



Ocolul Silvic Soimul Aries R.A.
J12/1480/30.03.2023; CUI: RO47916463
Sat Gilău, Comuna Gilău, strada principală nr. 221-222, Județul Cluj, România
Cont: RO17BTRLRONCRT0670827101
Banca Transilvania, Sucursala Turda
Telefon: 0374937533
Mail: ocolulsilvicsoimulariesra@gmail.com
Website: <https://www.ossoimularies.ro/>

Nr. Din

Garda Forestieră Cluj- Napoca
Nr: Din

CONTRACT DE PAZA SI PRESTARI SERVICII

I.PARTILE CONTRACTANTE :

OCOLUL SILVIC SOIMUL ARIES R.A. cu sediul în Sat. Gilău, com. Gilău, str. Principală, nr. 221-222, jud. Cluj, înmatriculat la Registrul Comerțului nr. J12/1480/30.03.2023, cod fiscal : RO 47916463, titular al contului RO17BTRLRONCRT0670827101 deschis la Banca Transilvania Sucursala Turda, reprezentat prin ing. Danciu Nicodim -Sef ocol și ec. Bîlc Victoria contabil șef, în calitate de PRESTATOR și :

COMUNA CIURILA , cu sediul în Adresa: Com. Ciurila, Str. Principală, nr. 5, jud. Cluj, CP 407230 tel. 0364806500, cod fiscal 4924004, cont RO05TREZ21621E300900XXXX deschis la Trezoreria Turda, reprezentată prin dl. Primar **TEODOR CRISTINEL POPA**, în calitate de **BENEFICIAR** , proprietar a suprafeței de pășune cu vegetație forestieră din afara fondului forestier national, au convenit la încheierea prezentului contract de pază și prestări servicii, avînd următoarele clauze:

II.OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1. OCOLUL SILVIC SOIMUL ARIES R.A. se obligă să presteze servicii silvice, în baza Codului Silvic, Legea 227/2015, Legea 232/2016, Legea 175/2017 și a altor reglementări în vigoare, în vegetația forestieră din afara fondului forestier, în suprafață totală de **-ha**, conform E.C.F./ T.P./P.V.P.P. -- identificat în teren prin harta anexată și/sau schitei amplasamentului conform actului de proprietate(cu specificatia ca suprafața se va stabili în urma efectuării prestării serviciilor în teren) ;

Preluarea în teren a suprafețelor se va face după efectuarea controlului de fond.

III.TERMENUL CONTRACTULUI

Art.2 Presentul contract intra în vigoare la data de _____ este valabil pana la _____, cu posibilități de prelungire prin acord comun.

IV. OBLIGATIILE PRESTATORULUI

Art.3. Să asigure servicii silvice prin personal silvic de specialitate(pădurari)pentru paza proprietății beneficiarului. Ocolul Silvic va efectua anual,cel puțin doua inspecții de fond, una primăvara și una toamna, pentru constatarea eventualelor pagube.Un exemplar din actul de inspecție va fi trimis de către ocol proprietarului, la cererea scrisă a acestuia.

In cazul în care titularul cantonului de pază nu justifică pagubele ce se constată, proprietarul va fi despăgubit conform legislației în vigoare.

Art.4. Să execute contracost, marcarea și inventarierea arborilor destinați tăierilor, prin personal silvic delegat să folosească ciocanul silvic de marcat, în conformitate cu prevederile OM 1346 din 2011 actualizat, normelor tehnice în vigoare și realităților obiective din teren, întocmind acte de punere în valoare.

Art.5. Să asigure asistența tehnică de specialitate și/sau execuție pentru orice alte lucrări sau obligații ale beneficiarului, la cererea scrisă a acestuia.

V.OBLIGATIILE BENEFICIARULUI

Art.6. Să nu taie arbori din proprietate decât în condițiile legii și cu aprobarea Ocolului Silvic.

Art.7. Să acorde sprijin prestatorului în depistarea și sancționarea persoanelor care încalcă legislația silvică, la solicitarea personalului silvic care asigură servicii silvice.

Art.8. Să se constituie parte civilă pentru recuperarea pagubelor constatate prin procese verbale de contravenții și infracțiuni.

Art.9. Să nu demoleze, deterioreze, schimbe, înlocuiască construcțiile și amenajările silvice și vânătoarești din pădurea proprietate, fără aprobările legale.

Art.10. Să nu execute construcții și alte amenajări pe terenul în proprietate decât în condițiile legale în vigoare.

Art.11. Să anunțe orice modificare privind proprietarul, domiciliul sau sediul beneficiarului.

VI. VALOAREA CONTRACTULUI. MODALITATI DE PLATĂ

Art.12. Prestatorul execută toate lucrările silvice contra cost.

Tarifele, în valori fără T.V.A., pentru principalele activități sunt:
Paza pășuni, vegetația forestieră din afara fondului forestier național (inclusi inspecțiile obligatorii prevazute de regulamentul de paza).

- 120 Lei/an/ha, plus TVA.

2. Punerea în valoare a masei lemnoasă

- 8 Lei/mc, plus TVA.

3. Taxa pentru inspecții de fond sau parțiale (la solicitarea proprietarului)

-200 Lei/act de inspectie.

Art.13 Beneficiarul va achita în baza facturii emise de către prestator, contravaloarea pazei pășuni, vegetația forestieră din afara fondului forestier național, trimestrial în termen de 30 zile de la emiterea facturii.

Pentru neachitarea în termen a obligației de plată, beneficiarul se obligă să suporte penalități de 0.01% pe fiecare zi întârziere, calculată raportat la întinderea obligației neexecutate.

Art.14.Beneficiarul va achita contravaloarea lucrărilor silvice solicitate(altele decât paza) în termen de 30 de zile de la facturarea acestora.Factura va fi comunicată beneficiarului fie personal, fie prin serviciu poștal.In acest din urma caz.daca beneficiarul nu formulează obiecțiuni și nu restituie factura în termen de 5 zile de la data primirii ei,factura se consideră comunicată și însușită de către beneficiar.

VII.RASPUNDERE CONTRACTUALA

Art.15.Prezentul înscris servește interesului comun al părților care se obligă să-l execute întocmai și întru-totul cu bună credință,sinceritate și seriozitate.

Art.16.Orice modificare a clauzelor contractuale,pe perioada de derularea acestuia se poate face numai cu acordul de vointa exprimat al părților.

Art.17.Orice încălcare a clauzelor prezentului contract atrage după sine răspunderea părților în condițiile Codului Comercial,ale Codului Civil și ale legislației silvice în vigoare.

Pentru toate obligațiile ce încuba părților contractante și care izvoresc din prezenta convenție,părțile se consideră de drept puse în întârziere.

VIII.LITIGII.

Art.18. Eventualele litigii ce se ivesc cu ocazia derulării prezentului contract se soluționează potrivit dispozițiilor art.720 indice 1 din Codul de procedură civilă.Dacă în urma concilierii părțile nu reușesc soluționarea neînțelegerilor ivite, acestea se vor adresa instanțelor de judecată de pe raza municipiului Cluj-Napoca.

IX.FORTA MAJORA

Art.19.Forța majora exonerează de obligații partea care o invoca în cazul în care,în termen de 5 zile,aceasta este adusă la cunoștință celorlalte părți.

Forța majoră este dovedită prin acte prin organele abilitate.

X. ALTE CLAUZE.

Art.20.Prezentul contract poate fi prelungit, la expirarea lui, cu acordul ambelor părți.

Art.21.Contractul încetează în următoarele situații :

-prin reziliere;

-în cazul înstrăinării cu un preaviz de 30 zile,în acest caz proprietarul se obligă să nu înstrăineze terenul numai după plata integrala a serviciilor silvice către prestator.

-în cazul în care beneficiarul nu plătește în termen de 6 luni contravaloarea serviciilor prestate de la data facturării,contractul se consideră reziliat de plin drept,fără somație și fără intervenția instanței de judecată.

Art.22.In situația rezilierii contractului,prestatorul va preda beneficiarului,pe bază de proces verbal,suprafața de teren ce face obiectul prezentului contract,în urma inspecției de fond.

În acest caz beneficiarul va fi notificat fie personal, fie prin reprezentant, pentru a participa la inspecția de fond și la predare-primirea terenului cu vegetație forestieră din afara fondului forestier național.In caz că acesta nu se prezintă,actul de control se consideră însușit sub toate aspectele iar toate consecințele privind paza pășuni, vegetația forestieră din afara fondului forestier național, cad în sarcina beneficiarului,prestatorul fiind liber de orice obligație,iar

pășunea, vegetația forestieră din afara fondului forestier național se va considera predată beneficiarului.

Art.23. In cazul în care beneficiarul nu-și îndeplinește obligațiile din contract,prestatorul are dreptul să asigure acoperirea cheltuielilor datorate cu masa lemnoasă din partizile ce li se vor constitui.

Beneficiarul consimite că în situația prevăzută la aliniatul precedent, prestatorul să valorifice masa lemnoasă sau alte produse în vegetația forestieră din afara fondului forestier național pâna la concurenta obligației de plată a beneficiarului.

Art.24.Orice modificare în domeniul legislației silvice, a normelor și instrucțiunilor ce definesc regimul silvic, atrage dupa sine obligație părților la adaptarea clauzelor contractuale în conformitate cu aceste modificări.

Prezentul contract s-a încheiat astăzi _____, în trei exemplare, din care un exemplar pentru Ocolului Silvic Soimul Aries R.A., unul pentru Garda Forestieră Cluj și unul pentru UAT Ciurila.

PRESTATOR
SEF OCOL

ING. DANCIU NICODIM

BENEFICIAR
PRIMAR

TEODOR CRISTINEL POPA

ÎNTOCMIT
ING. DODEA EMANUEL