AM PRIMIT UN EXEMPLAR

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL
AL
ComuneiCiurila
JUDETUL CLUJ

HOTARAREA
Nr. 5/13.03.2026
privind aprobarea PUZ pentru parcelare si construire locuinte unifamiliale, imprejmuire, racorduri si bransamente la retelele de utiliti, in sat Salicea, com. Ciurila, jud. Cluj

CONSILIUL LOCAL CIURILA
INTRUNIT IN SEDINTA EXTRAORDINARA IN DATA DE 13.03.2026

Luând in discuție proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul com. Ciurila, referatul de aprobare nr. 1072 din 09.03.2026 al Primarului comunei Ciurila prin care se propune aprobarea PUZ pentru introducere teren in intravilan, parcelarea acestuia pentru construirea de locuinte in loc. Salicea, com. Ciurila;

Avand in vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului Comunei Ciurila;
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate;
- Avizul Arhitectului Şef nr. 80/03.11.2025 emis de Consiliul Judeţean Cluj;
- Certificatul de urbanism nr. 715/31.03.2025 emis de Consiliul Judeţean Cluj.

Retinand prevederilor art. 27, alin 1 si 2, art.47,art 54 art.56 alin.(4), (6), (7) şi pct.14 din Anexa nr.1 la Legea nr.350/2001 privind amenajarea - Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările şi completările ulterioare;

- HG nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism;
- Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările şi completările ulterioare;
- HCL nr. 48/28.07.2023 privind aprobarea Plan Urbanistic General al Comunei Ciurila cu Regulamentul local de urbanism aferent acestuia

In temeiul art. 129 alin. 2 lit. c,si alin. 6 lit c, art. 139, art.196, alin. (1), lit.a din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art.1. Se aprobă PUZ pentru parcelare si construire locuinte unifamiliale, imprejmuire, racorduri si bransamente la retelele de utiliti, in sat Salicea, com. Ciurila, jud. Cluj în conformitate cu Avizul Arhitectului Şef nr. 80/03.11.2025 emis de Consiliul Judeţean Cluj - *Anexa 1* la prezenta hotărâre.

conformitate cu Avizul Arhitectului Şef nr. 80/03.11.2025 emis de Consiliul Judeţean Cluj - *Anexa 1* la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă perioada de valabilitate a Planului Urbanistic Zonal de la data adoptării prezentei hotărâri pana la data de 03.11.2030.

Art.3. Se aprobă PUZ pentru parcelare si construire locuinte unifamiliale, imprejmuire, racorduri si bransamente la retelele de utiliti, in sat Salicea, com. Ciurila. iud. Cluj in favoarea MARINCAS IOANA, cu domiciliul

Art.4 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredinţează Primarul comunei Ciurila, prin Compartimentul Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Ciurila.

Art.5. Prezenta se comunică Institutiei Prefectului judetului Cluj, Primarului com. Ciurila si Compartimentul Juridic si beneficiarului, MARINCAS IOANA cu domiciliul

PREŞEDINTE DE ŞEDINTĂ | **SECRETAR GENERAL AL COMUNEI**

OPRIŞ I | **TRIF MIRELA ADELA**

ROMÂNIA JUDEȚUL CLUJ COMUNA CIURILA CONSILIUL LOCAL

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor OUG nr. 57/2019 codul administrativ:

Nr. consilieri in funcție = 11
Nr. consilieri prezenți = 10

Voturi „ Pentru " = 10
Voturi „ Împotrivă " = 0
„ Abțineri " = 0