurila, din sat Sălicea, identificat prin extras de carte funciara nr. 61051, in favoarea Digi Romania, in vederea amplasarii unui spatiu tehnic pentru echipamente de telecomunicatii**

Avand in vedere

-referatul de aprobare nr. 1075/09.03.2026 al primarului com. Ciurila Privind aprobarea folosinței cu titlu gratuit a unei suprafețe de 5 mp, din terenul proprietatea com Ciurila, din sat Salicea, identificat prin extras de carte funciara nr. 61051, in favoarea Digi Romania, in vederea amplasării unui spațiu tehnic pentru echipamente de telecomunicații.

- Raportul nr.1076/09.03.2026 al compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului com. Ciurila;

- cererea înregistrata sub nr . 6454/29.10.2025 formulata de către Digi Romania SA, cu sediul in București str. Dr. Staicovici nr 75, sector 5, punct de lucru in Loc Cluj-Napoca, str Uzinei Electrice nr 2, jud Cluj, prin care solicita aprobarea folosinței cu titlu gratuit a unei suprafețe de 5 mp, din terenul proprietatea com. Ciurila, din sat Sălicea, identificat prin extras de carte funciara nr. 61051, in favoarea Digi Romania, in vederea amplasării unui spațiu tehnic pentru echipamente de telecomunicații.

- prevederile art.129, alin.(2), lit.c, alin. (6), lit.a, art.349 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr. 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 44 din Legea nr 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare

In temeiul prevederilor art.139, alin.3, lit.g și art.196, alin.1,lit.a din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1. (1) Se aprobă darea în folosință gratuită a unei suprafețe de 5 mp, din terenul proprietatea com. Ciurila, din sat Sălicea, identificat prin extras de carte funciara nr. 61051 către Digi Romania, in vederea amplasării unui spațiu tehnic pentru echipamente de telecomunicații.

(2) Terenul aparține domeniului public al com. Ciurila, **identificat prin extras de carte funciara nr. 61051.**

Art.2. Se aprobă contractul de comodat încheiat între com. Ciurila și Digi Romania SA, cu sediul în București str. Dr. Staicovici nr 75, sector 5, punct de lucru în Loc Cluj-Napoca, str. Uzinei Electrice nr 2, jud Cluj, având ca obiect darea în folosință cu titlu gratuit unei suprafețe de teren de 5 mp din domeniul public al com. Ciurila, conform anexei parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.3. (1) Destinația terenului menționat la art.1 este pentru **amplasarea unui spațiu tehnic pentru echipamente de telecomunicații.**

(2) Durata dării în folosință gratuită suprafeței de teren de 5 mp din domeniul public al com. Ciurila, situat sat Sălicea, **identificat prin extras de carte funciara nr. 61051** pentru amplasarea **unui spațiu tehnic pentru echipamente de telecomunicații** este de 10 ani și se face prin Contract de Folosință care se regăsește în Anexa la HCL.

(3) În termen de 30 de zile de la comunicare Hotărârii Consiliului local, se va proceda la predarea-primirea bunului descris la art.1.

Art.4. (1) Proprietarul terenului, respectiv com. Ciurila are următoarele obligații:

a. să verifice modul în care sunt respectate condițiile de folosință stabilite prin actul de dare în folosință gratuită și prin lege;

b. să solicite încetarea folosinței gratuite și restituirea bunului, atunci când interesul public legitim o impune.

(2) Titularul dreptului de folosință gratuită, respectiv Digi Romania SA are următoarele obligații:

a) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosință gratuită;

b) să permită accesul proprietarului terenului, com. Ciurila, prin compartimentele de specialitate, pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;

c) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;

d) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afara de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini;

e) Digi Romania SA va suporta cheltuielile de întreținere a bunului, potrivit destinației sale.

Art.5. Cu ducere la îndeplinire se încredințează primarul com. Ciurila, prin compartimentul de specialitate.

Art.6. Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Cluj, în condițiile și în termenele prevăzute de *Legea nr. 554/2004* a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.7. (1) Prezenta hotărâre se va comunica: primarului com. Ciurila, Instituției Prefectului județul Cluj, Digi Romania SA.

(2) Publicitatea hotărârii se va asigura prin afișare la sediul Primăriei com. Ciurila și pe pagina de internet www.primariaciurila.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
C



SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
TRIF MIRELA ADELA

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor OUG nr. 57 / 2019 codul administrativ:

Nr. consilieri în funcție = 11
Nr. consilieri prezenți = 10

Voturi „Pentru” = 10
Voturi „Împotriva” = 0
„Abțineri” = 0