

Anexă la adresa/Aviz nr. 13132 3160

Se avizează favorabil executarea obiectivului propus cu respectarea următoarelor clauze:

1. La începerea lucrărilor se vor efectua sondaje pentru identificarea rețelilor de apă - canal cu respectarea HG930/2005 și SR 8591/1997.
2. Lucrările de săpătură din zona conductelor apă - canal se vor executa manual în vederea evitării deteriorării acestora.
3. Distanțele dintre rețelele de apă - canal și celelalte rețele sau construcții vor fi cele prevăzute de normativele în vigoare.
4. De eventualele avarii aduse rețelilor de apă - canal în timpul executării lucrărilor răspunde direct constructorul.
5. Traseul rețelilor de apă - canal este figurat informativ.

Prezentul aviz este valabil un an de la data semnării și nu ține loc de aviz pentru branșare la apă și canal.

Conducte publice apă
Conducte publice canal

Semnătura

Parcela (Nr.cad: 64940)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
213	576816.367	387721.927	196.260
384	576643.753	387815.321	13.363
16	576639.450	387802.870	15.406
385	576634.489	387788.085	10.700
5	576631.198	387777.904	176.964
386	576786.451	387692.976	16.781
387	576801.181	387684.937	26.847
388	576811.655	387709.657	8.842
389	576814.325	387717.911	4.302
S(Nr.cad:64940)=7875.18mp P=469.484m			

S(Nr.cad: 64940)=7675.18mp P=469.484m

LEGENDA

- CIRCULAȚII EXISTENTE
- CONSTRUCȚII EXISTENTE
- LIMITA DE PROPRIETATE A PARCELELOR PROPUSE ÎMPREJMUIRE
- LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ PROPUȘĂ
- CIRCULAȚII PROPUSE PE TERENUL STUDIAT PRIN PUZ
- CIRCULAȚII PROPUSE PE TERENURILE VECINE
- ACCES AUTO
- ACCES PIETONAL
- SPAȚII VERZI
- ZONĂ PUBLICĂ DESTINATĂ COMUNITĂȚII PROPUȘĂ PE TERENUL STUDIAT PRIN PUZ
- ZONĂ PUBLICĂ DESTINATĂ COMUNITĂȚII PROPUȘĂ PE TERENUL STUDIAT NECADASTRAT

BILANT TERITORIAL

S STUDIATĂ = 8 400 mp (100%) $\phi 110mm$

S DRUM PROPUȘ = 2 065.98 mp (24.60%)

S ZONĂ PUBLICĂ DESTINATĂ COMUNITĂȚII = 329.75 mp (3.92%)

S 6 PARCELE = 6 004.27 mp (71.48%) $\phi 160mm$

BILANT TERITORIAL PENTRU TERENUL STUDIAT NECADASTRAT

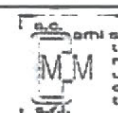
S TEREN = 217.20 mp (100%) $\phi 110mm$

S DRUM PROPUȘ = 91.22 (42%)

S ZONĂ PUBLICĂ DESTINATĂ COMUNITĂȚII = 125.97 mp (58%)



Proiectant General: CMM ARHISTRUCT S.R.L. CLUJ
Cluj-Napoca, Str. C. Bacovia, Nr.2A/1, etaj D
J120361205.10.2016
Tel: 0723 267 323 - Muresan Ioan
Tel: 0723 175 380 - Muresan Adrian
Tel: 0724 359 321 - Muresan Mihaela



Beneficiar:
MARINCAS IOANA

Amplasament:
Com. CIURILA, Sat SALICEA, CF 64940

Proiect nr.
542024

SEF PROIECT	NUMELE	SEMNAȚ
Sef Proiect:	Ing. Muresan Ioan	
Proiectat Urb:	Arh. Muresan Mihaela	
Desenat:	Arh. Muresan Mihaela	

Data	Scara	PLAN DE SITUAȚIE - PROPUȘ	Faza
01.2025	1:500	STUDIU DE OPORTUNITATE - PUZ - PARCELARE SI CONSTRUCȚIE LOCUINȚE UNIFAMILIALE, BRANȘĂRI, RACORDURI SI BRANȘAMENTE LA UTILITATI	PUZ U4